

## Toimitilaa Keilaranta 1 A, 02150 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrattavana 9. kerroksen 188 m<sup>2</sup> toimistotila. Sisävalokuvat ovat esimerkkejä kiinteistön tiloista. Keilaranta 1 on platinatason kiinteistö Keilaniemen metroaseman yläpuolella. Kestävän kehityksen periaatteella toteutettu toimistokiinteistö sijaitsee upealla paikalla meren rannalla. Keilaranta 1:n uudisosalle on myönnetty LEED®Platina-ympäristösertifikaatti. Keilaranta 1 tarjoaa hyvät palvelut, joihin ...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	188 m <sup>2</sup>
Yhteensä	188 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Keilaranta 1 A, 02150 Espoo**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavana 9. kerroksen 188 m2 toimistotila. Sisävalokuvat ovat esimerkkejä kiinteistön tiloista. Keilaranta 1 on platinatason kiinteistö Keilaniemen metroaseman yläpuolella. Kestävän kehityksen periaatteella toteutettu toimistokiinteistö sijaitsee upealla paikalla meren rannalla. Keilaranta 1:n uudisosalle on myönnetty LEED®Platina-ympäristösertifikaatti. Keilaranta 1 tarjoaa hyvät palvelut, joihin sisältyvät kiinteistön neuvotteluhuoneiden ja kuntosalin käyttömahdollisuus sekä lounasravintola ja cateringpalvelut. Keilarannasta löytyy lisäksi kaksi erikseen vuokrattavaa sauna-/edustutilaa. Joustavasti muunneltavissa olevien toimistohuoneistojen pinta-alat vaihtelevat 117:sta neliöstä 550:een neliöön. Pienempiä tiloja on mahdollista vuokrata kiinteistön toimistohotellista. Talon ensimmäisestä kerroksesta löytyy laaja neuvotteluhuonekeskus, jossa on yhteensä 23 neuvottelutilaa 6:n-200:n henkilön tilaisuuksiin. Erinomainen sijainti Kehä 1:n ja Länsiväylän vieressä takaa hyvät julkisen liikenteen palvelut. Lisäksi kohteessa on runsaasti pysäköintitilaa henkilökunnan käyttöön.

**Kulkuyhteydet**

---

Keilarannasta on moitteettomat liikenneyhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua. Julkisen liikenteen linjat ja kevyen liikenteen reitit toimivat erinomaisesti. Kiinteistö sijaitsee Keilaniemen metroaseman välittömässä läheisyydessä. Länsiväylä vie nopeasti Helsingin keskustaan ja Isoon Omenaani. Kehätieltä pääsee sujuvasti moottoriteille ja lentokentälle. Työpaikkapyöräilijöiden käytössä on pyöräparkki ja sosiaalitalat. Taksiasema löytyy kiinteistön vierestä. Helsingin ydinkeskustaan 8 km, Helsinki-Vantaan lentoasemalle 22 km, Länsiväylälle 800 m.

**Rakennusvuosi**

---

2012

**Toimitilaa Keilaranta 1 A, 02150 Espoo**

