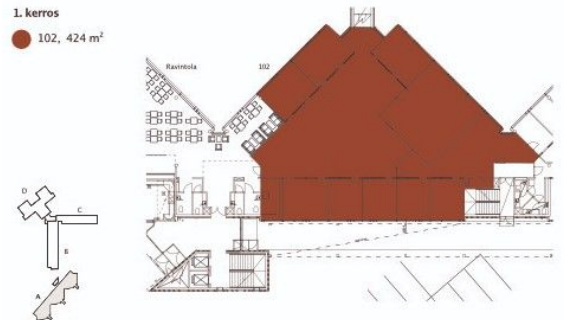


Toimitilaa Tekniikantie 4 A, 02150 Espoo



Vuokrataan

Vuokrattavissa A-talosta 1. kerroksen toimitilaa. Tilat voidaan räätälöidä käyttäjän toiveiden mukaisesti huonetiloiksi, avotilaksi tai näiden yhdistelmäksi. Kiinteistön tilat ovat valoisia ja viihtyisiä. Kohteeseen on tehty perusteellinen uudistus, jolloin myös talo- ja ilmastointitekniikka päivitettiin montelta osin nykypäivään. Sisävalokuvat ovat malliesimerkkejä kiinteistön tiloista. Aallonharja tarjoaa vuokralaise...

Tilatyyppi

Toimitilaa	454 m²
Yhteensä	454 m²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Tekniikantie 4 A, 02150 Espoo**Yleiskuvaus**

Vuokrattavissa A-talosta 1. kerroksen toimistotilaa. Tilat voidaan räätälöidä käyttäjän toiveiden mukaisesti huonetiloiksi, avotilaksi tai näiden yhdistelmäksi. Kiinteistön tilat ovat valoisia ja viihtyisiä. Kohteeseen on tehty perusteellinen uudistus, jolloin myös talo- ja ilmastointiteknikka päivitettiin montelta osin nykypäivään. Sisävalokuvat ovat malliesimerkkejä kiinteistön tiloista. Aallonharja tarjoaa vuokralaiselle kattavat palvelut, näitä on mm. - Aulapalvelut - Auditorio - Kuntosali - D-talon kattokerroksessa sijaitseva ainutlaatuinen kelosauna - A-taloon avattu laadukas lounasravintola - D-talon aulan kahvila palvelee maanantaista perjantaihin myös monipuolisen aamiaisen merkeissä. Aallonharja A-talo; nostalgista Otaniemen henkeä täysin uusituissa tiloissa. Espoon Otaniemessä sijaitseva Aallonharja tarjoaa ensiluokkaiset toimintapuitteet. Perusteellisesti uudistetun toimitilakiinteistön seinien sisällä yhdistyvät tyylikkyys ja viihtyisyys. Kokonaisuuden kruunaa monipuolinen palvelukattaus. BREEAM-sertifikaattia hakevan Aallonharjan kaikki kulutussähkö on peräisin uusiutuvista lähteistä ja jätehuolto on hiilineutraali. Kiinteistön on saavutettavissa helposti niin autolla, julkisilla kulkuvälineillä kuin pyörälläkin. Autopaikkoja pihalla ja pysäköintihallissa, ja kiinteistöllä on oma sähköpyöräasema.

Kulkuyhteydet

Julkiset liikenneyhteydet: Aalto-yliopiston metroasemalle 350 m, bussipysäkille (linjat 108N, 111, 555) 300 m, Kehä 1:lle 400 m, Länsiväylälle 2,5 km, Aallonharjan omalle sähköpyöräasemalle 0 m, Helsinki-Vantaan lentoasemalle 22 km.

Rakennusvuosi

1990

Toimitilaa Tekniikantie 4 A, 02150 Espoo