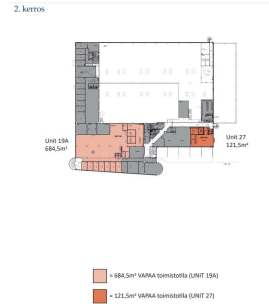


Toimitilaa Hevoshaankatu 3, 28600 Pori

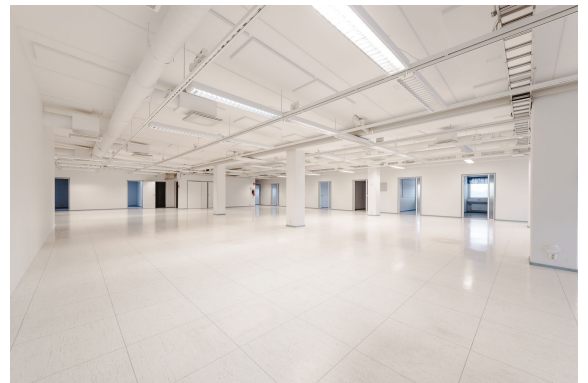


Vuokrataan

Vuokrattavana siisti ja muuttovalmis 638 m2 toimistotila, Toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa ja tarjoaa sekä käytännöllisiä koppitoimistoja että avointa tilaa. Tämä monipuolinen ja joustava tila soveltuu hyvin erilaisten yritysten tarpeisiin. Kiinteistön pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja Porin Tikkulan teollisuusalueella oleva toimisto-, varasto/tuotantorakennus, jossa on myös myyntin...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	638 m²
Yhteensä	638 m²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

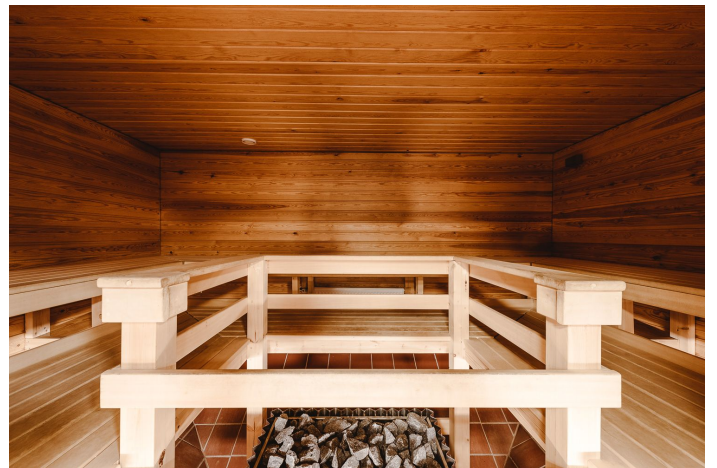
Toimitilaa Hevoshaankatu 3, 28600 Pori

Yleiskuvaus

Vuokrattavana siisti ja muuttovalmis 638 m2 toimistotila, Toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa ja tarjoaa sekä käytännöllisiä koppitoimistoja että avointa tilaa. Tämä monipuolinen ja joustava tila soveltuu hyvin erilaisten yritysten tarpeisiin. Kiinteistön pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja Porin Tikkulan teollisuusalueella oleva toimisto-, varasto/tuotantorakennus, jossa on myös myyntinäyttelytilaksi tai tukkukauppaan soveltuvaa toimistoa. Kiinteistö on rakennettu vuonna 1992. Kohteessa on vuokralaisina mm. L&T Biowatti, Afry Finland Oy ja Posti Kiinteistöt Oy. Kohteen vieressä sijaitsevat mm. Würth, SLO Pori ja Kodin Terra. Pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja ja kiinteistö on ympäriajettava. Halliosaan on lastausmahdollisuus lastauslaiturien ja nosto-ovien myötä.

Rakennusvuosi

1992

Toimitilaa Hevoshaankatu 3, 28600 Pori

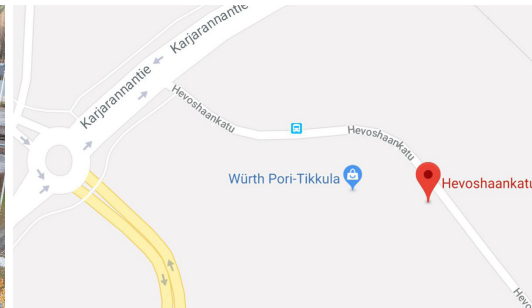
Toimitilaa Hevossaankatu 3, 28600 Pori

Kiinteistöinfo

Toimistotila

Hevossaankatu 3

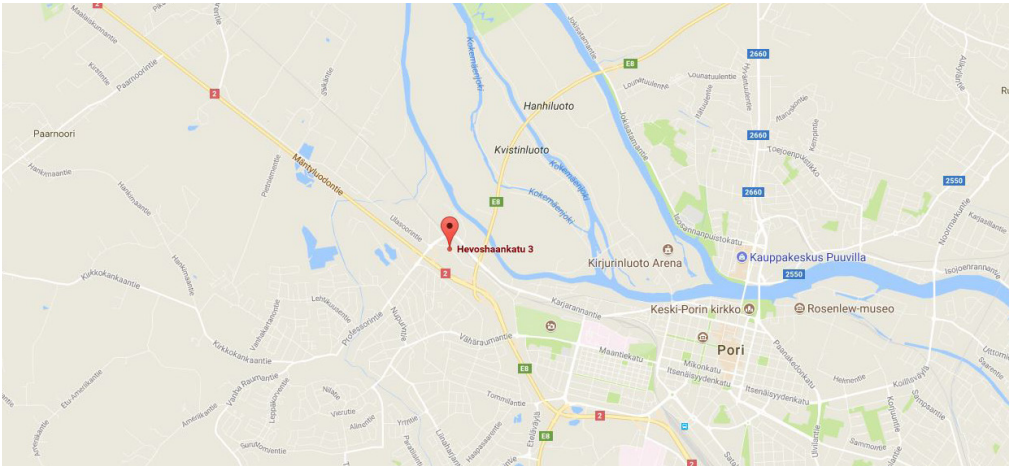
Hevossaankatu 3, Tikkulan kaupunginosa, 28600 Pori



Toimistotilaa 139m2 (Unit 2), 268,5m2 (Unit 7) ja 684,5m2 (Unit 19)

Tarjolla toimistotilaa Porin Tikkulassa valtaväylien läheisyydessä. Kohteessa on vuokralaisina muun muassa L&T Biowatti, Pöyry Finland Oy ja Ruosila Oy. Rakennuksessa on ensimmäisessä kerroksessa vapaana 139 m2 ja 268,5 m2 tilat tai yhdistettynä n. 407,5 m2. Toisessa kerroksessa on vapaana 684,5 m2 toimisto. Kokonaisuudessaan vuokrattavaa on noin 1.090 m2. Pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja ja kiinteistö on ympäriajettava.

- Hyvä sijainti
- Pihalla hyvin pysäköintitilaa
- Siistit sosiaalitilat
- Hyvinhoidettu kiinteistö

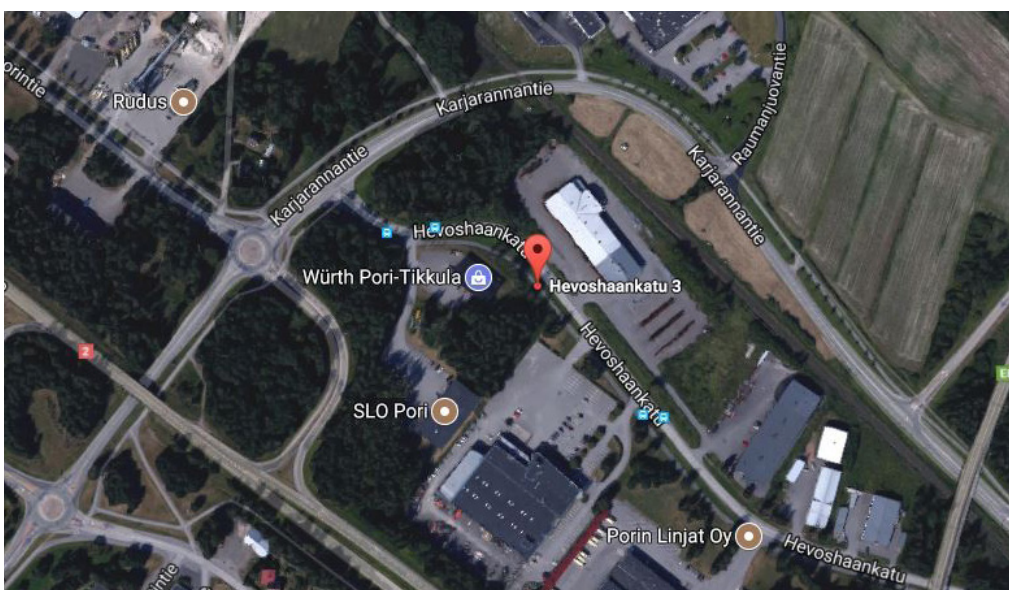
Toimitilaa Hevoshaankatu 3, 28600 Pori


Sijainti: Hevoshaankatu 3, Tikkulan kaupunginosa, 28600 Pori

Kohde sijaitsee E8- ja 2-tien liittymän välittömässä läheisyydessä. Vuoden 2018 asuntomessualue Karjaranta 21 on kiinteistön lähetyvillä itäpuolella, kun taas länsipuolella lähetyvillä ovat Pripolin teknologia-keskittymä ja Ulasoorin teollisuusalue.

Saavutettavuus:

- E8- ja 2-tien varressa
- Bussilinja 10 välillä Kauppatori-Pripoli, lähin pysäkki kiinteistön edessä
- Rautatieasemalle 5 km
- Porin keskustaan 4 km



Toimitilaa Hevoshaankatu 3, 28600 Pori



Toimitilaa Hevossaankatu 3, 28600 Pori

