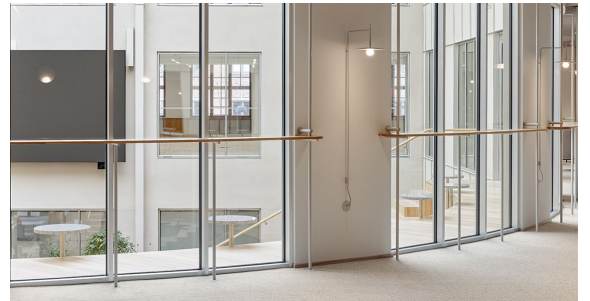
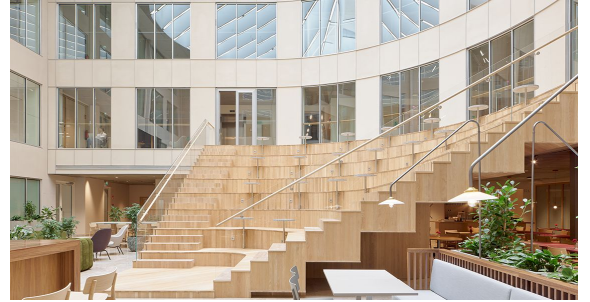
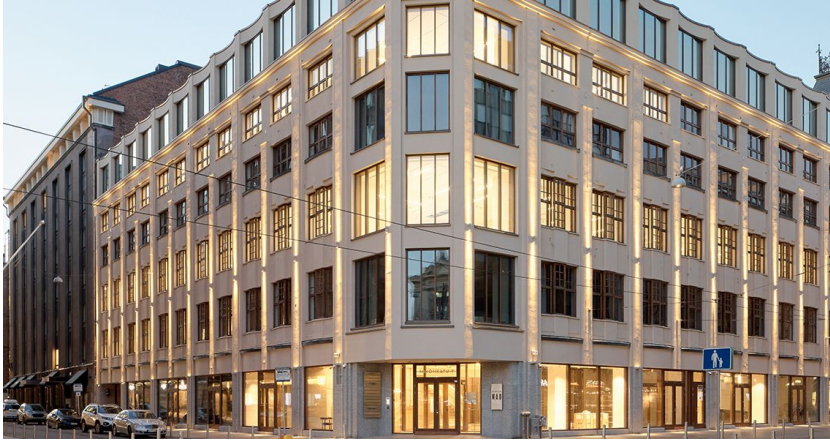


## Toimitilaa Mikonkatu 7, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattava toimistotila 885 m<sup>2</sup>, näyttävässä ja täysin peruskorjatussa kiinteistössä loistosijainnilla ja kattavilla palveluilla. Tilassa on tällä hetkellä 56 työpistettä, useita neuvottelutiloja ja puhelinkoppeja videoneuvotteluja varten. Mikonkadun ja Yliopistonkadun komeaan kulmakiinteistöön on tulossa näyttävää pääkonttoritasoista toimistotilaa. Vuonna 1910 valmistunut kuusikerroksinen rakennus kehittyy nyt täydell...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	885 m <sup>2</sup>
Yhteensä	885 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Mikonkatu 7, 00100 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattava toimistotila 885 m<sup>2</sup>, näyttävässä ja täysin peruskorjatussa kiinteistössä loistosijainnilla ja kattavilla palveluilla. Tilassa on tällä hetkellä 56 työpistettä, useita neuvottelutiloja ja puhelinkoppeja videoneuvotteluja varten. Mikonkadun ja Yliopistonkadun komeaan kulmakiinteistöön on tulossa näyttävää pääkonttoritasoista toimistotilaa. Vuonna 1910 valmistunut kuusikerroksinen rakennus kehitty nyt täydellisen perusparannuksen myötä entistä avoimemmaksi ja ilmeeltään hienostuneemmaksi ydinkeskustan arvokiinteistöksi. Sisäpihalle rakennetaan uusi nelikerroksinen lasikattoinen atrium. Vilkaaseen kadunkulmaan tehdään näyttävä sisäänkäynti toimistoihin. Kulmatornin uusista ikkunoista tulee avautumaan ainutlaatuinen näkymä Ateneumille ja Rautatientorille. Ensimmäiset tilat valmistuvat 3/2022. Kiinteistössä on mm. aulapalvelut, ravintola sekä vuokrattavia neuvottelutiloja.

**Kulkuyhteydet**

---

Hyvät liikenneyhteydet. Kiinteistö sijaitsee vain reilun korttelin päässä Rautatieasemasta ja Elielin aukiosta. Juna-, metro-, bussi- ja raitiovaunupysäkit lähellä. Uusi raitiovaunulinja kulkee kiinteistön edestä. Pysäköinti keskustan pysäköintilaitoksissa. Lähimmät pysäköintihallit AutoParkki/Keskuskatu 7, P-Kluuvi.

**Rakennusvuosi**

---

1910

Toimitilaa Mikonkatu 7, 00100 Helsinki

