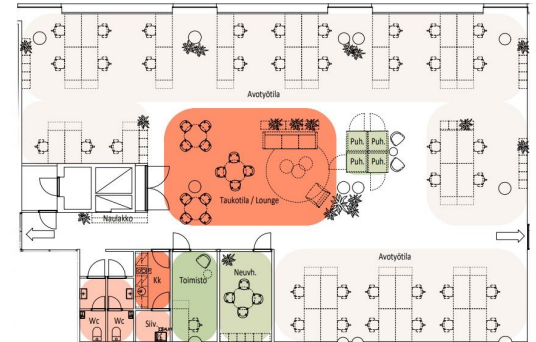


Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Tarjolla vuokrattavaksi 4. kerroksen toimitila Ruoholahdessa. Merellisillä maisemilla oleva toimitila, jossa 2 neuvotteluhuonetta/monitoimitilaa ja avotilaa. Oma keittiö ja wc:t. Muuttovalmis tila Oikeustalon puoleisella laidalla. Kiinteistö sijaitsee viihtyisällä alueella, josta on hyvät yhteydet julkisilla kulkuvälineillä ja autolla. Itämerentalo on moderni vuonna 1971 rakennettu, vuonna 1993 perus...

Tilatyypit

Toimitilaa	217 m²
Yhteensä	217 m²



Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

Yleiskuvaus

Tarjolla vuokrattavaksi 4. kerroksen toimistotila Ruoholahdessa. Merellisillä maisemilla oleva toimistotila, jossa 2 neuvotteluhuonetta/monitoimitilaa ja avotilaa. Oma keittiö ja wc:t. Muuttovalmis tila Oikeustalon puoleisella laidalla. Kiinteistö sijaitsee viihtyisällä alueella, josta on hyvät yhteydet julkisilla kulkuvälineillä ja autolla. Itämerentalo on moderni vuonna 1971 rakennettu, vuonna 1993 peruskorjattu ja vuonna 2003 täysin saneerattu yrityspuisto upealla paikalla aivan meren rannassa Ruoholahdessa Lauttasaarensillan kupeessa. Nykyiset vuokralaiset arvostavat kiinteistössä näköalan lisäksi juuri huonekorkeutta, avaruutta ja valoisuutta. Ruoholahden Kauppakeskus palveluineen sijaitsee parin sadan metrin päässä. CAT 6 tietoliikenneyhteydet, aulapalvelu, lounasravintola, kokouskeskus. Kiinteistössä jäähdytetty ilmanvaihto ja lämmin autohalli palvelemassa työmatka-autoilijoiden tarpeita. Sosiaalilat työmatkapyöräilijöille. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifiointin Very Good -taso.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunu- ja bussipysäkille 200 m, metrolle 800 m, juna-asemalle 2,1 km, lentoasemalle 20 km.

Rakennusvuosi

1971

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki