

Toimitilaa Viestikatu 1, 70600 Kuopio



Vuokrataan

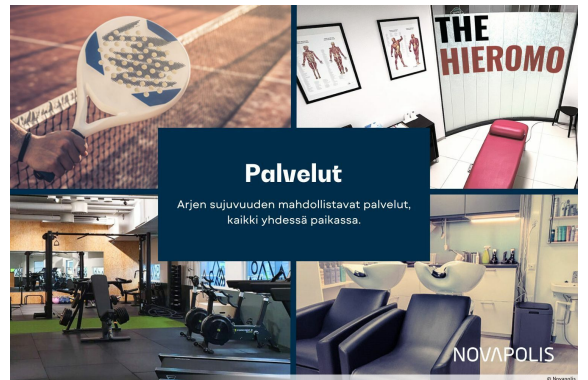
Vuokrattavana avara ja valoisa 846,5 m² tuotanto- / varastotila loistavalla sijainnilla Viestikatu 1:ssä, kasvavan ja kehittyvän Savilahden ytimessä. Tämä korkeaa käyttöastetta kestävä tila tarjoaa erinomaiset puitteet niin kevyttuotantoon, logistiikkaan kuin varastointiin. Tilassa on oma lastaussilta, jäähdytys, kulunvalvonta sekä toimiva ja energiatehokas lämmitys, jotka tekevät arjesta sujuvaa ja turvallista...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	346 - 846 m ²
Yhteensä	346 - 846 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa / laajennettavissa 346m² / 500 m²



Tilan tarjoaja

Novapolis

p. 040 718 9415, p. 044 033 1293, p. 040 128 2818

henri.kuronen@novapolis.fi | henri.kuronen@novapolis.fi | veli-pekka.ronkainen@novapolis.fi

<http://www.novapolis.fi>

Toimitilaa Viestikatu 1, 70600 Kuopio

Yleiskuvaus

Vuokrattavana avara ja valoisa 846,5 m² tuotanto- / varastotila loistavalla sijainnilla Viestikatu 1:ssä, kasvavan ja kehittyvän Savilahden ytimessä. Tämä korkeaa käyttöastetta kestävä tila tarjoaa erinomaiset puitteet niin kevyttuotantoon, logistiikkaan kuin varastointiin. Tilassa on oma lastaussilta, jäähdytys, kulunvalvonta sekä toimiva ja energiatehokas lämmitys, jotka tekevät arjesta sujuvaa ja turvallista. Sijainti moottoritien läheisyydessä takaa nopeat yhteydet, ja kiinteistö on helposti saavutettavissa sekä autolla että julkisilla kulkuvälineillä. Lisäksi on mahdollista vuokrata toimistotiloja kiinteistön 2. kerroksesta - yhteensä jopa 400 m², mutta myös pienemmät kokonaisuudet ovat joustavasti mahdollisia. Tästä tuotanto-/varastotilasta on näppärä kulkuyhteys suoraan toimistoihin. Lähin lounasravintola sijaitsee samassa rakennuksessa ja kaksi muuta ravintolaa lyhyen kävelymatkan päässä. Eri kokoisia kokoustiloja on runsas valikoima, joista valtaosa soveltuu varustuksiltaan hybridikokouksiin. Kokoustilojen lisäksi varattavissasi on edustava saunatila, joka sijaitsee samassa kiinteistössä. Kattavat arjen palvelut, kuten aulapalvelut, yhteisölliset ja modernit CoWork-yhteistyöskentelytilat, kauneushoitola ja hierontapalvelut, ovat saatavillasi viereisissä rakennuksissa. Samassa kiinteistössä toimii mm. padel-kenttä ja golfsimulaattori. Sijainti on aivan Savilahden keskiössä, jossa koulutus, tutkimus ja liike-elämä kohtaavat. Kuopion keskusta on alle 10 minuutin matkan päässä ja Kuopion yliopistollinen sairaala KYS aivan lähetyvillä. Kiinteistölle on erinomaiset kulkuyhteydet julkisella liikenteellä sekä autolla. Autolla liikkuville pysäköintitilaa on runsaasti pysäköintitalossa sekä piha-alueilla. Tutustu kampuksiimme: https://www.youtube.com/watch?v=LHHoEo9Yk_k Tutustu Novapolikseen: <https://youtu.be/OLjEOn-3lfl> Mikäli kohde kiinnostaa teitä, ota yhteyttä ja tule tutustumaan Novapoliksen tiloihin! Meillä on myös laaja kirjo erilaisia ja eri kokoisia tiloja, jotka eivät kaikki välttämättä näy vapaiden toimitilojen haussa tai jokin tila on vasta vapautumassa. Myyntitiimimme etsii yhdessä kanssanne tarpeisiinne sopivan tilaratkaisun!

Kiinteistö

Novapolis Viestikatu 1

Toimitilaa Viestikatu 1, 70600 Kuopio

Pysäköinti

Vuokrattavissa pysäköintipaikkoja pysäköintitalosta. Reilusti tilaa lyhytaikaiseen pysäköintiin piha-alueilla ja pysäköintitalossa.

Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, toimistokalusteet, kuntosali, tilasuunnittelu, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, muuttopalvelu, saunaosasto

Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, varaston korkeus yli 5 m

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri

Vapautuu

Heti vapaa

Kerros

1.

Energiatehokkuusluokka

D

Toimitilaa Viestikatu 1, 70600 Kuopio

Kokouspalvelut

Yli 40 monipuolista tapaamis- ja kokoustilaa työ- ja vapaa-aikaan 1-100 henkilölle.

NOVAPOLIS

Ravintolat

Kampuksillamme toimivat kuusi eri ravintolaa palvelevat monipuolisina lounasravintoloina sekä huolehtivat kokoustiloihimme sekä asiakkaan omiin tiloihin toimitettavista tarjoiluista.

NOVAPOLIS

Yhteisö

Yhteisöllisyyttä ja viihtyvyyttä tukevat monipuoliset tapahtumat sekä kerhotoiminta ympäri vuoden.

NOVAPOLIS

