

## Toimitilaa Työpajankatu 13, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavissa täysin moderni toimistotila kiinteistön 5. kerroksesta. Sisävalokuvat ovat malliesimerkkejä kiinteistön tiloista. Työpaja sijaitsee Kalasataman metroaseman ja kauppakeskus REDIn välittömässä läheisyydessä. Tilastokeskuksena aiemmin tunnettu talo on nyt Työpaja. Kiinteistön laajamittainen peruskorjaushanke valmistui vuonna 2018. Toimistotilat ovat modernia, avaraa monitilatoimistoa. Kiinteistö...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	638 m <sup>2</sup>
Yhteensä	638 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Cushman&Wakefield**

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Työpajankatu 13, 00580 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavissa täysin moderni toimistotila kiinteistön 5. kerroksesta. Sisävalokuvat ovat malliesimerkkejä kiinteistön tiloista. Työpaja sijaitsee Kalasataman metroaseman ja kauppakeskus REDIn välittömässä läheisyydessä. Tilastokeskuksena aiemmin tunnettu talo on nyt Työpaja. Kiinteistön laajamittainen peruskorjaushanke valmistui vuonna 2018. Toimistotilat ovat modernia, avaraa monitilatoimistoa. Kiinteistössä on vuokralaisten käytettävissä iso kokouskeskus jossa on 30 neuvottelutilaa ja auditorio. Kiinteistössä toimii laadukas lounasravintola ja aulapalvelu. Lisäksi kiinteistöstä löytyy sauna- ja edustustilat kattoterasseineen sekä laadukas kuntosali. Kiinteistöllä on runsaasti autopaikkoja, joista osa on lämpimässä autohallissa, osa katetussa ulkotilassa tai pihalla. Tiloissa on laadukas tekstiilipalamatto ja lasiseinäiset neuvotteluhuoneet ja puhelinhuoneet. Jäähdytystekniikka ja valaistus on huipputasoa. Kiinteistön perusparannukselle haetaan LEED Gold-tason sertifiointia.

**Kulkuyhteydet**

---

Kiinteistön sijainti ja saavutettavuus julkisella liikenteellä on erinomainen. Minuutin kävelymatka kalasataman metroasemalle. Kiinteistössä on parkkihalli ja pihapysäköinti. Autohallissa on sähköautojen latauspistokkeet.

**Rakennusvuosi**

---

1989

Toimitilaa Työpajankatu 13, 00580 Helsinki

