

Toimitilaa Kaivokatu 10, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavissa muuttovalmis toimistotila Kaivotalon 5. kerroksesta, Kaivokatu 10. Tämä tilava 440 m² toimistotila tarjoaa upeat näkymät Helsingin ylle. Suuret ikkunat tarjoavat runsaasti luonnonvaloa ja hienot kaupunkinäkymät. Tilat ovat muuttovalmis, joten voit aloittaa toimintasi heti ilman suuria valmisteluja. Tämä on erinomainen tilaisuus löytää toimistotila, joka yhdistää mukavuuden ja keskeisen sijainnin He...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	440 m ²
Yhteensä	440 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Kaivokatu 10, 00100 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavissa muuttovalmis toimistotila Kaivotalon 5. kerroksesta, Kaivokatu 10. Tämä tilava 440 m² toimistotila tarjoaa upeat näkymät Helsingin ylle. Suuret ikkunat tarjoavat runsaasti luonnonvaloa ja hienot kaupunkinäkymät. Tilat ovat muuttovalmis, joten voit aloittaa toimintasi heti ilman suuria valmisteluja. Tämä on erinomainen tilaisuus löytää toimistotila, joka yhdistää mukavuuden ja keskeisen sijainnin Helsingin keskustassa. Helsingin ydinkeskustassa sijaitseva Kaivotalo uudistettiin vuonna 2016: Kaivotalon kokonaisuus uudistui remontin yhteydessä laajasti varsinkin kaupallisten tilojen osalta. Kaivokäytävän yleisilme kohentui laadukkaaksi ja myynti-pinta-alaa laajentui. Samalla uusittiin liiketilojen lasijulkisivut myös Kaivokadun puolella. Kaivotalon toinen kerros on remontoitu nykyaikaiseksi liiketilaksi ja samalla asennettiin uudet liukuportaat. Kaivotalon 1. ja 2. kerroksessa sijaitsee liiketiloja. Ylemmät kerrokset toimivat toimistotiloina. Arkkitehti Pauli Salomaan suunnittelema rakennus valmistui vuonna 1955 tyylisuuntansa malliesimerkiksi. Se edustaa 1950-luvun modernia liiketaloarkkitehtuuria. Henkilö- ja tavarahissi A-portaassa. Henkilöhissi C-portaassa. Kiinteistössä vuokrattavissa neuvottelu- ja saunatilaa. Kiinteistövärtiointi 7/24, kattava kameravalvonta. Vuokralaisen omat turvajärjestelmät liitettävissä kiinteistövärtiointiin. Palveluisännöinti ja korjauskunnossapito käytössä 24h/vrk.

Kulkuyhteydet

Hyvät liikenneyhteydet julkisilla liikennevälineillä; juna, metro, bussi, raitiovaunu. Kiinteistö sijaitsee Helsingin keskustassa rautatieaseman vieressä ja Kampin bussiterminaalin läheisyydessä. Pysäköintitilaa runsaasti läheisistä Forumin ja Elielin pysäköintitiloista sekä uudesta Stockmannin pysäköintilaitoksesta, jonne käynti suoraan Kaivopihalta. Myös kiinteistön omassa parkkihallissa on rajoitetusti vuokrattavia autopaikkoja.

Rakennusvuosi

1955