

Toimitilaa Viestikatu 7, 70111 Kuopio

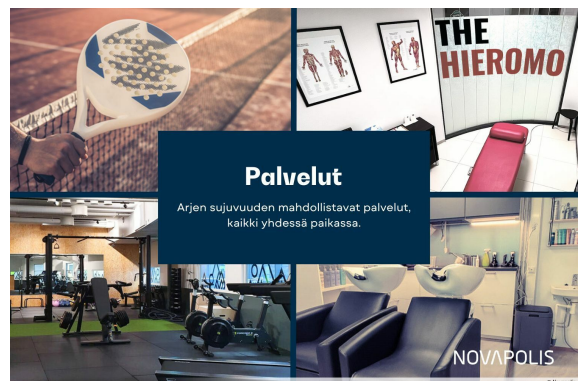


Vuokrataan

Edustavaa 644,5 m² toimitilaa upeilla näkymillä kasvavan ja kehittyvän Savilahden sydämessä. Viestikadun kampukselle vuonna 2020 valmistunut 16-kerroksinen tornitalo on tyylikäs ja moderni kokonaisuus, joka tarjoaa monipuolisia toimitiloja keskeiseltä paikalta. Korkea toimistorakennus tarjoaa upeat näkymät vehreään Savilahteen ja Kallavedelle, ja tilat ovat valoisia ja avaria. Tässä kiinteistössä vuokrattavat...

Tilatyypit

Toimistotilaa	644 m ²
Yhteensä	644 m ²



Tilan tarjoaja

Novapolis

p. 040 718 9415, p. 044 033 1293, p. 040 128 2818

henri.kuronen@novapolis.fi | henri.kuronen@novapolis.fi | veli-pekka.ronkainen@novapolis.fi

<http://www.novapolis.fi>

Toimitilaa Viestikatu 7, 70111 Kuopio

Yleiskuvaus

Edustavaa 644,5 m² toimitilaa upeilla näkymillä kasvavan ja kehittyvän Savilahden sydämessä. Viestikadun kampukselle vuonna 2020 valmistunut 16-kerroksinen tornitalo on tyylikäs ja moderni kokonaisuus, joka tarjoaa monipuolisia toimitiloja keskeiseltä paikalta. Korkea toimistorakennus tarjoaa upeat näkymät vehreään Savilahteen ja Kallavedelle, ja tilat ovat valoisia ja avaria. Tässä kiinteistössä vuokrattavat tilat ovat räätälöitävissä joustavasti asiakkaan toiveiden ja tarpeiden mukaisesti. Savilahden paraatipaikalla sijaitsevaan kohteeseen pääsee kätevästi autolla, julkisilla kulkuvälineillä tai pyörällä. Kiinteistöllä on kansainvälisesti arvostettu LEED Gold -ympäristösertifikaatti. Tilamme mukautuvat ketterästi tarpeisiisi, myös muutosten keskellä. Kauttamme on mahdollista saada tilasuunnittelua, joten toimitilastasi on mahdollista muokata juuri teidän toiveisiin ja tarpeisiin sopiva ratkaisu avaimet käteen -periaatteella. Tarjoamme myös kustannustehokkaita ratkaisuja, joissa yhdistyvät käytännöllisyys, joustavuus ja erinomainen sijainti. Räätälöitävissä olevat ratkaisut sopivat niin pienyrityksille kuin kasvaville tiimeille - maksat vain siitä, mitä todella tarvitset. Vapauta aikaa ja resursseja olennaiseen - valitse toimitila, joka toimii. Turvallisuus on meille ensisijaisen tärkeää, ja kiinteistömme on varustettu kulunvalvonnalla, kameravalvonnalla sekä piirivartioinnilla. Kykenemme toteuttamaan myös katakri-vaatimusten mukaisia tilaratkaisuja. Lisäjoustavuutta ja tukea esimerkiksi hybridityöhön tuo yhteisölliset CoWork-yhteistyöskentelytilat, joita löytyy samasta kiinteistöstä että viereisestä rakennuksesta. Lähin lounasravintola palvelee samassa kiinteistössä ja toinen ravintola lyhyen kävelymatkan päässä viereisessä rakennuksessa. Eri kokoisia kokoustiloja on runsas valikoima, joista valtaosa soveltuu varustuksiltaan hybridikokouksiin. Kokoustilojen lisäksi varattavissasi on edustava saunatila. Kattavat arjen palvelut kuten aulapalvelut, kauneushoitola, hierontapalvelut palvelevat samassa kiinteistössä ja padel-kenttä sekä golfsimulaattori ovat saatavillasi lyhyen kävelymatkan päässä. Sijainti on aivan Savilahden keskiössä, jossa koulutus, tutkimus ja liike-elämä kohtaavat. Kuopion keskusta on alle 10 minuutin matkan päässä ja Kuopion yliopistollinen sairaala KYS aivan lähettävillä. Kiinteistölle on erinomaiset kulkuyhteydet julkisella

Toimitilaa Viestikatu 7, 70111 Kuopio

liikenteellä sekä autolla. Autolla liikkuville pysäköintitilaa on runsaasti pysäköintitalossa sekä piha-alueilla.

Kiinteistö

Novapolis Viestikatu 7

Pysäköinti

Vuokrattavissa pysäköintipaikkoja pysäköintitalosta. Reilusti tilaa lyhytaikaiseen pysäköintiin piha-alueilla ja pysäköintitalossa.

Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, toimistokalusteet, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, videoneuvottelu

Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

Vapautuu

Heti vapaa

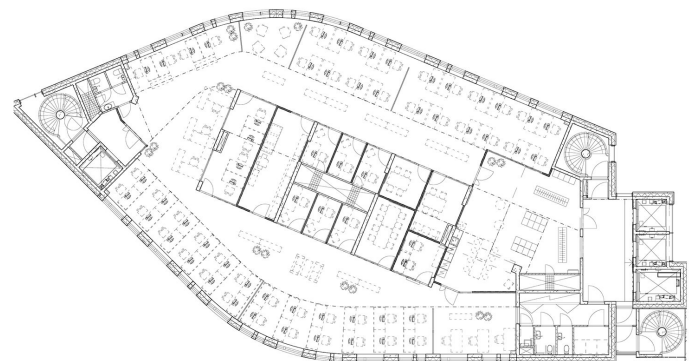
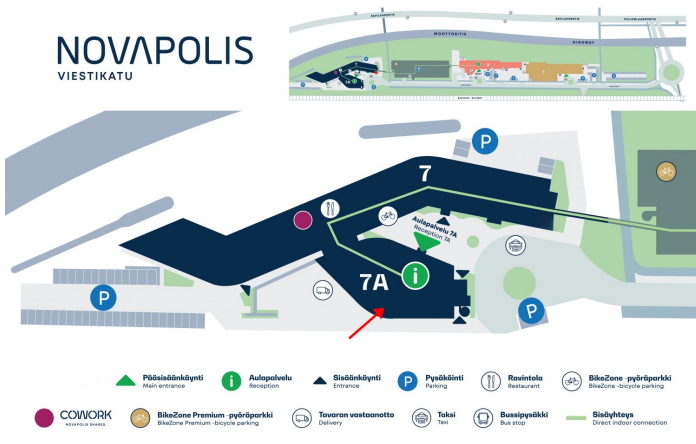
Kerros

14.

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Viestikatu 7, 70111 Kuopio



© Novapolis