

## Toimitilaa Pohjoisesplanadi 35, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavana katutason 356 m<sup>2</sup> liiketila. Tämä liikehuoneisto sijaitsee osoitteessa Pohjoisesplanadi 35. Liikehuoneisto avautuu kauppakäytävän puolelle, joten sillä ei ole suoraa näkyvyyttä Esplanadin suuntaan. Sosiaalitilaa ja varastotilaa vuokratavissa lisäksi kellarikerroksesta. Tila jaettavissa myös kahdeksi erilliseksi liikehuoneistoksi. Ei sovellu ravintola- tai kahvilatilaksi. Liiketilojen vuokraus ja t...

### Tilatyypit

Liiketilaa	346 m <sup>2</sup>
Yhteensä	346 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400  
retail.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Pohjoisesplanadi 35, 00100 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavana katutason 356 m<sup>2</sup> liiketila. Tämä liikehuoneisto sijaitsee osoitteessa Pohjoisesplanadi 35. Liikehuoneisto avautuu kauppakäytävän puolelle, joten sillä ei ole suoraa näkyvyyttä Esplanadin suuntaan. Sosiaalitilaa ja varastotilaa vuokratavissa lisäksi kellarikerroksesta. Tila jaettavissa myös kahdeksi erilliseksi liikehuoneistoksi. Ei sovellu ravintola- tai kahvilatilaksi. Liiketilojen vuokraus ja tiedustelut: C&W Retail Services, puh. 0108368400, retail.fi@cushwake.com. Pohjoisesplanadin ja Mikonkadun kulmassa, viihtyisän Esplanadin puistokadun varrella sijaitseva arvokiinteistö on valmistunut 1888 arkkitehtinään K. A. Wrede. Kiinteistössä on valmistunut perusparannustyöt, jotka on tehty kiinteistön arkkitehtuuria ja arvokasta historiaa kunnioittaen. Uudet nykyaikaiset toimistot ovat vertaansa vailla tunnelmallisessa ja arvokkaassa rakennuksessa. Kiinteistön laadukkaita toimistotiloja vuokrataan monen kokoisille yrityksille. Kohteessa on tehokkaat tilaratkaisut, jotka voi joustavasti hyödyntää monitilaympäristönä. Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys.

**Kulkuyhteydet**

---

Rautatientorille ja Elielinaukiolle on lyhyt kävelymatka. Raitiovaunupysäkkejä on Aleksanterinkadulla sekä Mannerheimintiellä.

**Rakennusvuosi**

---

1888

Toimitilaa Pohjoisesplanadi 35, 00100 Helsinki

---

