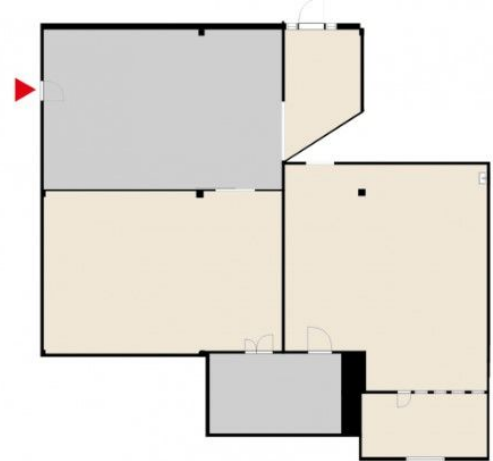


## Toimitilaa Ratakartijankatu 3, 00101 Helsinki

---



### Vuokrataan

Vuokrattavana tilava 0-kerroksen toimitila, johon on lastauslaituriyhteys. Tämä toimitila soveltuu esimerkiksi liiketilaksi, tuotantotilaksi tai varastoksi. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla Helsingin Pasilassa, hyvien kulkuyhteyksien ja Mall of Triplan palveluiden läheisyydessä. Oma sisäänkäynti Ratapihankadun puolelta Pasilan Aseman naapurissa sijaitsevan kiinteistön katutason myymälä. Alko ja Ruokava...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	374 m <sup>2</sup>
Yhteensä	374 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

---

**Cushman&Wakefield**

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Ratavartijankatu 3, 00101 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavana tilava 0-kerroksen toimitila, johon on lastauslaituriyhteys. Tämä toimitila soveltuu esimerkiksi liiketilaksi, tuotantotilaksi tai varastoksi. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla Helsingin Pasilassa, hyvien kulkuyhteyksien ja Mall of Triplan palveluiden läheisyydessä. Oma sisäänkäynti Ratapihankadun puolelta Pasilan Aseman naapurissa sijaitsevan kiinteistön katutason myymälä. Alko ja Ruokavarasto toimivat kohteen nykyisten asiakasvirtojen vetureina.

**Kulkuyhteydet**

---

Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella. Junayhteydet Pasilaan ovat erittäin sujuvia. Lisäksi useat ratikat ja bussit kulkevat Pasilaan. Junamatka Pasilasta päärautatieasemalle kestää viisi minuuttia.

**Rakennusvuosi**

---

1989