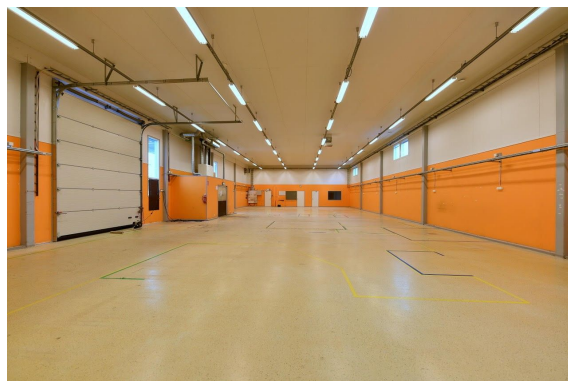


Toimitilaa Patenttikatu 6, 21100 Naantali



Vuokrataan

Vuokrattavana 627 m² tuotanto- ja varastotila Naantalin Luolalan teollisuusalueelta, osoitteessa Patenttikatu 6, Naantali. Tilakokonaisuus, jossa 425m² hallitilan lisäksi 190m² toimistotilat kahdessa kerroksessa. 1.kerroksessa iso taukotila, jossa avokeittiö. Lisäksi samassa kerroksessa on väestönsuoja ja kahdet vessat, joista toinen inva-mitoitettu. 2.kerroksessa löytyy kahdet isot sosiaalityöt, ...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	555.5 - 627 m ²
Varastotilaa	555.5 - 627 m ²
Yhteensä	555.5 - 627 m ²

Vuokra

5016.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 040 741 7522

info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Patenttikatu 6, 21100 Naantali**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana 627 m² tuotanto- ja varastotila Naantalin Luolalan teollisuusalueelta, osoitteessa Patenttikatu 6, Naantali. Tilakokonaisuus, jossa 425m² hallitilan lisäksi 190m² toimistotilat kahdessa kerroksessa. 1.kerroksessa iso taukotila, jossa avokeittiö. Lisäksi samassa kerroksessa on väestönsuoja ja kahdet vessat, joista toinen inva-mitoitettu. 2.kerroksessa löytyy kahdet isot sosiaalityöt, suihkut ja wc-tilat. Pukuhuoneet soveltuvat myös toimistotiloiksi. Nykyinen vuokralainen on käyttänyt tilavia pukuhuoneita toimistona. Osa tiloista (72 m²) on mahdollista vuokrata erikseen. Hallin vapaa korkeus 5,5 metriä, hallissa ison pari-oven lisäksi nosto-ovi, jonka korkeus on 4,5m ja leveys 3,5 m. Hallissa lattialämmitys ja koneellinen ilmanvaihto. Hallissa erillinen toimistohuone sekä siivouskomero. Hallissa ei ole lattiakaivoja. Hallin edustalla on iso asfaltoitu piha. Vuokrattavissa lisäksi 100m² kylmä varastotila. Tila on heti vapaa.

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Patenttikatu 6, 21100 Naantali

