

Toimitilaa Alaniementie 2, 02970 Espoo



Vuokrataan

Vuokrattavissa iso 3162 m² varastotila. Pääosin noin 6 metriä korkeaa varastotilaa, jossa yksi lastaustasku, 3 maatasen nosto-ovea sekä yksi lastauslaiturillinen nosto-ovi. Käyttäjälle remontoitavat toimistoja sosiaalitilat noin 330m², parvisäilytystila, jonka alla matalaa tilaa noin 412 m². Pihatilaa saatavilla. Espoossa Juvanmalmintien ja Vihdintien risteyksessä sijaitseva kiinteistö. Alaniementien teoll...

Tilatyyppe

Varastotilaa	3162 m ²
Yhteensä	3162 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Alaniementie 2, 02970 Espoo

Yleiskuvaus

Vuokrattavissa iso 3162 m² varastotila. Pääosin noin 6 metriä korkeaa varastotilaa, jossa yksi lastaustasku, 3 maatason nosto-ovea sekä yksi lastauslaiturillinen nosto-ovi. Käyttäjälle remontoitavat toimistoja sosiaalitilat noin 330m², parvisäilytystila, jonka alla matalaa tilaa noin 412 m². Pihatilaa saatavilla. Espoossa Juvanmalmintien ja Vihdintien risteyksessä sijaitseva kiinteistö. Alaniementien teollisuuskiinteistön ensimmäiset osat rakennettiin vuonna 1962 raskaan teollisuuden palvelukseen. Vuosien 1969-1972 välisenä aikana kiinteistöä rakennettiin lisää kun edellisen hallin jatkoksi rakennettiin kaksikerroksinen tuotantohalli ja sen alakertaan konttori- ja sosiaalitiloja. Kiinteistö toimi tähän aikaan viiratehtaana, jossa ensimmäisessä hallissa oli kutomotoimintaa ja seuraava palveli lähettämönä. Myöhemmin kiinteistössä on toiminut mm. logistiikka-alan yrityksiä sekä monia pienempiä toimijoita. Vuonna 2007 valmistunut yli 10 metriä korkea varastorakennus on tukenut kiinteistön kehittämistä vastaamaan logistiikka-alan tarpeita. Kaikkiaan kiinteistö käsittää noin 12 tuhatta neliömetriä varastotiloja sekä noin 2 500 m² erilaisia toimisto- ja tuotantotiloja. Kohteessa on runsaasti parkkipaikkoja ja kunnon lastauslaiturit. Rakennukset lämpiävät uusiutuvalla energialla (hakelämmitys).

Toimitilaa Alaniementie 2, 02970 Espoo

