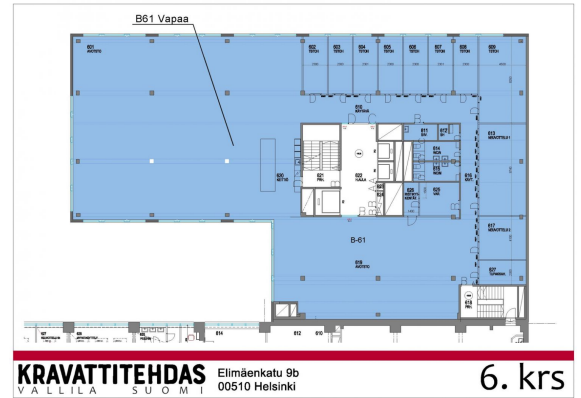


Toimitilaa Elimäenkatu 9, 00510 Helsinki

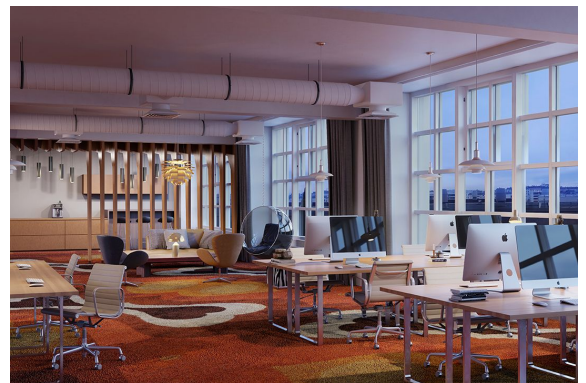


Vuokrataan

Vuokrattavana 6. kerroksen 865m² toimitila. Toimistossa on runsaasti avotilaa, pieniä työhuoneita, erikokoisia neuvottelutiloja sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Sisävalokuvat ovat esimerkkejä kiinteistön tiloista. Kravattitehdas on kolmen eri kiinteistön kokonaisuus. Ne sijaitsevat osoitteissa Elimäenkatu 9A, 9B ja 15A. Kaikissa vuokrattavissa toimitiloissa on huoneistokohtaiset jäähdytysjärjestelmät. ...

Tilatyyppe

Toimitilaa	865 m ²
Yhteensä	865 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Elimäenkatu 9, 00510 Helsinki

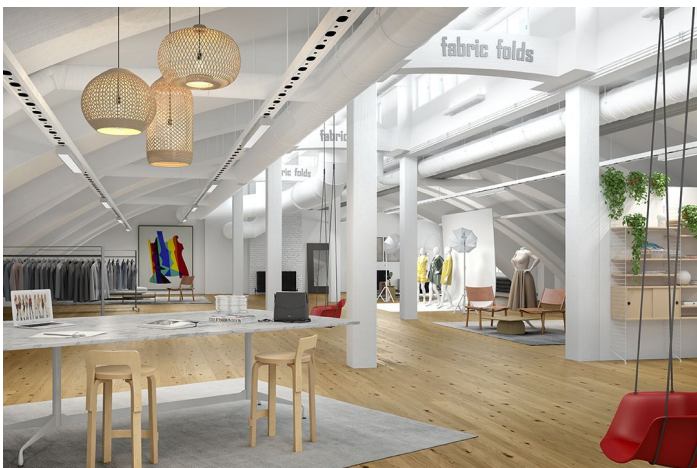
Yleiskuvaus

Vuokrattavana 6. kerroksen 865m² toimistotila. Toimistossa on runsaasti avotilaa, pieniä työhuoneita, erikokoisia neuvottelutiloja sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Sisävalokuvat ovat esimerkkejä kiinteistön tiloista. Kravattitehdas on kolmen eri kiinteistön kokonaisuus. Ne sijaitsevat osoitteissa Elimäenkatu 9A, 9B ja 15A. Kaikissa vuokrattavissa toimistotiloissa on huoneistokohtaiset jäähdytysjärjestelmät. Moniin tiloihin on lisäksi suora tavarahissiyhteys. Elimäenkatu 9 on tehokas saneerattu kombitoimistotalo, jossa huoneistokohtainen jäähdytys. Kiinteistö on alunperin toiminut Helsingin Kutomo ja Kravatti Oy:n toimistorakennuksena ja sen erityispiirteenä on kaarikatto. Tilat soveltuvat sekä toimisto- että pienteolliseen käyttöön. Lastauslaiturit sisäpihalla, tavarahisseillä pääsee suoraan toimitiloihin. Pihakannen kantavuus on 1500 kg/m², hissiaulojen lattikantavuus 400 kg/m². Ympäristössä on hyvät lounasravintolapalvelut. Kiinteistössä on runsaasti parkkipaikkoja. Lämpimiä autohallipaikkoja 40 kpl ja pihapaikkoja 50 kpl. Lisäpaikkoja mahdollista vuokrata viereisestä Q-Park pysäköintiluolasta.

Kulkuyhteydet

Elimäenkadulle on helppo tulla julkisilla liikennevälineillä. Useita raitiovaunu- ja bussipysäkkejä lähistöllä. Lähijunat pysähtyvät Pasilassa, josta jatkoyhteys Elimäenkadulle raitiovaunulla 9.

Toimitilaa Elimäenkatu 9, 00510 Helsinki



Toimitilaa Elimäenkatu 9, 00510 Helsinki

