

## Toimitilaa Hatanpään valtatie 1, 33100 Tampere



### Vuokrataan

Vuokrattavissa 2. kerroksen ravintolatila (676 m<sup>2</sup>) Koskikeskuksessa Tampereen keskustassa. Tämä tila tarjoaa erinomaisen mahdollisuuden liiketoiminnalle vilkkaassa kauppakeskuksessa, jossa päivittäinen asiakasvirta on taattu. Koskikeskus on yksi Tampereen suosituimmista kauppakeskuksista, tarjoten laajan valikoiman palveluja ja loistavat liikenneyhteydet niin julkisilla kuin omalla autolla. Liiketiloj...

### Tilatyyppe

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Liiketilaa  | 628 m <sup>2</sup> |
| Muuta tilaa | 676 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä    | 676 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

retail.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Hatanpään valtatie 1, 33100 Tampere**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavissa 2. kerroksen ravintolatila (676 m<sup>2</sup>) Koskikeskuksessa Tampereen keskustassa. Tämä tila tarjoaa erinomaisen mahdollisuuden liiketoiminnalle vilkkaassa kauppakeskuksessa, jossa päivittäinen asiakasvirta on taattu. Koskikeskus on yksi Tampereen suosituimmista kauppakeskuksista, tarjoten laajan valikoiman palveluja ja loistavat liikenneyhteydet niin julkisilla kuin omalla autolla. Liiketilojen vuokraus ja tiedustelut: C&W Retail Services, puh. 0108368400, retail.fi@cushwake.com. Vuosina 2011-2012 täydellisesti uudistettu Koskikeskus on Tampereen monipuolisin kauppakeskus. Kaupungin ydinkeskustassa sijaitsevassa Koskikeskuksessa asiakkaita palvelee lähes sata erikoisliikettä. Keskuksen vahvuutena ovat lukuisat ravintolapalvelut, monipuoliset vaate- ja erikoisliikkeet sekä asiantuntevat terveyspalvelut. KiAnkkuriyrityksiä: Intersport, Stadium, Lindex, Pihlajalinna, Koskiklinikka, Rivermax. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In Use -ympäristösertifikaatti. Koskikeskuksessa käy arkinen noin 15 900, lauantaisin 16 600 ja sunnuntaisin 10 000 asiakasta. Koskikeskuksen vaikutusalueella asukkaita on noin 342 000, talouksia noin 165 000.

**Kulkuyhteydet**

---

Juna-asemalle 500 m, lentokentälle 11,6 km.

**Rakennusvuosi**

---

1988



**Toimitilaa Hatanpään valtatie 1, 33100 Tampere**

