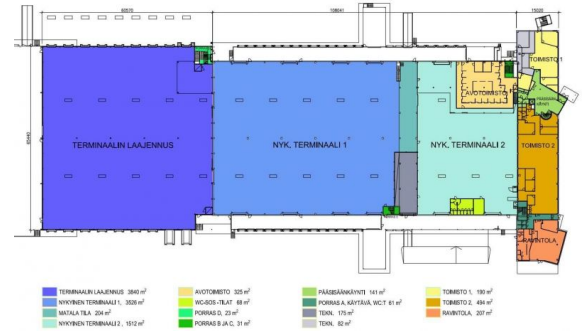


Toimitilaa Tulkintie 29, 01740 Vantaa



Vuokrataan

Vuokrattavana läpivirtaava terminaalitilaa erinomaisella sijainnilla Vantaan Tuupakassa. Varaston korkeus on n. 4-7 m. Kokonaisuuteen sisältyy myös asianmukaiset sosiaalilitilat sekä toimistoa 2. kerroksesta. Kohteella on isot piha-alueet ja runsaasti parkkitilaa sekä sähkölatauspaikkoja. Soita ja kysy lisää, puh. 09 7745 100.

Tilatyypit

Varastotilaa	4324 m²
Yhteensä	4324 m²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Tulkintie 29, 01740 Vantaa

Kiinteistö

Koy Vantaan Tulkintie 29 kiinteistö sijaitsee on suurella 6,3 ha tontilla. Kiinteistöä ympäröi laaja pihamaa, jossa on hyvin pysäköintipaikkoja tarjolla niin vuokralaisille kuin kiinteistöön tuleville vierailijoille. Rakennus on valmistunut 2000- luvun alussa logistiikkakiinteistöksi. Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella, kehä III:n välittömässä läheisyydessä. Kiinteistöltä on hyvät yhteydet niin Vuosaaren satamaan kuin Helsinki-Vantaan lentokentälle. Kauppakeskus Jumbon kattavat palvelut (päivittäistavarakaupat, ravintolat, sekä eri erikoisliikkeet) ovat noin viiden minuutin automatkan päässä kiinteistöltä. (Myös rakennusoikeutta on vielä jäljellä).

Sijainti

Helsingin keskustaan on 18 km, Helsinki-Vantaan lentokentälle 5 km, Vuosaaren satamaan n. 25 km.

Ympäristö

Logistiikan alue. Kauppakeskus Jumbon monipuoliset palvelut sijaitsevat n. 5 minuutin ajomatkan päässä. Lentokentälle kohteelta on n. 4 kilometriä

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja talon vuokralaisille. Vuokra sisältää sähköpistokkeelliset autopaikat (17kpl).

Palvelut

Kohteella toimii suosittu henkilöstöravintola ja kohteen isolla terassilla varustettu upea saunaosasto on vuokrattavissa vuokralaisten tilaisuuksiin.

Kulkuyhteydet

Kehä III aivan lähellä.

Muuta

Kiinteistössä on mahdollista vuokrata saunaosasto-/neuvotteluhuonetilaa, johon kuuluu iso kattoterassi. Kiinteistössä henkilöstöravintola, johon haetaan yrittäjää.

Toimitilaa Tulkintie 29, 01740 Vantaa

Toimisto-osalle kuuluvia sähkö pysäköintipaikkoja on yhteensä noin 200 kpl.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2000

Kerros

1-2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Tulkintie 29, 01740 Vantaa

