

## Toimitilaa Itälahdenkatu 22, 00210 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavana toisen kerroksen toimistotila Helsingin Lauttasaaresta. Siisti toimitila on pääosin valoisa avotoimistoa. Kiinteistössä aulapalvelu, kuntosali, lounasravintola sekä vuokrattavia neuvotteluhuoneita. Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla lähellä Lauttasaaren metroasemaa. Lähialueelta löytyy runsaasti lounasravintoloita sekä päivittäistavarakauppa. Ota yhteyttä ja kysy tarkempia vuokraustietoja!...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	266 m <sup>2</sup>
Yhteensä	266 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### JMB

p. +358 40 867 8535, p. 050 439 8722

joachim@jmb.fi | info@jmb.fi

<https://www.jmb.fi>

**Toimitilaa Itälahdenkatu 22, 00210 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavana toisen kerroksen toimistotila Helsingin Lauttasaaresta. Siisti toimitila on pääosin valoisa avotoimistoa. Kiinteistössä aulapalvelu, kuntosali, lounasravintola sekä vuokrattavia neuvotteluhuoneita. Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla lähellä Lauttasaaren metroasemaa. Lähialueelta löytyy runsaasti lounasravintoloita sekä päivittäistavarakauppa. Ota yhteyttä ja kysy tarkempia vuokraustietoja!

**Kiinteistö**

---

Helsingin Itälahdenkatu 22 A

**Pysäköinti**

---

Kellarikerroksessa sijaitsevat pysäköintihalli ja pyöräparkki, ja lisää parkkipaikkoja löytyy talon pihalta. Vieraspaidat talon pääsisäänkäynnin edessä. Itälahdenkadun varrella on maksuttomia kadunvarsipaikkoja.

**Palvelut**

---

Henkilöstöravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, aulapalvelu, saunaosasto

**Muuta**

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

**Vapautuu**

---

Vapautumassa oleva

**Kerros**

---

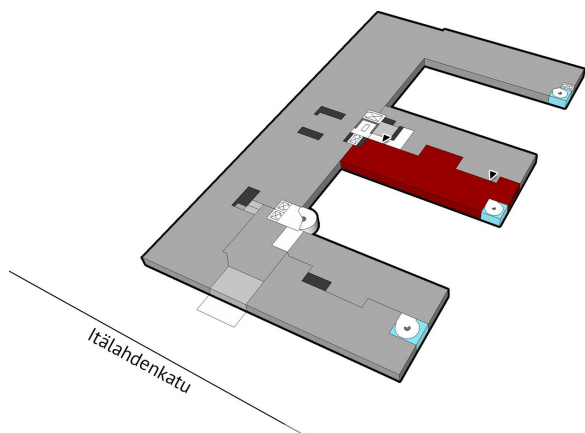
2.

**Energiatohokkuusluokka**

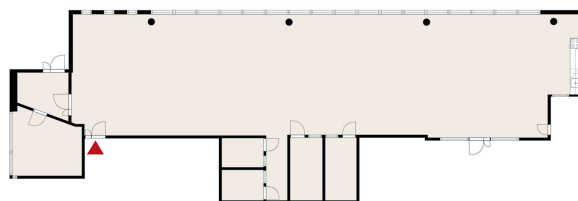
---

E

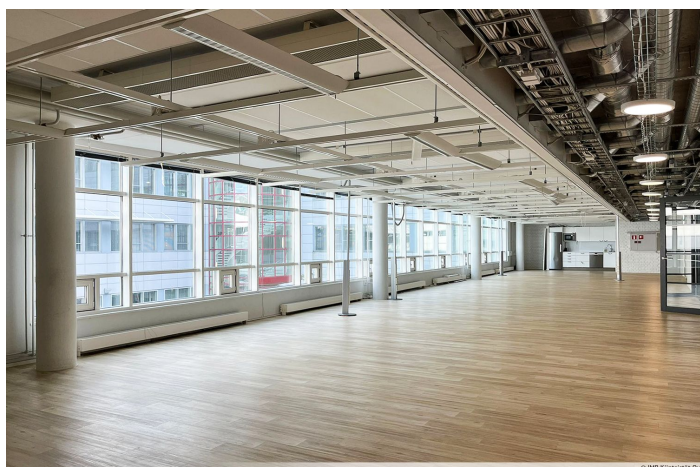
Toimitilaa Itälahdenkatu 22, 00210 Helsinki



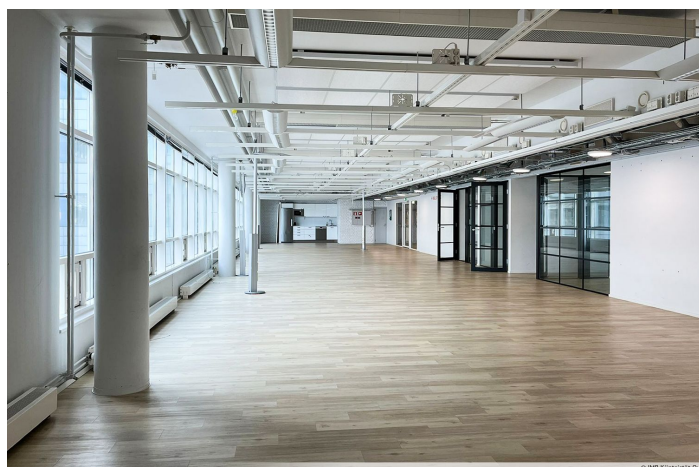
© JMB Kiinteistö Oy



© JMB Kiinteistö Oy



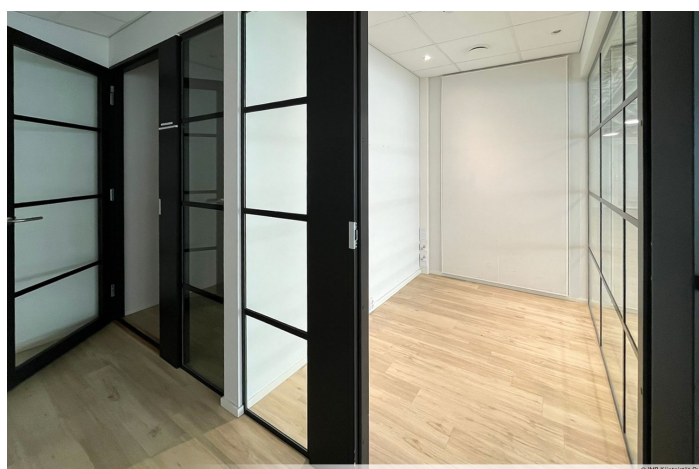
© JMB Kiinteistö Oy



© JMB Kiinteistö Oy



© JMB Kiinteistö Oy



© JMB Kiinteistö Oy