

Toimitilaa Myllynummentie 4, 04250 Kerava



Myydään

Myydään hyväkuntoinen ja toimiva, vuonna 1989 rakennettu, varasto-/tuotantorakennus, omalla, aidatulla 3500m² tontilla, Keravan Myllynummella. Rakennuksen kokonaispinta-ala on 851m², josta 688m² on maantason, osittain n. 4,5m korkeaa tilaa ja 163m², 2 krs toimistoa/neuvottelutiloja ja katutasen tuotannon aputiloja, pukuhuoneineen ja sosiaalitiloineen, sekä sauna. Varastotilassa on 2 kpl 3m x 4m nosto-...

Tilatyypit

Toimistotilaa	851 m ²
Tuotantotilaa	851 m ²
Varastotilaa	851 m ²
Yhteensä	851 m ²

Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710

asiakaspalvelu@premises.fi

<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Myllynummentie 4, 04250 Kerava

Yleiskuvaus

Myydään hyväkuntoinen ja toimiva, vuonna 1989 rakennettu, varasto-/tuotantorakennus, omalla, aidatulla 3500m² tontilla, Keravan Myllynummella. Rakennuksen kokonaispinta-ala on 851m², josta 688m² on maantason, osittain n. 4,5m korkeaa tilaa ja 163m², 2 krs toimistoa/neuvottelutiloja ja katutasen tuotannon aputiloja, pukuhuoneineen ja sosiaalitiloineen, sekä sauna. Varastotilassa on 2 kpl 3m x 4m nosto-ovea, sekä varastoparvi. Ei öljynerotuskaivoja. 2 kerroksessa on neuvotteluhuone, keittiö + muuta toimistotilaa ja 3 wc-tilaa. Katutasossa on pukuhuoneet, sauna, keittiö ja wc-tilat. Lämmitys: kaukolämpö, lisäksi muutama ilmalämpöpumppu, sekä ylä-, että alakerrassa lisälämmitystä ja -viilennystä vasten. Kohteessa on oma 50kW aurinkopaneelijärjestelmä. Koneellinen ilmanvaihto, lämmitetty tuloilmajärjestelmä. 3 Kolme poistoilmapuhallinta (tuotanto, alakerran sosiaalitilat ja yläkerran tilat) Rakennus on teräsrakenteinen, jossa tiili ja peltiverhoilu. Katto on harjakatto ja siinä on peltikate. Kohde vapautuu 2.1.2026. Lisätietoja kohteesta / kysy hintaa p. 050 415 2127 Kohteella ei ole energiatodistusta tai sitä ei ole saatavilla. Kerros: 1-2

Vapautuu

-

Toimitilaa Myllynummentie 4, 04250 Kerava

