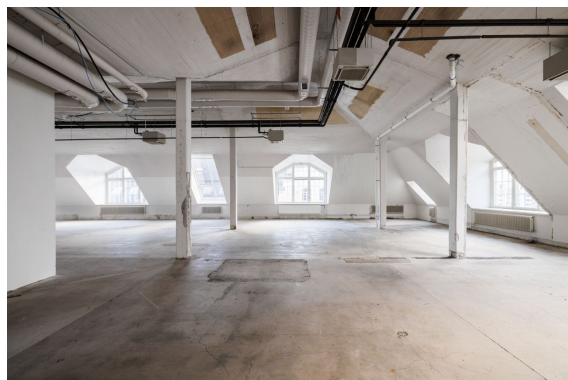


Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Vuokrataan

Merikortteli - Toimisto 893 m² (1400 m²)

Tilatyyppe

Toimistotilaa	893 - 1400 m ²
Yhteensä	893 - 1400 m ²

Kiinteistö

Harvinainen toimistokokonaisuus Merikorttelissa

Vuokrattavana 893 m²:n toimistotila kuudennessa kerroksessa, joka tarjoaa tilaa noin 60 hengen tiimille. Tämä ainutlaatuinen kokonaisuus erottuu monipuolisuudellaan: useita sisäänkäyntejä, joustava pohjaratkaisu ja mahdollisuus räätälöidä kaikki pinnat täysin yrityksesi tarpeiden mukaan. Tila odottaa uuden vuokralaisen materiaalivalintoja: nyt on tilaisuutesi luoda inspiroiva ja edustava työympäristö.

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Tila on yhdistettävissä saman kerroksen toisen tilan (583 m²) kanssa, jolloin kokonaisuudesta voidaan muodostaa jopa yli 1 400 m²:n yhtenäinen toimistokokonaisuus, joka on erinomainen ratkaisu suuremmalle organisaatiolle.

Merikortteli on legendaarinen kohde, jossa yhdistyvät urbaani fiilis ja luova ilmapiiri. Tämä tila toimi vuonna 2023 Helsinki Design Weekin päänäyttämönä, mikä kertoo sen näyttävästä ja inspiroivasta luonteesta. Sijainti Pursimiehenkadulla tarjoaa erinomaiset yhteydet ja elävän kaupunkimiljöön, joka tukee modernia ja innovatiivista työskentelyä.

Jos etsit edustavaa, muunneltavaa ja tilavaa toimistotilaa, tämä on harvinainen mahdollisuus.

Merikortteli - Historiallinen ja eläväinen työympäristö Punavuoren sydämessä

Merikortteli on kuusikerroksinen, vuonna 1920 rakennettu kiinteistö, joka kattaa kokonaisen korttelin ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän historiaa ja modernia toiminnallisuutta.

Sijainti

Keskeinen sijainti Helsingin Punavuorella takaa erinomaiset liikenneyhteydet: raitiovaunupysäkki on aivan vieressä, bussipysäkki 130 metrin päässä, metro 1,5 km ja lähijuna 1,9 km. Autolla liikkuville on lämmitetty parkkihalli ja sisäpihan paikat (180 paikkaa). Lentokentälle on vain 22 km.

Punavuori on täynnä elämää: lähistöltä löytyy lukuisia ravintoloita, kahviloita, kivijalkaliikkeitä sekä kulttuurielämyksiä. Kaivopuisto ja

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Eiran ranta ovat kävelyetäisyydellä, ja Hietalahden kauppahalli on aivan nurkan takana.

Alueella on lisäksi erinomainen pyöräverkosto, useita hotelleja, liikuntapalveluita ja kulttuurikohteita. Hernesaaren ja Kaivopuiston merelliset maisemat ovat lähellä.

Palvelut

Merikortteli tarjoaa:

neuvotteluhuoneita ja projektityötiloja joustavilla sopimuksilla

ravintoloita ja kahviloita kiinteistössä

ruokakauppa

lämmitetty parkkihalli ja pyöräparkki

tavarahissi ja modernit yhteiskäyttötilat

Vastuullisuus

Merikortteli on tuotu tähän päivään vastuullisesti:

hiilineutraali energiankäyttö (kotimainen tuulisähkö, kiertolämpö, kaukojäähdytys)

BREEAM Very Good -sertifikaatti

aurinkovoimala, digitalisoitu lämmön- ja ilmanvaihdon ohjaus, automaattinen valaistus ja vedenkulutus

materiaalivalinnat ja saneeraus historiaa kunnioittaen

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

sähköauton latauspisteet ja lajittelupisteet

Ota yhteyttä

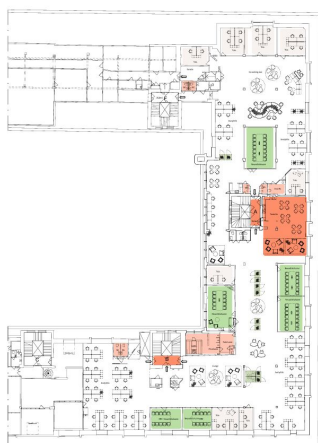
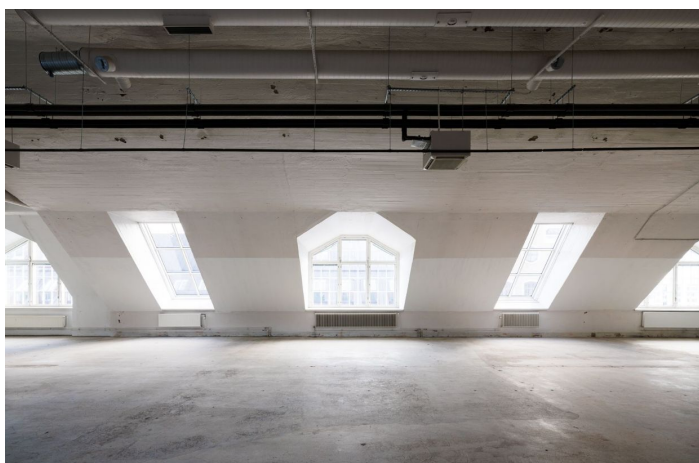
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

6

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



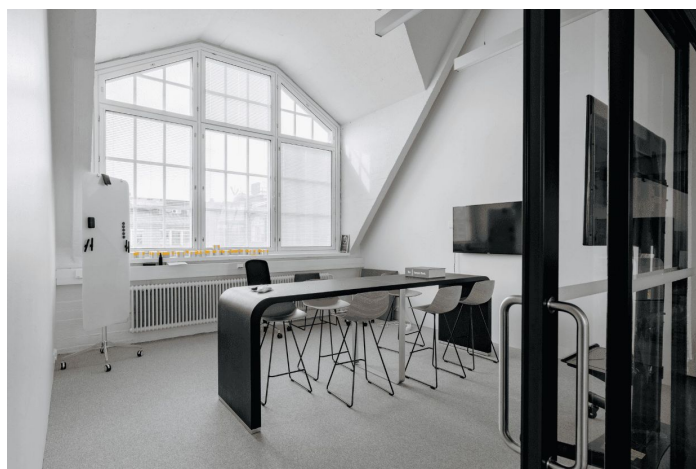
Merikortteli
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

6 Krs

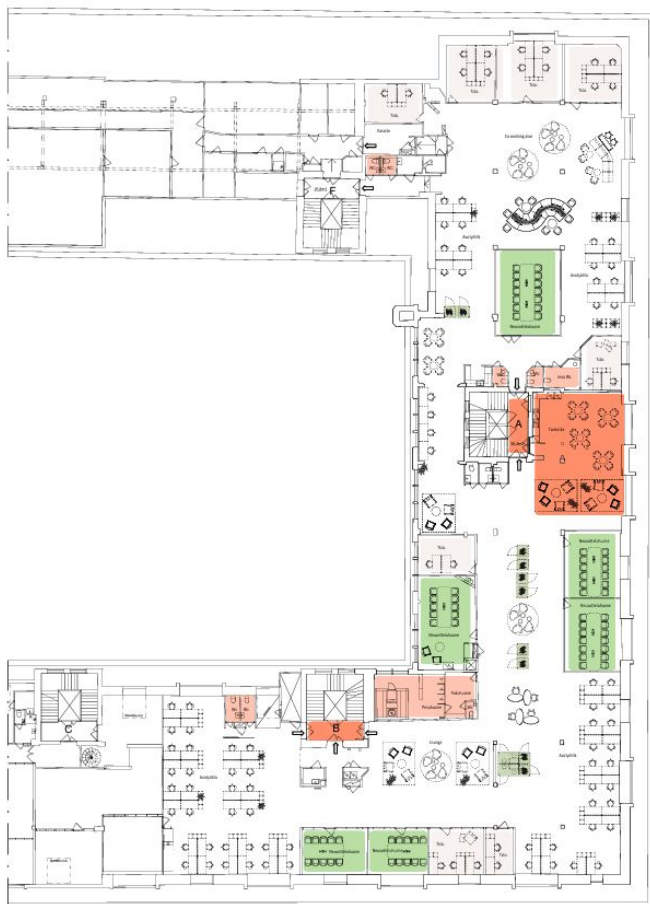
Yhteensä: 1672,5 m²
Tilatehokkuus: 13,8m²/hlö
Henkilömäärä: 121 hlöä
(Työpaikkeen koko 1600mm)



- Toimitilaa (8kpl)
- Neuvottelutilat (24kpl)
- Yleiset tilat (121hlö)
- Aula & taukotilat (3kpl)
- Wc-tilat (8kpl)



Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

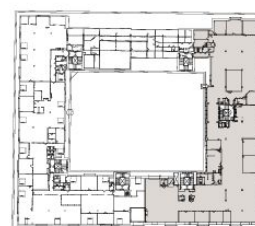


Merikortteli

Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

6 Krs

Yhteensä: 1672,5 m²
Tilatehokkuus: 13,8m²/hlö
Henkilömäärä: 121 hlö:ä
(Työpisteen koko 1600mm)



Toimistotilaa	8kpl
Neuvottelutilat	2kpl
Yleiset tilat	121hlö
Aula & taukotilat	3kpl
Wc-tilat	8kpl