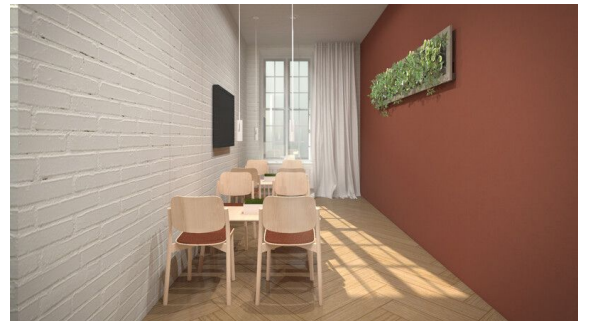
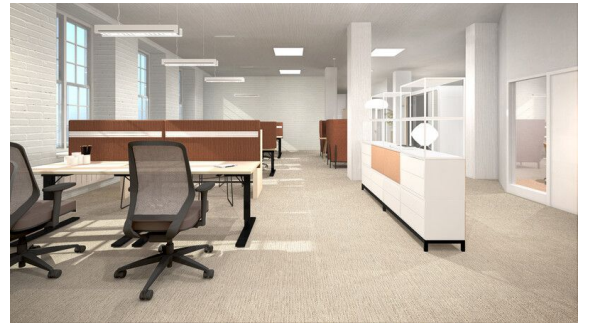


## Toimitilaa Kiväärитеhtaankatu 6, 40100 Jyväskylä



### Vuokrataan

Siisti ja nykyaikainen jäähdytetty toimistotila Kiväärитеhtaan toisessa kerroksessa. Tilassa on korkea huonekorkeus ja oma sisäänkäynti Kiväärитеhtaankadulta. Kiväärитеhdas on vetovoimainen yrityspuisto historiallisessa ympäristössä. Vuonna 1927 valmistunut Valtion Kiväärитеhdas on osa suomalaista historiaa. Alun perin puolustuslaitoksemme tarpeisiin perustettu tehdas on modernisoitu vastaamaan nykyajan käyttäjän ...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	301 m <sup>2</sup>
Yhteensä	301 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Cushman&Wakefield**

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Kivääritehtaankatu 6, 40100 Jyväskylä**

---

**Yleiskuvaus**

---

Siisti ja nykyaikainen jäähdytetty toimistotila Kivääritehtaan toisessa kerroksessa. Tilassa on korkea huonekorkeus ja oma sisäänkäynti Kivääritehtaankadulta. Kivääritehdas on vetovoimainen yrityspuisto historiallisessa ympäristössä. Vuonna 1927 valmistunut Valtion Kivääritehdas on osa suomalaista historiaa. Alun perin puolustuslaitoksemme tarpeisiin perustettu tehdas on modernisoitu vastaamaan nykyajan käyttäjän toiveita aina toimistotiloista tuotannon vaativiin tarpeisiin. Alueen arvokkuuden säilyttämiseksi on kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset määrätty suojelukohteeksi. Kivääritehdas sijaitsee Tourulassa, nelostien ja Vaajakosken moottoritien kainalossa, vain muutaman minuutin ajomatkan päässä Jyväskylän ydinkeskustasta. Tourulaan on helppo tulla joka puolelta kaupunkia, ja pysäköintitilaa riittää. Tourulasta pääsee nopeasti keskustaan, kauppakeskus Seppään ja Kankaan alueelle.

**Kulkuyhteydet**

---

Erinomainen sijainti Jyväskylän keskustan tuntumassa. Matkakeskukseen on noin kilometri ja Tikkakosken lentokentälle ajaa 20 minuutissa.

**Rakennusvuosi**

---

1927

Toimitilaa Kivääritehtaankatu 6, 40100 Jyväskylä

