

Toimitilaa Komentosilta 1, 00980 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana 6. kerroksen 252 m² toimistotila. Pohjakuva esimerkkikerroksen tilasovituksesta. Sisävalokuvat ovat esimerkkejä kiinteistön tiloista. Vuosaaren Porttikeskus on osa vuonna 2008 valmistunutta modernia ja nykyaikaista logistiikkakeskusta. Porttikeskukseen kuuluu 13-kerroksinen toimistorakennus, pysäköintilaitos ja matkustajaterminaal. Toimistorakennuksessa on muunneltavia ja tehokkaita ...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	252 m ²
Yhteensä	252 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com

GATE HOUSE

Toimitilat monestyyppisen rakennuksen

10. kerros

Tilan laajuus on 252 m² ja tilojen määrä on 10 kpl.

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²



GATE HOUSE

Toimitilat monestyyppisen rakennuksen

10. kerros

Tilan laajuus on 252 m² ja tilojen määrä on 10 kpl.

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²

Yhteensä: 252 m²



Toimitilaa Komentosilta 1, 00980 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana 6. kerroksen 252 m2 toimistotila. Pohjakuva esimerkkikerroksen tilasovituksesta. Sisävalokuvat ovat esimerkkejä kiinteistön tiloista. Vuosaaren Porttikeskus on osa vuonna 2008 valmistunutta modernia ja nykyaikaista logistiikkakeskusta. Porttikeskukseen kuuluu 13-kerroksinen toimistorakennus, pysäköintilaitos ja matkustajaterminaali. Toimistorakennuksessa on muunneltavia ja tehokkaita toimistotiloja. Valittavana on avo-, huone- tai yhdistelmätoimistoa. Kiinteistön käyttäjiä palvelee ensimmäisessä kerroksessa lounasravintola ja vastaanottoaula. Toimistorakennukselle ainutlaatuisen piirteen antaa sen ylimmistä kerroksista löytyvät sauna- ja edustustilat, josta on upeat näköalat merelle. Kyseiset tilat ovat myös kaikkien kiinteistön vuokralaisten käytettävissä. Kiinteistöllä on valokuituyhteys ja toimistotiloissa palkkijäähdytys. Helsingin Sataman, Tullin ja satamaoperaattoreiden palvelut sijaitsevat samassa logistiikkakeskuksessa. Porttikeskuksen yhteydessä on pysäköintihalli, jossa on tilaa noin 460 autolle. Satama-alueen synergia, palvelut ja kulkuyhteydet ovat Gatehousen ehdoton valtti. Kehäteiden välittömässä läheisyydessä kulku on vaivatonta myös raskaille ajoneuvoille, ja tavaraliikennerrataa pitkin rahti kulkee myös kiskoja pitkin.

Kulkuyhteydet

Vuosaaren Porttikeskus sijaitsee Vuosaaren satamassa aivan satamakeskuksen ytimessä. Satamasta on hyvät yhteydet ympäri Suomen. Alueelta on moottoritietasoinen väylä Kehä III:lle ja samalla Suomen päätieverkostoon. Logistiikkakeskuksen terminaaleilta ja laitureilta on raideyhteys satamaradan välityksellä Keravan kautta päärrataan. Logistiikkakeskuksen etäisyydet Turunväylälle (E18) on 30 minuuttia, Hämeenlinnan väylälle (E12) on 20 minuuttia, Helsinki-Vantaan lentoasemalle 20 minuuttia, Lahdenväylälle (E75) 10 minuuttia.

Rakennusvuosi

2008

Toimitilaa Komentosilta 1, 00980 Helsinki

