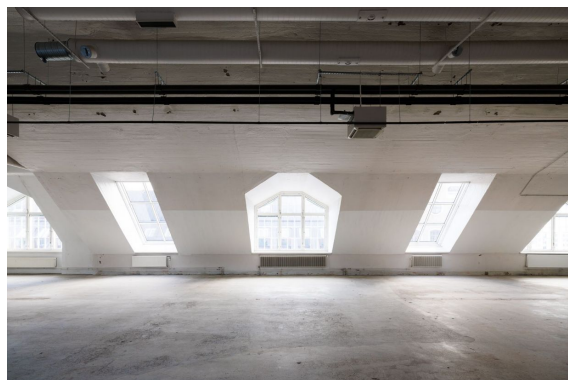


Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Vuokrataan

Merikortteli - Toimisto 586 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	586 m ²
Yhteensä	586 m ²

Kiinteistö

Harvinainen tilaisuus Merikorttelissa - inspiroiva toimistotila huipusijainnilla

Vuokrattavana 586 m²:n toimistokokonaisuus kuudennessa kerroksessa, joka tarjoaa tilaa 15-60 hengen tiimille. Tila on poikkeuksellinen monipuolisuudessaan: useita sisäänkäyntejä, joustava pohjaratkaisu ja mahdollisuus räätälöidä kaikki pinnat täysin yrityksesi tarpeiden mukaan. Tila odottaa uuden vuokralaisen materiaalivalintoja: nyt on tilaisuutesi luoda juuri teidän näköinen työympäristö.

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Merikortteli tunnetaan luovasta ilmapiiristään ja inspiroivasta ympäristöstään. Tämä tila toimi vuonna 2023 Helsinki Design Weekin päänäyttämönä, mikä kertoo sen näyttävästä ja ainutlaatuisesta luonteesta. Sijainti tarjoaa erinomaiset yhteydet ja urbaanin tunnelman, joka tukee modernia ja innovatiivista työskentelyä.

Jos etsit edustavaa, muunneltavaa ja inspiroivaa toimistotilaa, tämä on harvinainen mahdollisuus.

Merikortteli - Historiallinen ja eläväinen työympäristö Punavuoren sydämessä

Merikortteli on kuusikerroksinen, vuonna 1920 rakennettu kiinteistö, joka kattaa kokonaisen korttelin ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän historiaa ja modernia toiminnallisuutta.

Sijainti

Keskeinen sijainti Helsingin Punavuoressa takaa erinomaiset liikenneyhteydet: raitiovaunupysäkki on aivan vieressä, bussipysäkki 130 metrin päässä, metro 1,5 km ja lähijuna 1,9 km. Autolla liikkuville on lämmitetty parkkihalli ja sisäpihan paikat (180 paikkaa). Lentokentälle on vain 22 km.

Punavuori on täynnä elämää: lähistöltä löytyy lukuisia ravintoloita, kahviloita, kivijalkaliikkeitä sekä kulttuurielämyksiä. Kaivopuisto ja Eiran ranta ovat kävelyetäisyydellä, ja Hietalahden kauppahalli on aivan nurkan takana.

Alueella on lisäksi erinomainen pyöräverkosto, useita hotelleja,

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

liikuntapalveluita ja kulttuurikohteita. Hernesaaren ja Kaivopuiston merelliset maisemat ovat lähellä.

Palvelut

Merikortteli tarjoaa:

neuvotteluhuoneita ja projektityötiloja joustavilla sopimuksilla

ravintoloita ja kahviloita kiinteistössä

ruokakauppa

lämmitetty parkkihalli ja pyöräparkki

tavarahissi ja modernit yhteiskäyttötilat

Vastuullisuus

Merikortteli on tuotu tähän päivään vastuullisesti:

hiilineutraali energiankäyttö (kotimainen tuulisähkö, kiertolämpö, kaukojäähdytys)

BREEAM Very Good -sertifikaatti

aurinkovoimala, digitalisoitu lämmön- ja ilmanvaihdon ohjaus, automaattinen valaistus ja vedenkulutus

materiaalivalinnat ja saneeraus historiaa kunnioittaen

sähköauton latauspisteet ja lajittelupisteet

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Ota yhteyttä

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

6

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Merikortteli Pursimiehenkatu 29-31 00150 Helsinki

6 Krs

Yhteensä: 582,5 m²
Tilastohinta: 11,2m²/hio
Henkilömäärä: 52 hio-a
(Työpaikka koko 1600mm)



Toimitilaa	582,5
Neuvottelutilat	134
Yhteiset tilat	304
Käsi- & pesekäsi	134
Wc-tilat	134



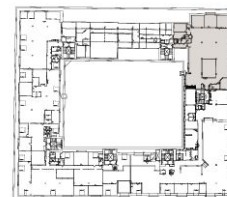
Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Merikortteli

Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

6 Krs

Yhteensä: 582,5 m²
Tilatehokkuus: 11,2m²/hlö
Henkilömäärä: 52 hlö:ä
(Työpisteen koko 1600mm)



Toimistotilaa	5kpl
Neuvottelutilat	1kpl
Yleiset tilat	36hlö
Aula & taukotilat	1kpl
Wc-tilat	5kpl