

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

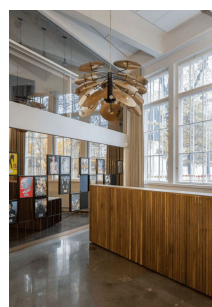


Vuokrataan

Merikortteli - Toimisto- / liiketila 736 m²

Tilatyyppe

Toimistotilaa	736 m ²
Liiketilaa	736 m ²
Yhteensä	736 m ²



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Kiinteistö

Persoonallinen kahden kerroksen toimisto Merikorttelin paraatipaikalla omalla sisäportaikolla. Suuret ikkunat, korkea tila ja viihtyisä tunnelma tekevät kokonaisuudesta inspiroivan - tänne työntekijäsi haluavat tulla ja vieraatkin viihtyvät.

Ensimmäisessä kerroksessa on 350 m², jossa keittiö- ja taukotilat, neuvottelutiloja, kaksi WC:tä, suihku.

Yläparvi, 386 m², tarjoaa avotilaa, neuvotteluhuoneita, hiljaisia työtiloja sekä kolme WC:tä.

Industrial-henkinen ilme yhdistyy persoonallisiin yksityiskohtiin: kontrastivärit, rouheat pinnat ja tekstiilimatot neuvottelutiloissa luovat tyylikkään ja toiminnallisen kokonaisuuden. Tämä on paikka yritykselle, joka arvostaa näyttävyyttä ja urbaania fiilistä.

Merikortteli - Historiallinen ja eläväinen työympäristö Punavuoren sydämessä

Merikortteli on kuusikerroksinen, vuonna 1920 rakennettu kiinteistö, joka kattaa kokonaisen korttelin ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän historiaa ja modernia toiminnallisuutta.

Sijainti

Keskeinen sijainti Helsingin Punavuoressa takaa erinomaiset liikenneyhteydet: raitiovaunupysäkki on aivan vieressä, bussipysäkki 130 metrin päässä, metro 1,5 km ja lähijuna 1,9 km. Autolla liikkuville on lämmitetty parkkihalli ja sisäpihan paikat (180 paikkaa). Lentokentälle on vain 22 km.

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Punavuori on täynnä elämää: lähistöltä löytyy lukuisia ravintoloita, kahviloita, kivijalkaliikkeitä sekä kulttuurielämyksiä. Kaivopuisto ja Eiran ranta ovat kävelyetäisyydellä, ja Hietalahden kauppahalli on aivan nurkan takana.

Alueella on lisäksi erinomainen pyöräverkosto, useita hotelleja, liikuntapalveluita ja kulttuurikohteita. Hernesaaren ja Kaivopuiston merelliset maisemat ovat lähellä.

Palvelut

Merikortteli tarjoaa:

neuvotteluhuoneita ja projektityötiloja joustavilla sopimuksilla

ravintoloita ja kahviloita kiinteistössä

ruokakauppa

lämmitetty parkkihalli ja pyöräparkki

tavarahissi ja modernit yhteiskäyttötilat

Vastuullisuus

Merikortteli on tuotu tähän päivään vastuullisesti:

hiilineutraali energiankäyttö (kotimainen tuulisähkö, kiertolämpö, kaukojäähdytys)

BREEAM Very Good -sertifikaatti

aurinkovoimala, digitalisoitu lämmön- ja ilmanvaihdon ohjaus, automaattinen valaistus ja vedenkulutus

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

materiaalivalinnat ja saneeraus historiaa kunnioittaen

sähköauton latauspisteet ja lajittelupisteet

Ota yhteyttä

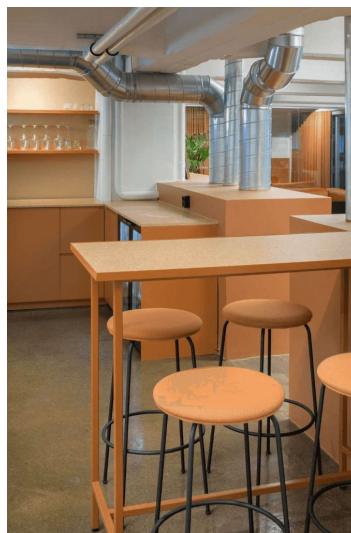
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

5

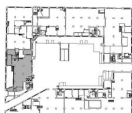
Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



KOY Merikortti Oy
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

1 Krs parvi

Yhteensä: 386,0 m²
Tilavuus: 11,5m³/h
Henkilömäärä: 34 h/ö
(Työpaikkaa 1400mm)



Auvaluokkila 34h/ö
Neuvottelutilat 4h/ö
Yleiset tilat 15h/ö
Aula & kassatila 1h/ö
Wc-tilat 0h/ö



KOY Merikortti Oy
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

1 Krs parvi

Yhteensä: 386,0 m²
Tilavuus: 11,5m³/h
Henkilömäärä: 34 h/ö
(Työpaikkaa 1400mm)



Auvaluokkila 34h/ö
Neuvottelutilat 4h/ö
Yleiset tilat 15h/ö
Aula & kassatila 1h/ö
Wc-tilat 0h/ö

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Mittakaava 1:150

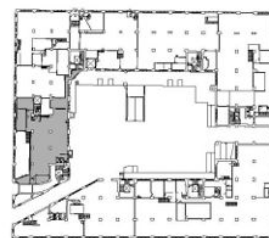
(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet ←

KOY Merikortteli Oy
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

1 Krs parvi

Yhteensä: 386,0 m²
Tilatehokkuus: 11,5m²/hlö
Henkilömäärä: 34 hlö:ä
(Työpisteen koko 1400mm)



Avoimistotilaa	34hlö
Neuvottelutilat	4kpl
Yleiset tilat	15hlö
Aula & taukotilat	0kpl
Wc-tilat	3kpl

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



0 1 2 10m

Mittakaava 1:150

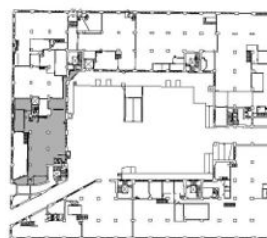
(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet

KOY Merikortteli Oy
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

1 Krs parvi

Yhteensä: 386,0 m²
Tilatehokkuus: 11,5m²/hlö
Henkilömäärä: 34 hlö:ä
(Työpisteen koko 1400mm)



Avoimistotilaa	34hlö
Neuvottelutilat	4kpl
Yleiset tilat	15hlö
Aula & taukotilat	0kpl
Wc-tilat	3kpl