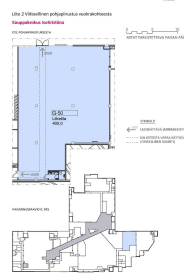


Toimitilaa Brahenkatu 3-7, 53100 Lappeenranta



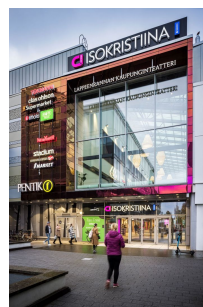
Vuokrataan

Vuokrattavana katutason liiketila (242 m²) Porin IsoKristiina-kauppakeskuksesta. Tila sopii erinomaisesti monenlaiseen liiketoimintaan ja tarjoaa loistavan mahdollisuuden näkyvyyteen kauppakeskuksen vilkkaassa ympäristössä. IsoKristiina on suosittu kauppakeskus Porin keskustassa, jossa on runsaasti päivittäistä asiakasvirtaa sekä monipuolisia palveluja. Erinomainen sijainti takaa hyvät liikenneyhteydet ja parkki...



Tilatyyppi

Liiketilaa	242 m²
Yhteensä	242 m²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
retail.fi@cushwake.com

Toimitilaa Brahenkatu 3-7, 53100 Lappeenranta**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana katutason liiketila (242 m²) Porin IsoKristiina-kauppakeskuksesta. Tila sopii erinomaisesti monenlaiseen liiketoimintaan ja tarjoaa loistavan mahdollisuuden näkyvyyteen kauppakeskuksen vilkkaassa ympäristössä. IsoKristiina on suosittu kauppakeskus Porin keskustassa, jossa on runsaasti päivittäistä asiakasvirtaa sekä monipuolisia palveluja. Erinomainen sijainti takaa hyvät liikenneyhteydet ja parkkitilat. Liiketilojen vuokraus ja tiedustelut: C&W Retail Services, puh. 0108368400, retail.fi@cushwake.com. Kauppakeskus IsoKristiina sijaitsee erinomaisella paikalla Lappeenrannan ydinkeskustassa ja se on viihtyisä kaupunkikeskustan ajanviettopaikka. IsoKristiinassa on laadukkaat päivittäistavarakaupat, monipuolinen erikoiskaupan tarjonta ja runsaasti erilaisia palveluita, kuten elokuvateatteri ja kuntosali. IsoKristiinan erikoisuus on, että kauppakeskuksen sisälle sijoittuu kokonaisuudessaan Lappeenrannan kaupunginteatteri. Kauppakeskus, teatteri ja hotelli muodostavat ainutlaatuisen ja houkuttelevan kokonaisuuden niin paikallisille kuin turisteillekin. Kauppakeskuksen perusteellinen uudistus- ja laajennushanke valmistui syksyllä 2015. Liikkeitä 70, kävijöitä 4,5 milj. Ankkuriyrityksiä: Sokos, K-Supermarket, S-Market, Alko, Tokmanni, Hotelli Lappee, Terveystalo, Finnkino.

Kulkuyhteydet

Pikavuorojen, Charterlinjojen ja paikallisliikenteen bussipysäkit ovat kauppakeskuksen vieressä. Junalta 10 min. kävelymatka. Autoileville asiakkaille löytyy runsaasti pysäköintitilaa.

Rakennusvuosi

1987

Toimitilaa Brahenkatu 3-7, 53100 Lappeenranta



Toimitilaa Brahenkatu 3-7, 53100 Lappeenranta

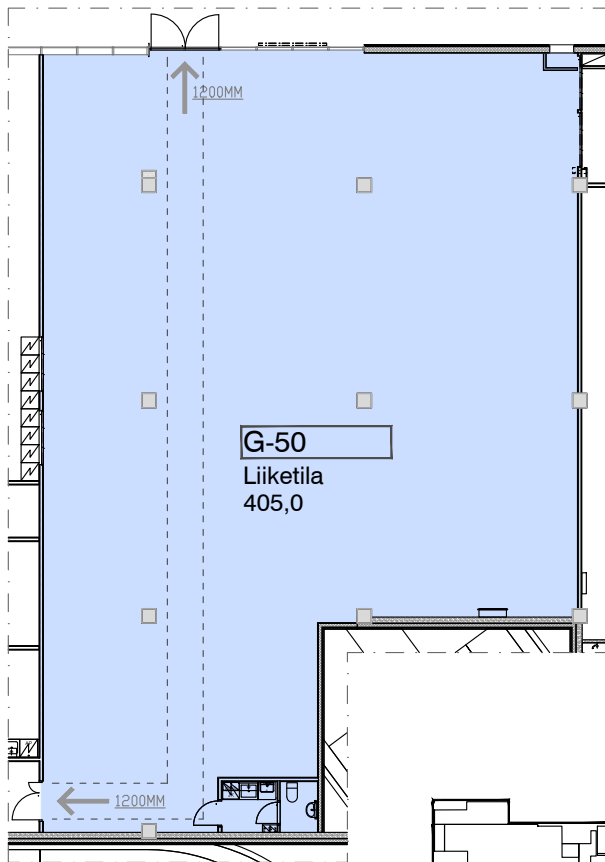
5.6.2019

Liite 2 Viitteellinen pohjapiirustus vuokrakohteesta

Kauppakeskus IsoKristiina

OTE POHJAPIIRUSTUKSESTA

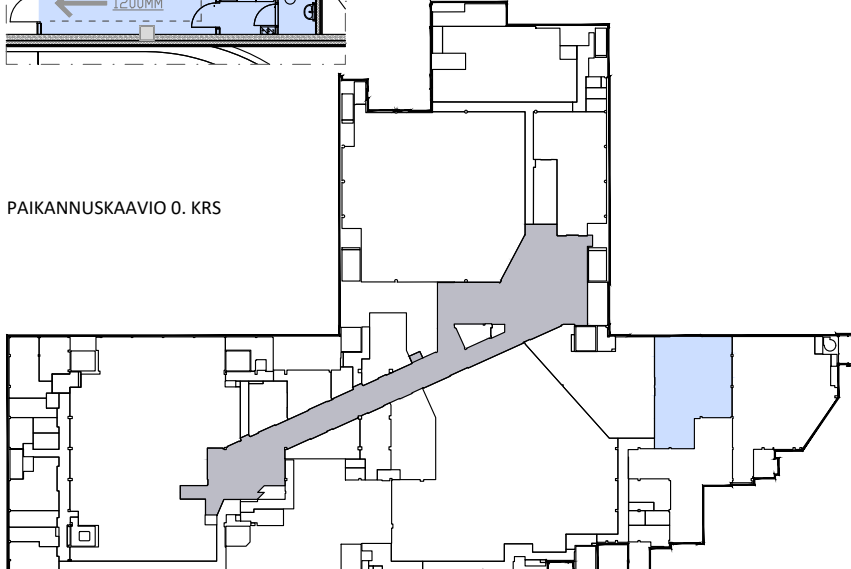
0 5 10
MITAT TARKISTETTAVA PAIKAN PÄÄLLÄ



SYMBOLIT

- ← 1800 ULOSKÄYTÄVÄ (MINIMILEVEYS)
- - - KALUSTEISTA VAPAA KÄYTÄVÄ (OHJEELLINEN SIJAINTI)

PAIKANNUSKAAVIO 0. KRS



File name: IsoKristiina_A_G-50 Property name: Lappeenrannan Villimiehen Vitonen Oy Floor Plan Order: FPO-005312