

## Toimitilaa Kaivokatu 1, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Tämä avara, yli 700-neliöinen tila tarjoaa toimivat puitteet suuren toimiston tarpeisiin omine työhuoneineen ja lukuisine neuvotteluhuoneineen - aseman urbaanilla twistillä: sen lukuisista Eliel Saarisen suunnittelemissa kaari-ikkunoista avautuu näkymät laiturialueelta Elielinaukiolle ja aina Postitalon kautta Helsingin keskustaan. Tila on muuttovalmis sellaisenaan, mutta myös remontoitavissa pintoja ja h...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	760 m <sup>2</sup>
Yhteensä	760 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Kaivokatu 1, 00100 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Tämä avara, yli 700-neliöinen tila tarjoaa toimivat puitteet suuren toimiston tarpeisiin omine työhuoneineen ja lukuisine neuvotteluhuoneineen - aseman urbaanilla twistillä: sen lukuisista Eliel Saarisen suunnittelemissa kaari-ikkunoista avautuu näkymät laiturialueelta Elielinaukiolle ja aina Postitalon kautta Helsingin keskustaan. Tila on muuttovalmis sellaisenaan, mutta myös remontoitavissa pintoja ja huonejakoa myöten asiakkaan tarpeiden mukaisesti. Helsingin rautatieasema on Suomen rautatiearkkitehtuurin tärkein tunnuskuva ja kansainvälisesti tunnustettu arkkitehtuurin merkkiteos. Rautatieaseman on suunnitellut arkkitehti Eliel Saarinen. Aseman hallintorakennus valmistui 1909 ja muut osat 1919. Helsingin rautatieasema oli tuolloin ja on edelleen Suomen ylivoimaisesti vilkkain liikenteen solmukohta. Kävelyetäisyydellä on monipuoliset palvelut. VR Group käynnisti vuonna 2018 Helsingin päärautatieaseman kehityshankkeen, joka on nyt edennyt toiseen vaiheeseen. Toisessa vaiheessa on jatkettu aseman kehittämistä onnistuneen ensimmäisen vaiheen pohjalta ja tehty asemasta entistä palvelevampi matkustajille ja kaupunkilaisille, toteutettu rakennuksen edellyttämät peruskorjaukset sekä parannettu aseman ja sen ympäristön viihtyisyyttä ja turvallisuutta. Kehityshanke on päättyvässä vuoden 2026 aikana ja konseptimuutokset ja käyttötarkoituksmuutokset on saatu onnistuneesti toteutettua

**Kulkuyhteydet**

---

Helsingin päärautatieasemalta erinomaiset yhteydet joka suuntaan. Bussit, raitiovaunut, junat ja metro aivan vieressä.

**Rakennusvuosi**

---

1909

Toimitilaa Kaivokatu 1, 00100 Helsinki

