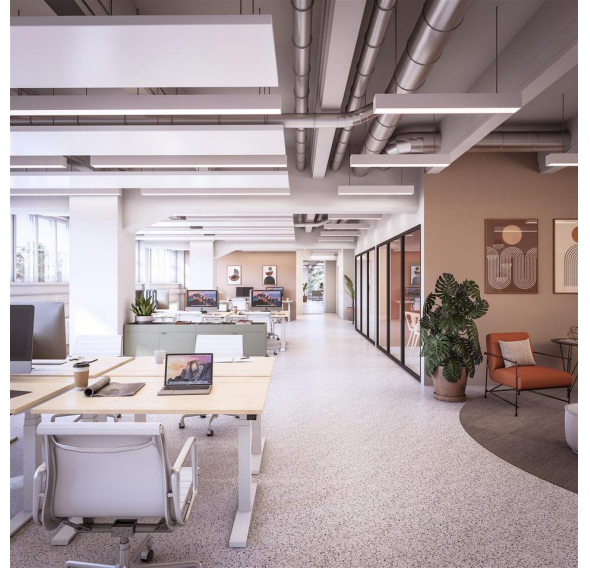


Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana 6. kerroksen 1290 m² toimistotila. Tila jaettavissa kahteen tai kolmeen osaan. Täysin uutta toimitilaa Vallilan pääkadulta. Tämä 100-vuotias tuotantokiinteistö on läpikäynyt täyden peruskorjauksen ja uudet tilat viedään nyt käsistä. Avara tilakorkeus, industrial-henkiset ikkunat ja näkyviin jätetty talotekniikka luovat uniikin tunnelman toimistoon. Sisääntulokerrokseen on rakenteilla uusi kaupallinen kunt...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	411 - 1290 m ²
Yhteensä	1290 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 6. kerroksen 1290 m² toimistotila. Tila jaettavissa kahteen tai kolmeen osaan. Täysin uutta toimitilaa Vallilan pääkadulta. Tämä 100-vuotias tuotantokiinteistö on läpikäynyt täyden peruskorjauksen ja uudet tilat viedään nyt käsistä. Avara tilakorkeus, industrial-henkiset ikkunat ja näkyviin jätetty talotekniikka luovat uniikin tunnelman toimistoon. Sisääntulokerrokseen on rakenteilla uusi kaupallinen kuntosali ja aulapalvelu. Kellarista löytyy ensiluokkaiset sosiaalitalat työmatkapyöräilijöille. Metroasemalle kävelee viidessä minuutissa. Talon alla suuret lastauslaiturit lastaustaskuilla ja kerrokseen vie tavarahissi. COLONY VALLILA sijaitsee keskellä Vallilan kaupunginosaa, Helsingin kantakaupungin vanhaa teollisuusaluetta. Vallilan alue on muuttunut monipuoliseksi kaupunkialueeksi, josta löytyy laaja valikoima ravintoloita, kahviloita ja muita palveluita. Tien toisella puolella sijaitseva jatkuvasti kehittyvä Konepajan alue tarjoaa loistavat harrastus- ja vapaa-ajanvieton mahdollisuudet työn vastapainoksi. Rakennus on täydellisesti kunnostettu ja tarjoaa nyt modernin toimistokokemuksen ja uniikin industrial-henkisen tunnelman. Inspiroiva design sopii yrityksille, jotka haluavat erottua ja haluavat kannustaa työntekijöitään menestykseen upeissa puitteissa. Ympäristöluokitusjärjestelmässä kohteemme on sertifioitu BREEAM Very Good -standardin mukaisesti. Helsingin keskusta on vain vartin metromatkan päässä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajat 40 minuutissa. Kiinteistön ympärillä on useita bussi- ja raitiovaunupysäkkejä, joista lähimmät sijaitsevat aivan toimistotalon edessä. Pasilan rautatieasema on 1,5 kilometrin päässä ja Sörnäisten metroasemalle kävelee vain 10 minuutissa.

Kulkuyhteydet

Hyvät yhteydet busseilla ja raitiovaunuilla. Kiinteistössä on oma pysäköintihalli.

Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki

