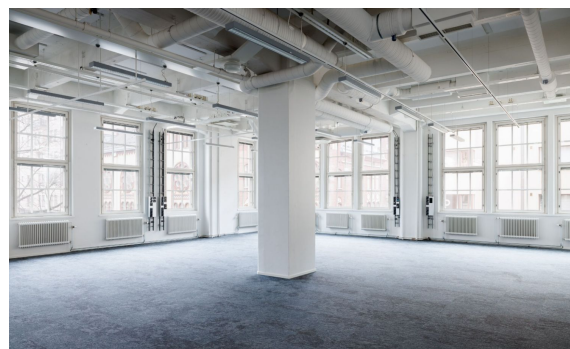


Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Vuokrataan

Merikortteli - Toimisto 340 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	340 m ²
Yhteensä	340 m ²

Kiinteistö

Muuttovalmis toimisto Merikorttelissa

Vuokrattavana 340 m²:n toimistotila kolmannessa kerroksessa, joka tarjoaa tilaa n. 50 hengen tiimille. Tila on muuttovalmis ja huokuu trendikästä industrial-henkeä, jota korostavat korkea huonekorkeus ja runsaat ikkunat. Näkymät avautuvat kauniisti puistoon, mikä tuo työpäiviin valoa ja viihtyisyyttä.

Pohjaratkaisu yhdistää avotilan ja lasiseinäelementein rajatut huoneet, mikä luo tilaan avaruutta ja modernia ilmettä.

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Lattiamateriaali on tummaa tekstiilimattoa, joka tuo tyyliä ja kontrastia tilan rouheaan tunnelmaan.

Merikortteli on legendaarinen kohde, jossa yhdistyvät urbaani fiilis ja inspiroiva ympäristö - täydellinen paikka yritykselle, joka arvostaa luovuutta ja edustavuutta.

Katso valokuvat ohessa!

Merikortteli - Historiallinen ja eläväinen työympäristö Punavuoren sydämessä

Merikortteli on kuusikerroksinen, vuonna 1920 rakennettu kiinteistö, joka kattaa kokonaisen korttelin ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän historiaa ja modernia toiminnallisuutta.

Sijainti

Keskeinen sijainti Helsingin Punavuoressa takaa erinomaiset liikenne yhteydet: raitiovaunupysäkki on aivan vieressä, bussipysäkki 130 metrin päässä, metro 1,5 km ja lähijuna 1,9 km. Autolla liikkuville on lämmitetty parkkihalli ja sisäpihan paikat (180 paikkaa). Lentokentälle on vain 22 km.

Punavuori on täynnä elämää: lähistöltä löytyy lukuisia ravintoloita, kahviloita, kivijalkaliikkeitä sekä kulttuurielämyksiä. Kaivopuisto ja Eiran ranta ovat kävelyetäisyydellä, ja Hietalahden kauppahalli on aivan nurkan takana.

Alueella on lisäksi erinomainen pyöräverkosto, useita hotelleja, liikuntapalveluita ja kulttuurikohteita. Hernesaaren ja Kaivopuiston merelliset maisemat ovat lähellä.

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Palvelut

Merikortteli tarjoaa:

neuvotteluhuoneita ja projektityötiloja joustavilla sopimuksilla

ravintoloita ja kahviloita kiinteistössä

ruokakauppa

lämmitetty parkkihalli ja pyöräparkki

tavarahissi ja modernit yhteiskäyttötilat

Vastuullisuus

Merikortteli on tuotu tähän päivään vastuullisesti:

hiilineutraali energiankäyttö (kotimainen tuulisähkö, kiertolämpö, kaukojäähdytys)

BREEAM Very Good -sertifikaatti

aurinkovoimala, digitalisoitu lämmön- ja ilmanvaihdon ohjaus, automaattinen valaistus ja vedenkulutus

materiaalivalinnat ja saneeraus historiaa kunnioittaen

sähköauton latauspisteet ja lajittelupisteet

Ota yhteyttä

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

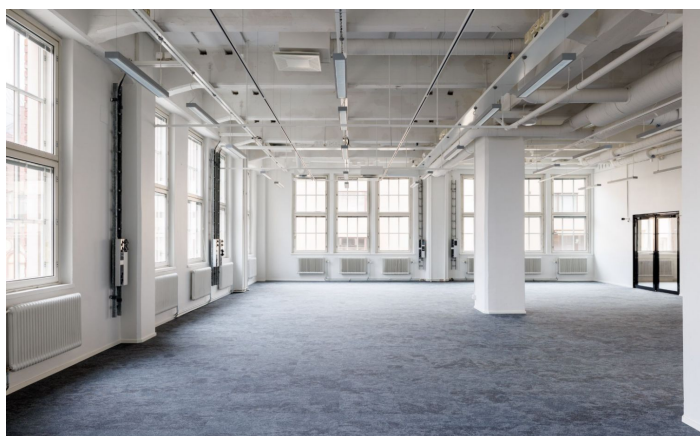
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

3

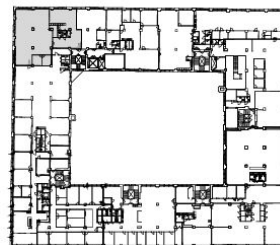
Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

KOY Merikortteli

Pursimiehenkatu 29-31
00510 Helsinki



3 Krs
TILA 313
340,0m²

TILATEHOKKUUS: 34,0m²/hlö
HENKILÖMÄÄRÄ: 10 hlö
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

11/2/2025

Avotoimisto
10 työpistettä

Neuvotteluhuone 2kpl
Puh. 2kpl

Aula, taukotila

Wc (3kpl) & Suihku



0 1 2 5m

Mittakaava 1: 100

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet ←