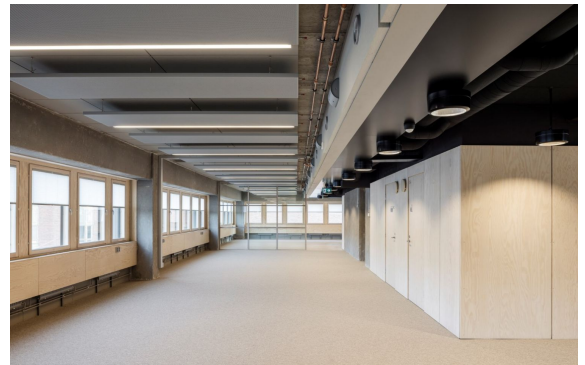
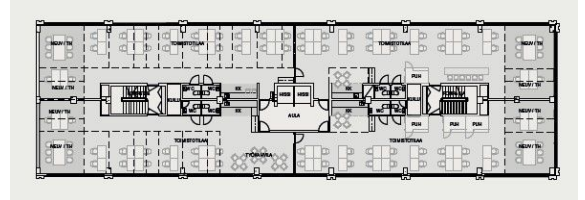


Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki

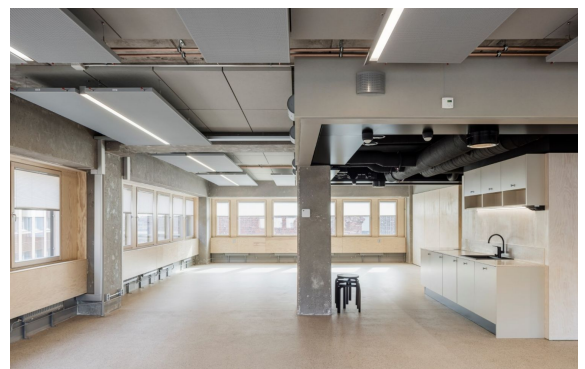


Vuokrataan

Vuokrattavana saneerattua toimistotilaa Kallion Haikusta. Haikun vahvan ulkokuoren sisältä paljastuu ketterä rakenne, joka mahdollistaa aidon muuntojoustavuuden. Mahdollisuuksia on paljon: monitila-, avo- ja työhuonetoimistot voidaan suunnitella ja toteuttaa jopa sisustusvalintoihin saakka vuokralaisen tarpeiden, toiveiden ja esimerkiksi brändi-ilmeen mukaan. Kiinteistön toimistokerrosten tiloja voidaan a...

Tilatyypit

Toimistotilaa	160 - 326 m ²
Yhteensä	326 m ²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrattavana saneerattua toimistotilaa Kallion Haikusta. Haikun vahvan ulkokuoren sisältä paljastuu ketterä rakenne, joka mahdollistaa aidon muuntojoustavuuden. Mahdollisuuksia on paljon: monitila-, avo- ja työhuonetoimistot voidaan suunnitella ja toteuttaa jopa sisustusvalintoihin saakka vuokralaisen tarpeiden, toiveiden ja esimerkiksi brändi-ilmeen mukaan. Kiinteistön toimistokerrosten tiloja voidaan avata tai rajata, eli jakaa täsmälleen sopivan kokoisiksi 1-4 vuokralaiselle. Pienimmät vuokrattavat toimitilat ovat pinta-alaltaan 150 neliötä ja suurimmat, koko kerroksen kattavat tilat, 650 neliömetriä. Myös eri kerroksissa sijaitsevien tilojen joustava yhdistely onnistuu. Helsingin Kallion Kaikukadulla sijaitseva toimitilakiinteistö Haiku yhdistää ainutlaatuisella tavalla menneen historiansa uuteen, moderniin tunnelmaan. Kunnianhimoisen peruskorjauksen läpikäyvä, omaa alkuperäistä tyyliään myös uudistettuna edustava kiinteistö luo sujuvan ja miellyttävän rytmin yritysten arjelle. Haikun peruskorjaus valmistuu syksyllä 2024.

Kulkuyhteydet

Kiinteistölle on erinomaiset kulkuyhteydet. Hakaniemen ja Sörnäisten metroasemat ovat kävelyetäisyydellä, raitiovaunupysäkille kävelee viidessä minuutissa. Bussipysäkille ja kaupunkipyöräasemalle kävelee kiinteistön pihalta muutamassa minuutissa. Omalla autollaan liikkuva kurvaa Haikussa parkkiin kiinteistön alla olevaan lämpimään halliin, josta löytyy latausasemat myös sähkö- ja hybridautoille.

Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki

