

## Toimitilaa Tammasaarenkatu 5, 00180 Helsinki

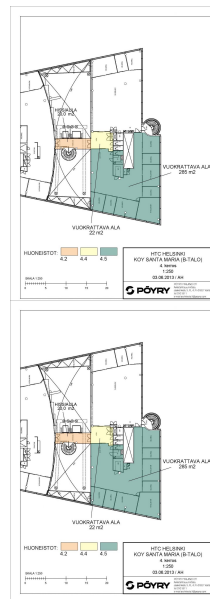


### Vuokrataan

4. kerroksen toimitila HTC SANTA MARIA -talossa. Tila on osin huonetoimistoa ja osin avotilaa. Tilaa on halppo muunnella vuokralaisen tarpeen mukaan. Tila sijaitsee kiinteistön neljännessä kerroksessa. Santa Maria-talossa on HTC:n pääaula, jossa on vieraiden vastaanottopalvelu sekä lounasravintola. Talon ylimmässä kerroksessa on edustussauna. Lisäksi vuokralaisen käytettävissä on kaikki HTC:n tarjoamat BusinessP...

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 285 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 285 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

**Cushman&Wakefield**

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Tammasaarenkatu 5, 00180 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

4. kerroksen toimistotila HTC SANTA MARIA -talossa. Tila on osin huonetoimistoa ja osin avotilaa. Tilaa on halppo muunnella vuokralaisen tarpeen mukaan. Tila sijaitsee kiinteistön neljännessä kerroksessa. Santa Maria-talossa on HTC:n pääaula, jossa on vieraiden vastaanottopalvelu sekä lounasravintola. Talon ylimmässä kerroksessa on edustussauna. Lisäksi vuokralaisen käytettävissä on kaikki HTC:n tarjoamat BusinessPark-palvelut, kuten Pinta-talossa sijaitsevat kokoustilat ja auditorio sekä Nina-talossa sijaitseva kuntosali, edustussauna ja ravintola. HTC SANTA MARIA. Upealla paikalla Ruoholahdessa sijaitseva High Tech Center Helsinki koostuu viidestä modernista toimistorakennuksesta. Talot tunnetaan arkkitehtipalkintoja voittaneista kilpailuista. HTC SANTA MARIA on jäähdytetty ja toimistotiloissa jäähdytys on huonekohtaisesti säädettävissä. HTC Helsinki tarjoaa vuokralaisilleen aulapalveluita, kaksi ravintolaa, neuvottelu- ja edustustiloja, catering-palvelut, auditorion, kuntosalin ym. huipputasoisia business park -palveluita. Autopaikkoja yhteisestä pysäköintihallista.

**Kulkuyhteydet**

---

Ruoholahden metroasema sijaitsee vain noin 500 metrin päässä HTC:sta ja raitiovaunulinja 8:n päätepysäkille on matkaa vajaat 200 metriä. Espoon suuntaan yhteydet sujuvat Ruoholahteen johtavaa Länsiväylää pitkin.

**Rakennusvuosi**

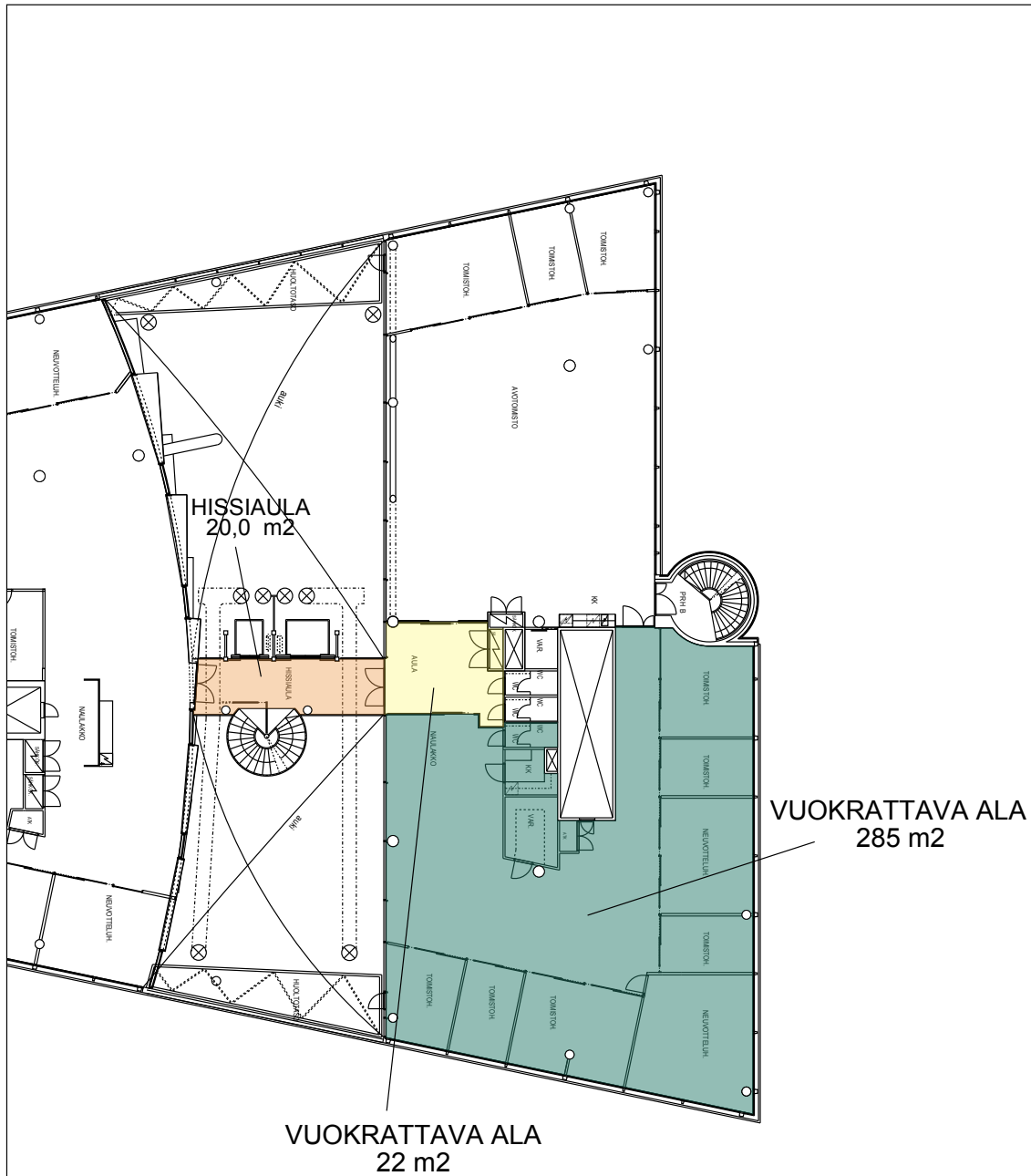
---

2001

Toimitilaa Tammasaarencatu 5, 00180 Helsinki



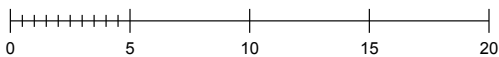
**Toimitilaa Tammasaarenkatu 5, 00180 Helsinki**



**HUONEISTOT:**

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| 4.2 | 4.4 | 4.5 |
|-----|-----|-----|

SKALA 1:250



**HTC HELSINKI  
KOY SANTA MARIA (B-TALO)**

4. kerros

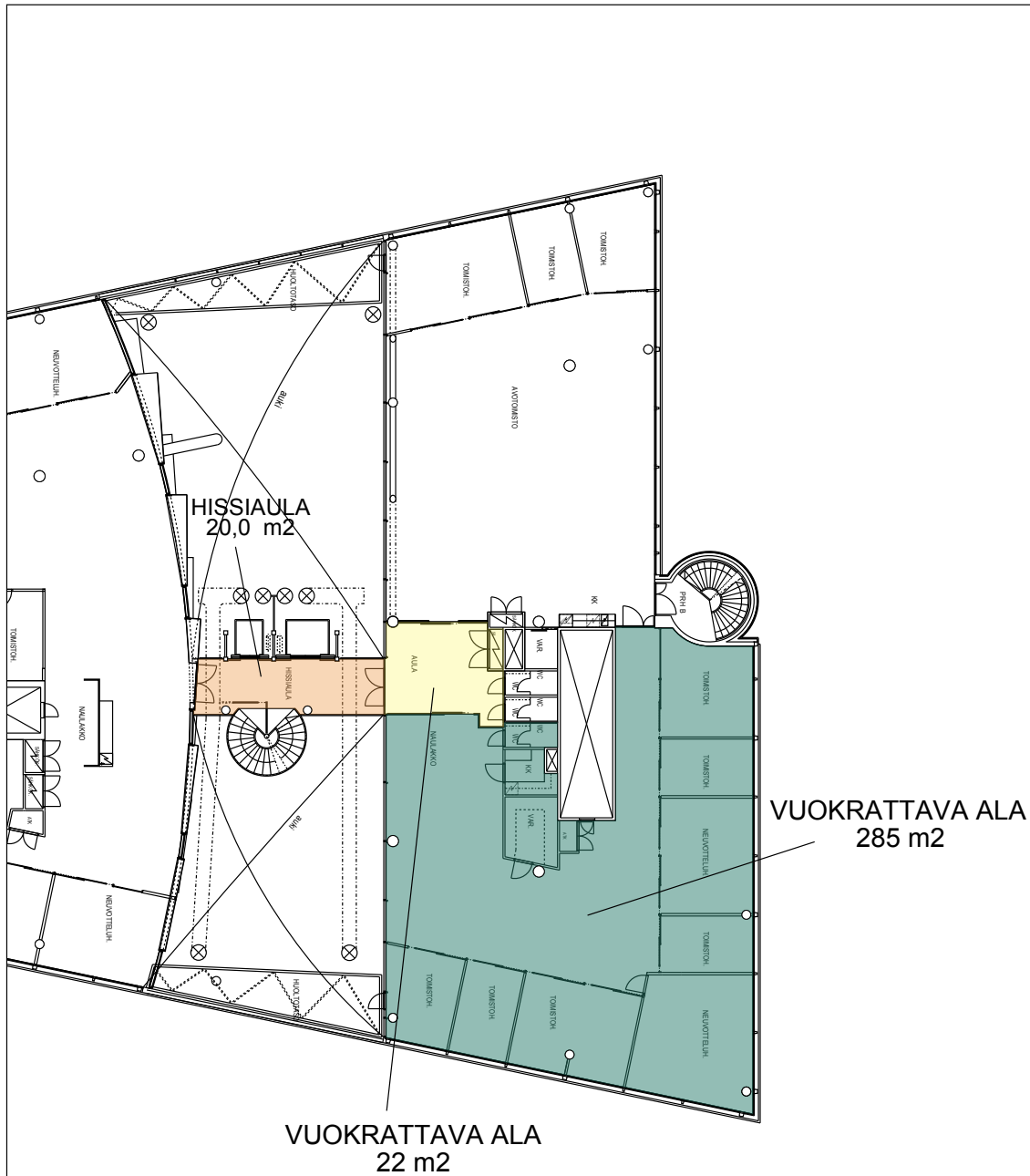
1:250

03.06.2013 / AH

**PÖYRY**

PÖYRY FINLAND OY  
Arkkitehtisuunnittelu  
Jaakonkatu 3, PL 4, FI-01621 Vantaa  
tel 010 3311  
e-mail architects.fi@poyry.com

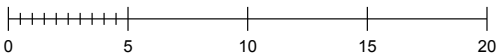
**Toimitilaa Tammasaarenkatu 5, 00180 Helsinki**



**HUONEISTOT:**

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| 4.2 | 4.4 | 4.5 |
|-----|-----|-----|

SKALA 1:250



**HTC HELSINKI  
KOY SANTA MARIA (B-TALO)**

4. kerros

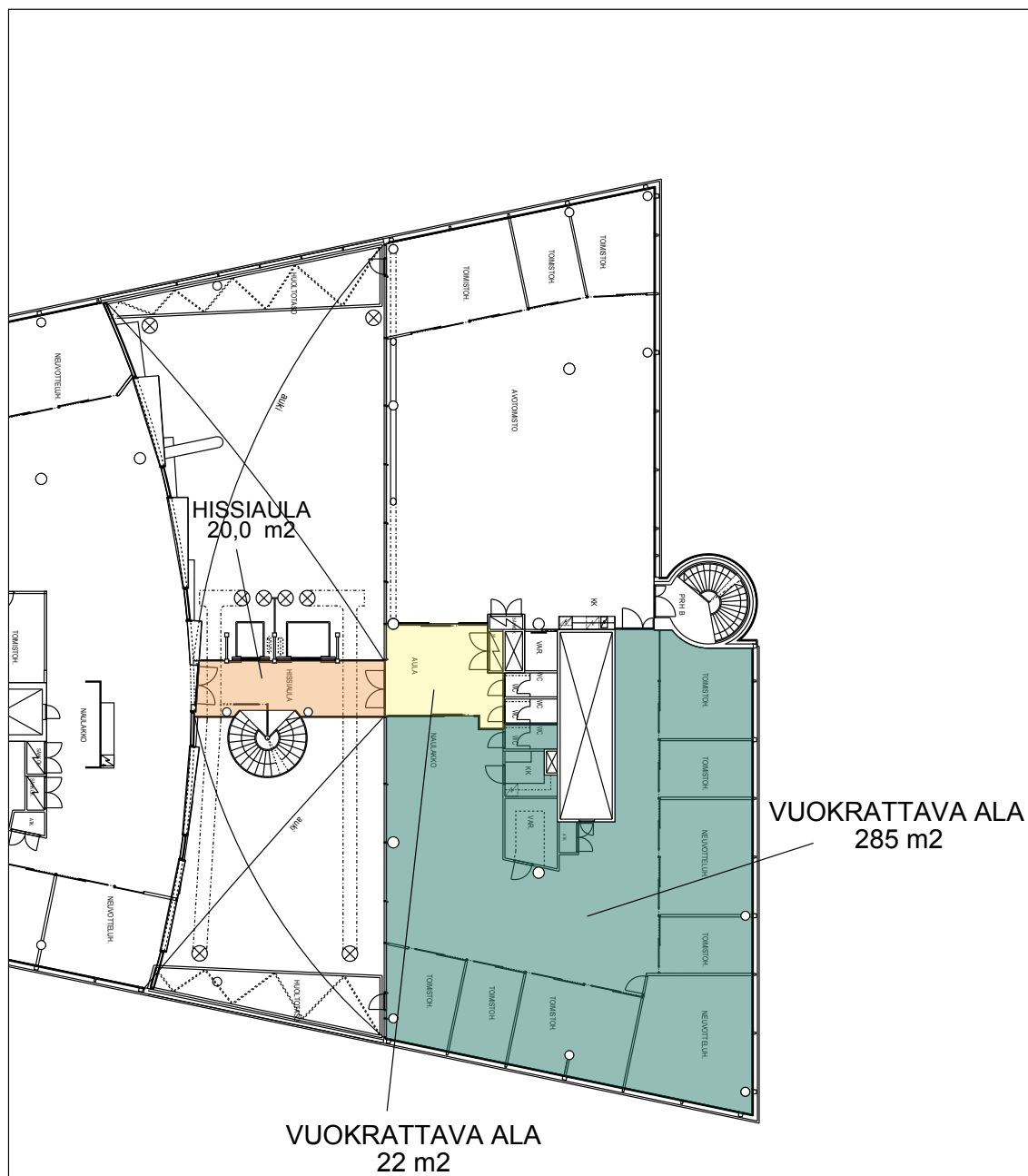
1:250

03.06.2013 / AH

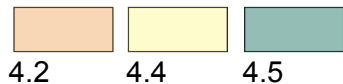
**PÖYRY**

PÖYRY FINLAND OY  
Arkkitehtisuunnittelu  
Jaakonkatu 3, PL 4, FI-01621 Vantaa  
tel 010 3311  
e-mail architects.fi@poyry.com

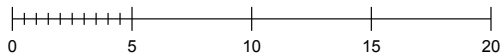
**Toimitilaa Tammasaarenkatu 5, 00180 Helsinki**



**HUONEISTOT:**



SKALA 1:250



**HTC HELSINKI  
KOY SANTA MARIA (B-TALO)**

4. kerros

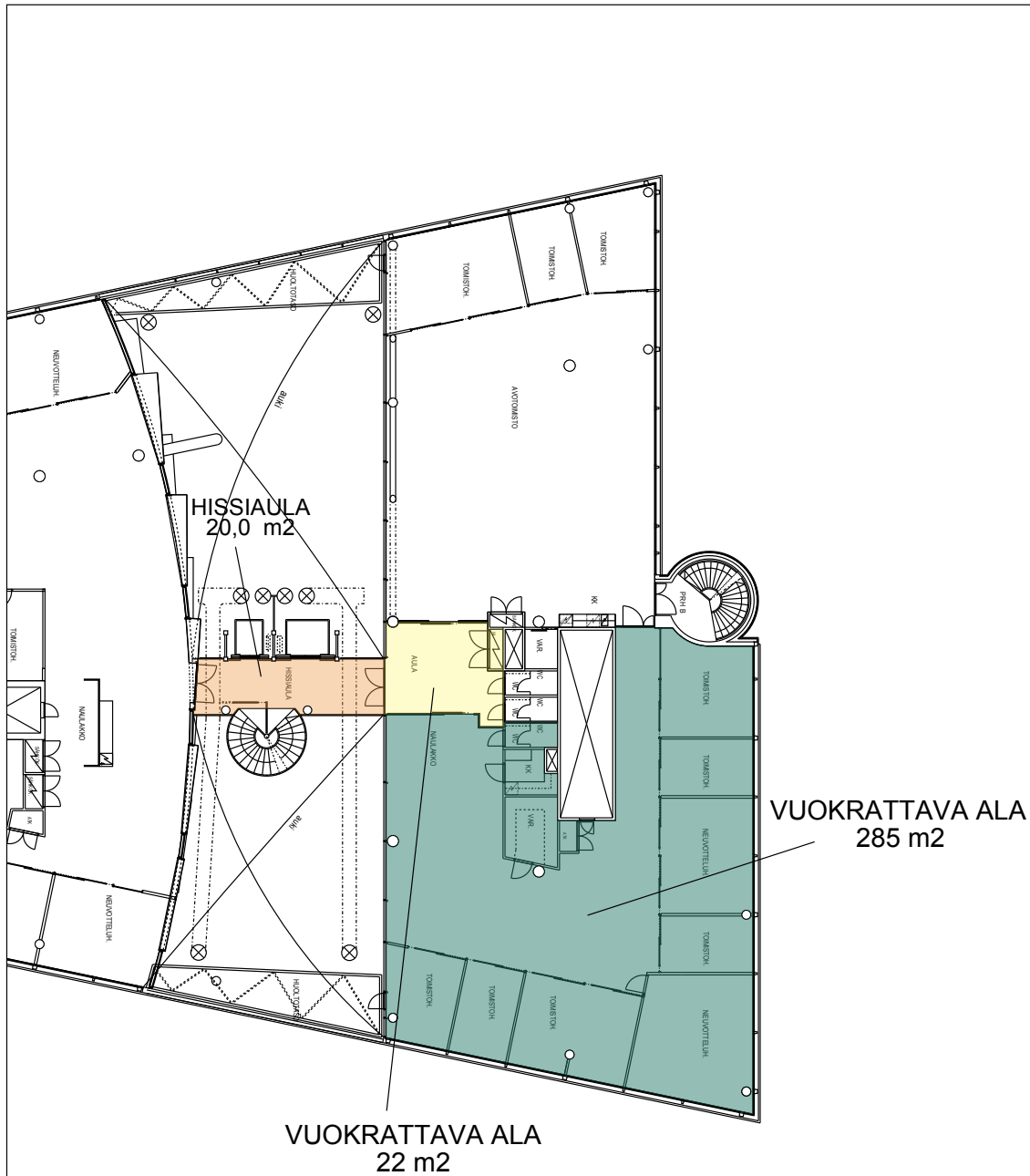
1:250

03.06.2013 / AH

**PÖYRY**

PÖYRY FINLAND OY  
Arkkitehtisuunnittelu  
Jaakonkatu 3, PL 4, FI-01621 Vantaa  
tel 010 3311  
e-mail architects.fi@poyry.com

**Toimitilaa Tammasaarenkatu 5, 00180 Helsinki**



**HUONEISTOT:** 4.2 4.4 4.5

SKALA 1:250  
0 5 10 15 20

**HTC HELSINKI  
KOY SANTA MARIA (B-TALO)**

4. kerros

1:250

03.06.2013 / AH

**PÖYRY**

PÖYRY FINLAND OY  
Arkkitehtisuunnittelu  
Jaakonkatu 3, PL 4, FI-01621 Vantaa  
tel 010 3311  
e-mail architects.fi@poyry.com