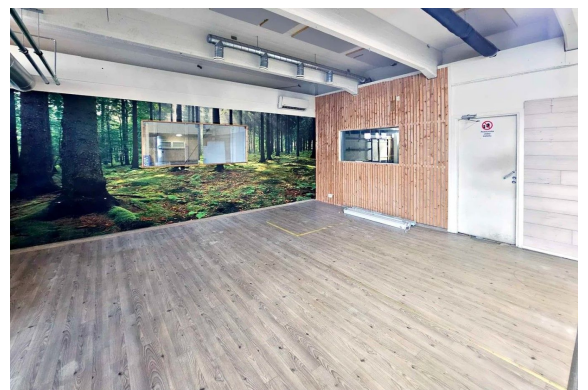


Toimitilaa Valokaari 10, 00750 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan perinteikkäästä teollisuusmiljööstä läpiajettava katutasen tuotanto- tai varastotila 425 m². Tiloissa on toiminut pitkään autopalvelualan yritys, mutta tila ei sovellu autopesulaksi. Tilan korkeus on noin 3 m ja sinne johtaa pihalta kaksi omaa nosto-ovea ja taitto-ovi. Mainio keittiö. Aula sopii esim. asiakkaiden vastaanottamiseen. Pohjapiirrokseseen katkoviivalla merkitty kevyt väliseinä voidaan purka...

Tilatyyppi

Varastotilaa	425 m ²
Yhteensä	425 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Valokaari 10, 00750 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrataan perinteikkäästä teollisuusmiljööstä läpiajettava katutason tuotanto- tai varastotila 425 m². Tiloissa on toiminut pitkään autopalvelualan yritys, mutta tila ei sovellu autopesulaksi. Tilan korkeus on noin 3 m ja sinne johtaa pihalta kaksi omaa nosto-ovea ja taitto-ovi. Mainio keittiö. Aula sopii esim. asiakkaiden vastaanottamiseen. Pohjapiirroksen katkoviivalla merkitty kevyt väliseinä voidaan purkaa tarvittaessa. Sijainti on tunnettu ja hyvä. Pääkaupunkiseudun selkärangalle, Kehä 3:lle, on alle kilometri, Helsinki-Vantaan lentoasemalle alle 10 kilometriä ja Vuosaaren satamaan vain hieman reilu 10 km. Vanha 1950-luvulla rakennettu pääkonttorirakennus pitää sisällään pääasiassa toimisto- ja varastotiloja. Pääkonttorirakennuksen siivessä on erilaisia tuotanto- ja varastotiloja. Valmistevalmistossa toimii monipuolisesti erilaisia yrityksiä niin varastoinnin kuin valmistavan teollisuudenkin saralla. Valokaari 10 on erityisesti tukku- ja vähittäiskaupan ja agentuurien kohtauspaikka, alan yritykset ovat vuokranneet käyttöönsä yli puolet tilasta. Kiinteistöön on kuitenkin hakeutunut myös lukuisia rakennusalan yrityksiä sekä ammatillisen, tieteellisen ja teknisen toiminnan firmoja.

Kulkuyhteydet

Kehä III:lle on alle kilometri, Hki-Vantaan lentokentälle alle 10 km ja Vuosaaren satamaan vain hieman reilu 10 km. Tikkurilan keskustaan on noin 2 km. Lähimmältä bussipysäkiltä (n. 0,6 km) pääsee Puistolan asemalle noin vartissa.

Toimitilaa Valokaari 10, 00750 Helsinki

