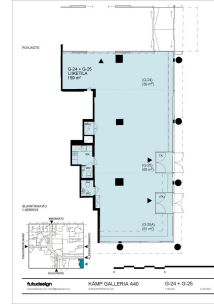


Toimitilaa Aleksanterinkatu 40, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana upea katutasen kulmaliiketila Aleksanterinkadun ja Kluuvikadun kulmasta. Tila jaettavissa kolmeksi liiketilaksi ja sisäänkäynnit katsottavissa sen mukaisesti. Liiketilojen vuokraus ja tiedustelut: C&W Retail Services, puh. 0108368400, retail.fi@cushwake.com. Merkuriuksen talo. Arvokiinteistö keskellä kauneinta ydinkeskustaa. Korkeat huoneet ja mahtavat näkymät Espan puistoon ja Mikonkadu...

Tilatyyppi

Liiketilaa	39 - 159 m ²
Yhteensä	159 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
retail.fi@cushwake.com

Toimitilaa Aleksanterinkatu 40, 00100 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana upea katutaso kulmaliiketila Aleksanterinkadun ja Kluuvikadun kulmasta. Tila jaettavissa kolmeksi liiketilaksi ja sisäänkäynnit katsottavissa sen mukaisesti. Liiketilojen vuokraus ja tiedustelut: C&W Retail Services, puh. 0108368400, retail.fi@cushwake.com. Merkuriuksen talo. Arvokiinteistö keskellä kauneinta ydinkeskustaa. Korkeat huoneet ja mahtavat näkymät Espan puistoon ja Mikonkadulle. Toimistotilat peruskorjataan ja rakennuksen tekniikka uusitaan vuosien 2019-2020 aikana. Kiinteistön kaunis ja koristeellinen arkkitehtuuri tuodaan sisätilojen osalta uuteen loistonsa. Ensimmäiset tilat valmistuvat syksyllä 2020. Kiinteistön käyttäjänä pääset nauttimaan korkeatasoisesta työympäristöstä historiallisessa arvokiinteistössä keskellä kaupungin sykettä. Suora kulku Kämp Galleriaan. Hillitty uusrenessanssitalo Merkurius valmistui vuonna 1890. Sen rakentamisessa käytettiin tuolloin rohkeita tekniikoita ja uusia materiaaleja nuoren arkkitehti Selim A. Lindqvistin vastuulla. Merkuriuksesta on yhteys naapureihinsa, Väinämöisenlinnaan ja Pohjoisesplanadi 31:een. Porraskäytävästä on pääsy Galleria Esplanadiin. Modernit ja peruskorjatut toimistotilat ovat 2.-6. kerroksessa.

Kulkuyhteydet

Kohde sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa hyvien liikenneyhteyksien varrella. Raitiovaunut kulkevat Aleksanterinkatua pitkin. Raitiovaunupysäkkejä on myös kävelyetäisyyden päässä Mannerheimintielle. Rautatientorille, Elielin aukiolle ja Kampin keskukseen on muutaman minuutin kävelymatka.

Rakennusvuosi

1890

Toimitilaa Aleksanterinkatu 40, 00100 Helsinki

