

Toimitilaa Sörnäisten rantatie 31, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana 2. kerroksen toimistotila. Sörnäisten rantatie 31:n kiinteistö tarjoaa monipuolista toimitilaa erilaisille toimijoille. Tilat soveltuvat erinomaisesti esimerkiksi liikunta-alan yrityksille ja toimijoille. Kiinteistö on viihtyisä ja toimiva. Vuonna 1951 rakennettu kiinteistö Sörnäisissä. Muuntautuviin tarpeisiin soveltuva rakennus on sopivasti rosoinen ja on omanlaisensa helmi. Kiinteist...



Tilatyyppe

Toimistotilaa	500 m²
Yhteensä	500 m²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com



Toimitilaa Sörnäisten rantatie 31, 00500 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 2. kerroksen toimistotila. Sörnäisten rantatie 31:n kiinteistö tarjoaa monipuolista toimitilaa erilaisille toimijoille. Tilat soveltuvat erinomaisesti esimerkiksi liikunta-alan yrityksille ja toimijoille. Kiinteistö on viihtyisä ja toimiva. Vuonna 1951 rakennettu kiinteistö Sörnäisissä. Muuntautuviin tarpeisiin soveltuva rakennus on sopivasti rosainen ja on omanlaisensa helmi. Kiinteistön ensimmäiset kerrokset ovat loft-henkisiä ja neljännen kerroksen ullakkotilat ovat valoisat lukuisten kattoikkunoiden ansiosta harmaanakin syyspäivänä. Kohde kannattaa kokea paikan päällä, koska sanat eivät sitä riittä kuvaamaan. Sijainti on loistava lähellä Kauppakeskus RED! n palveluita ja julkista liikennettä. Kiinteistöltä on sekä Sörnäisten että Kalasataman metroasemalle vain muutaman sadan metrin matka. Vuokralaisia palvelee kiinteistön vieressä sijaitseva pysäköintihalli. Kiinteistössä on toteutettu mittava ja kaikenkattava sisäilmaremontti vuosina 2016 ja 2017. Kohteen julkisivu on suojeltu ja julkisivut ovat ikkunoinen kauttaaltaan peruskorjattu vuonna 2017. Kadun puoleinen tiilikatto on uusittu vuonna 2018.

Kulkuyhteydet

Kiinteistölle on hyvät kulkuyhteydet. Sörnäisten ja Kalasataman metroasemat ovat kävelyetäisyydellä. Keskusta on noin 5 minuutin automatkan päässä. Lentokenttä noin 25 minuutin päässä.

Rakennusvuosi

1951