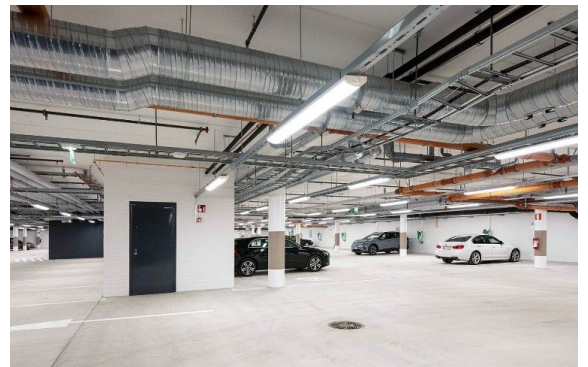
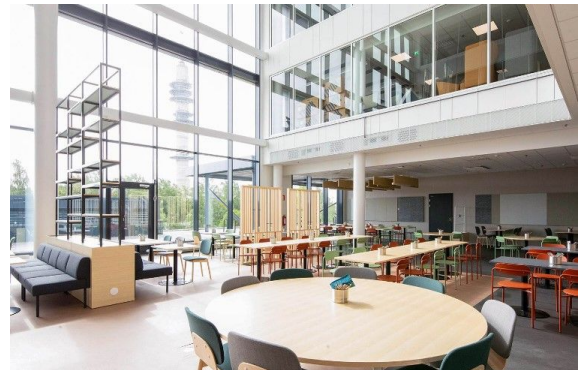


Toimitilaa Ilmalankuja 3, 00240 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana 2. kerroksen 617 m² toimistotila. Mahdollista yhdistää viereisen 555 m² tilan kanssa, jolloin vuokrattavaa tilaa yhteensä 1172 m². Laadukasta, modernia ja valoisaa toimistotilaa vastavalmistuneessa toimistokiinteistössä Helsingin Ilmalassa. Kiinteistössä oma pysäköintihalli, ravintola + catering, vuokrattavat neuvottelutilat ja aulapalvelu. Ilmalan Aura on viisikerroksinen moderni toimisto...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	617 m ²
Yhteensä	617 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Ilmalankuja 3, 00240 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 2. kerroksen 617 m² toimistotila. Mahdollista yhdistää viereisen 555 m² tilan kanssa, jolloin vuokrattavaa tilaa yhteensä 1172 m². Laadukasta, modernia ja valoisaa toimistotilaa vastavalmistuneessa toimistokiinteistössä Helsingin Ilmalassa. Kiinteistössä oma pysäköintihalli, ravintola + catering, vuokrattavat neuvottelutilat ja aulapalvelu. Ilmalan Aura on viisikerroksinen moderni toimistotalo, joka valmistui kesäkuussa 2024 osoitteeseen Ilmalankuja 3. Tämä nykyaikainen kiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet tulevaisuuden työelämälle, sillä sen muuntojoustavuus ja monipuoliset palvelut ovat suunniteltu vastaamaan nykypäivän ja tulevaisuuden tarpeita. Sijainti Ilmalassa on erinomaisella paikalla, suurten liikenneväylien ja julkisen liikenteen yhteyksien äärellä. Lähialueen palvelut, kuten lounasravintolat ja ruokakaupat, tukevat käyttäjien arkea ja työpäiviä. Lisäksi Triplan monipuoliset palvelut tarjoavat lisämukavuutta. Junayhteydet Ilmalan juna-asemalta liikennöivät tiheästi. Kiinteistön omassa lämpimässä pysäköintihallissa on yhteensä 97 kpl vuokrattavia pysäköintioikeuksia.

Kulkuyhteydet

Ilmalan sijainti suurten liikenneväylien sekä julkisen liikenteen pysäkkien keskellä tekee siitä mainiosti saavutettavan kaikilla kulkuvälineillä, eri ilmansuunnista saavuttaessa. 3 min junamatka pasilaan ja Triplaan, 8 min junamatka keskustaan, 10 min junamatka Leppävaaraan, 25 min junamatka lentokentälle.

Toimitilaa Ilmalankuja 3, 00240 Helsinki

