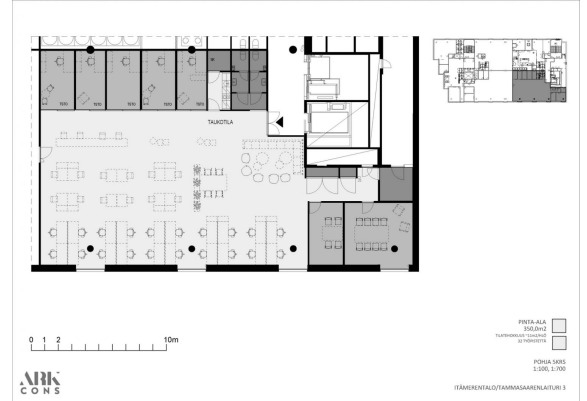


Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

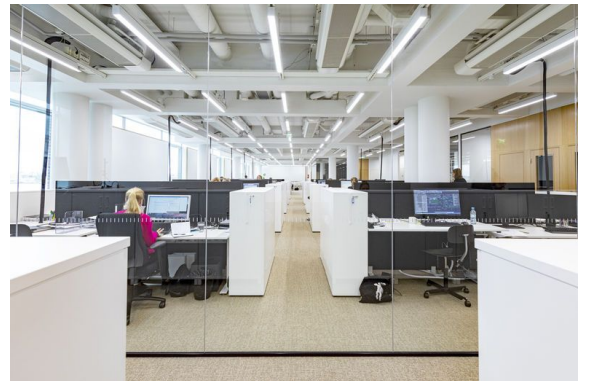


Vuokrataan

Vuokrattavana Itämerentalon 5. kerroksessa näyttävä ja hyväkuntoinen toimitilaa, joka on heti vapaa ja muuttovalmis. Toimiston koko on 5 huonetta, kokoushuone ja avotilaa, mikä tarjoaa erinomaiset puitteet monipuoliselle työskentelylle. Tila on valoisa ja moderni. Toimistossa on erilliset huoneet tiimityöskentelyyn tai yksityisyyttä vaativaan työhön, avotilaa luovaan ja joustavaan käyttöön sekä erillinen kokou...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	350 m²
Yhteensä	350 m²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana Itämerentalon 5. kerroksessa näyttävä ja hyväkuntoinen toimistotila, joka on heti vapaa ja muuttovalmis. Toimiston koko on 5 huonetta, kokoushuone ja avotilaa, mikä tarjoaa erinomaiset puitteet monipuoliselle työskentelylle. Tila on valoisa ja moderni. Toimistossa on erilliset huoneet tiimityöskentelyyn tai yksityisyyttä vaativaan työhön, avotilaa luovaan ja joustavaan käyttöön sekä erillinen kokoushuone, joka sopii hyvin neuvotteluihin ja asiakastapaamisiin. Tilassa on kaksi wc:tä. Itämerentalo on moderni vuonna 1971 rakennettu, vuonna 1993 peruskorjattu ja vuonna 2003 täysin saneerattu yrityspuisto upealla paikalla aivan meren rannassa Ruoholahdessa Lauttasaarensillan kupeessa. Nykyiset vuokralaiset arvostavat kiinteistössä näköalan lisäksi juuri huonekorkeutta, avaruutta ja valoisuutta. Ruoholahden Kauppakeskus palveluineen sijaitsee parin sadan metrin päässä. CAT 6 tietoliikenneyhteydet, aulapalvelu, lounasravintola, kokouskeskus. Kiinteistössä jäähdytetty ilmanvaihto ja lämmin autohalli palvelemassa työmatka-autoilijoiden tarpeita. Sosiaalityilat työmatkapyöräilijöille. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifioinnin Very Good -taso.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunu- ja bussipysäkille 200 m, metrolle 800 m, juna-asemalle 2,1 km, lentoasemalle 20 km.

Rakennusvuosi

1971

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

