

Toimitilaa kauppakuja 4, Liperi



Myydään

Viinijärven linja-autoasema

Tilatyyppi

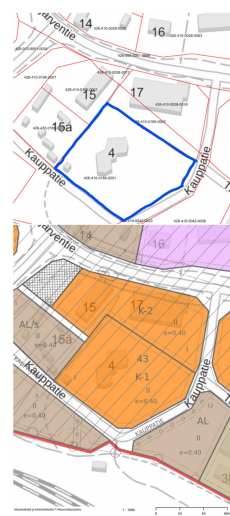
Toimistotilaa	362 m ²
Liiketilaa	362 m ²
Näyttelytilaa	362 m ²
Varastotilaa	362 m ²
Työtilaa	362 m ²
Hoivatilaa	362 m ²
Muuta tilaa	362 m ²
Yhteensä	362 m²

Myyntihinta

50000 EUR

Tila soveltuu

Ravintola, hotelli/majoitus



Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. +358 40 5465227

joensuu@habita.com | pentti.hyttinen@habita.com

<http://www.habita.com>

Toimitilaa kauppakuja 4, Liperi

Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 1990.

Kerroksia rakennuksessa on 1.

Lämmitysmuodot ovat sähkölämmitys, vesikiertoinen keskuslämmitys, maalämpö.

Muuta

TEE TARJOUS! Tämän kohteen osalta 11.5.2026 klo 15:00 mennessä saapunut korkein ostotarjous otetaan Liperin kunnan toimielinkäsittelyyn elinympäristölautakuntaan 20.5.2026. Lautakunnan esittäessä korkeimman tarjouksen hyväksymistä käsittely jatkuu kunnanhallituksessa 8.6.2026, jolloin kunnanhallitus tekee lopullisen päätöksen tarjouksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä. Liperin kunta myy Viinijärven linja-autoaseman, joka sijaitsee kylän keskeisellä paikalla S-marketin naapurissa. Kaarevanmuotoisessa rakennuksessa on kaksi erillistä osaa, joista toinen on entinen baarin puoli ja toinen entinen sote-toimisto. Rakennus ja piha-alue soveltuvat hyvin moneen käyttötärpeeseen. Tontti säilyy Liperin kunnan omistuksessa ja se vuokrataan käyttötarkoituksen mukaisella hinnalla. Kohteelle muodostetaan noin 6.000 m2 suuruinen määräala, josta kunnan kanssa tehdään vuokrasopimus. Esimerkkihintoja vuokrille: rivitalo- ja kerrostaloasuminen 3310 EUR/vuosi, liiketoiminta ja palveluasuminen 4133 EUR/vuosi. Tarjoukset ja lisätietoja: pentti.hyttinen@habita.com, puh. 040 546 5227.

Vapautuu

01.10.2026

Rakennusvuosi

1990

Kerros

1

