

Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrattavana modernia ja siistiä toimitilaa Puistokadun ensimmäisestä kerrostalosta, joka valmistui vuonna 1926. Tämä kiinteistö on osa kaupungin rikasta historiaa ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän perinteistä arkkitehtuuria ja modernia toimitilaa aivan Jyväskylän ydinkeskustan tuntumassa. Kiinteistöä on remontoitu vanhaa kunnioittaen, ja talo on säilyttänyt ainutlaatuisen historiallisen charmin, ja sen toim...

Tilatyypit

Toimitilaa	179 - 534 m²
Muuta tilaa	152 m²
Yhteensä	179 - 686 m²

Tilajako

Jaettavissa - Rakennuksen tilat jaettavissa pienempiin osiin tai vuokrattavissa myös kokonaan, kysy lisätiedot!

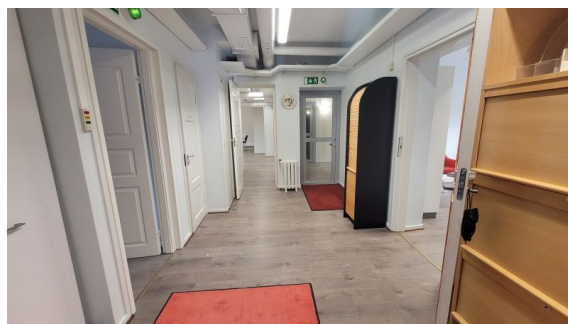
Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>



Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä

Vuokra

Kysy lisätiedot

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö

Yleiskuvaus

Vuokrattavana modernia ja siistiä toimistotilaa Puistokadun ensimmäisestä kerrostalosta, joka valmistui vuonna 1926. Tämä kiinteistö on osa kaupungin rikasta historiaa ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän perinteistä arkkitehtuuria ja modernia toimistotilaa aivan Jyväskylän ydinkeskustan tuntumassa. Kiinteistöä on remontoitu vanhaa kunnioittaen, ja talo on säilyttänyt ainutlaatuisen historiallisen charmin, ja sen toimistotilat on päivitetty vastaamaan nykypäivän vaatimuksia. Toimistotilat sijaitsevat talon kolmessa kerroksessa ja kerroksissa on kussakin on 4-7 erikokoista työhuonetta, joista osa on ollut jo aiemmin tai voidaan valjastaa neuvotteluhuonekäyttöön. Kussakin kerroksessa keittiö ja taukotila, 2*wc ja siivouskomero. Katso pohjakuvat kustakin kerroksesta! Kellarissa kaksi varastohuonetta, n. 19,5m² ja 36 m² sekä pesuhuonetta, suihkut, pukuhuoneet sekä sauna (yht. 152 m²). Kiinteistölle kuuluu yhteensä 15 autopaikkaa, osa tolppallisia ja osa tolppattomia ja autopaikat sijaitsevat sisäpihalla. Kadun varressa kiekollisia pysäköintipaikkoja. Tilat jaettavissa esimerkiksi kerroksittain (n. 178m²) tai vuokrattavissa myös kokonaan, yhteensä n. 686 m². Esitetyt pinta-alat eivät ole tarkistusmitattuja. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, Puh 040 864 3631, s-posti henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Puistokadun ensimmäinen kerrostalo, joka on päivitetty moderniksi toimistotaloksi.

Sijainti

Vehreän Puistokadun varressa. Toimiston ikkunat Puistokadulle ja sisäpihalle.

Pysäköinti

Kiinteistölle kuuluu yhteensä 15 pysäköintipaikkaa, joista osa tolppallisia. Pysäköintipaikat sisäpihalla. Kadunvarressa

Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä

kiekkopysäköinti paikkoja.

Palvelut

Keskustan monipuoliset palvelut kävelymatkan päässä.

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Tilat vapautuvat sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1926

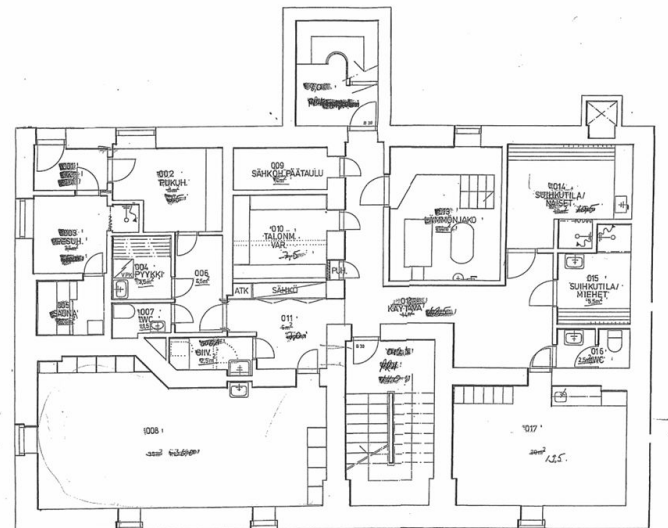
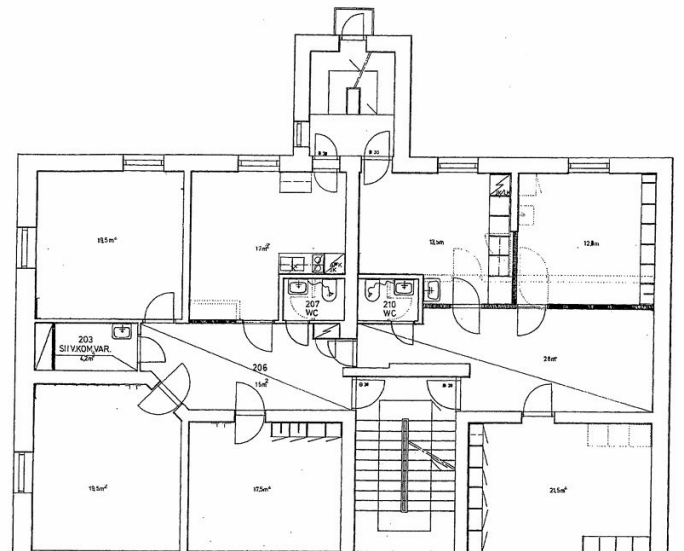
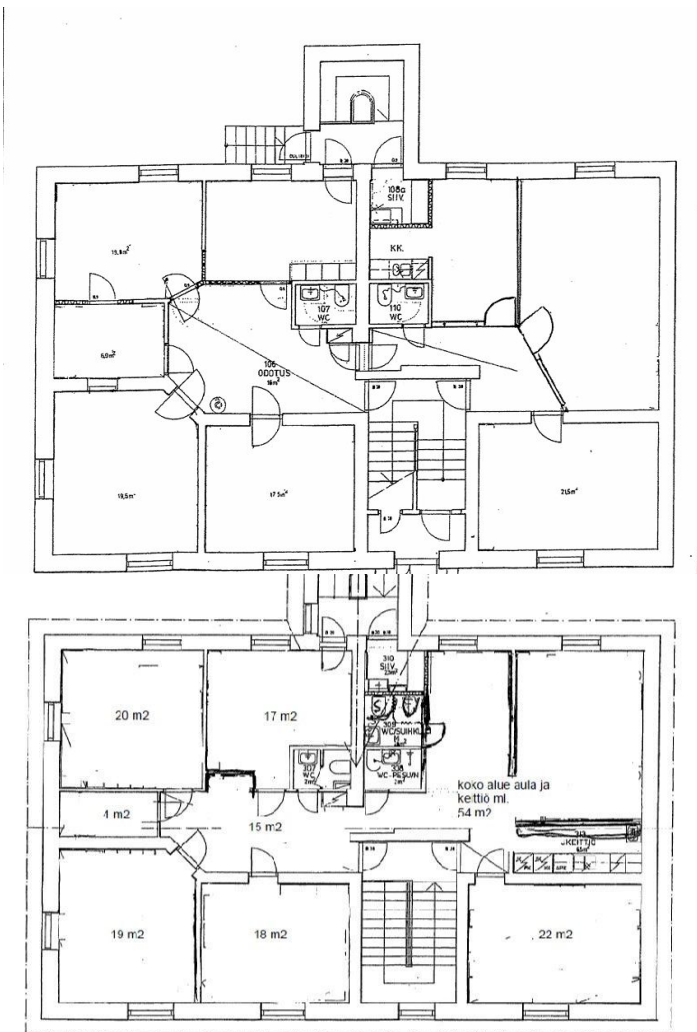
Kerros

1-3/3

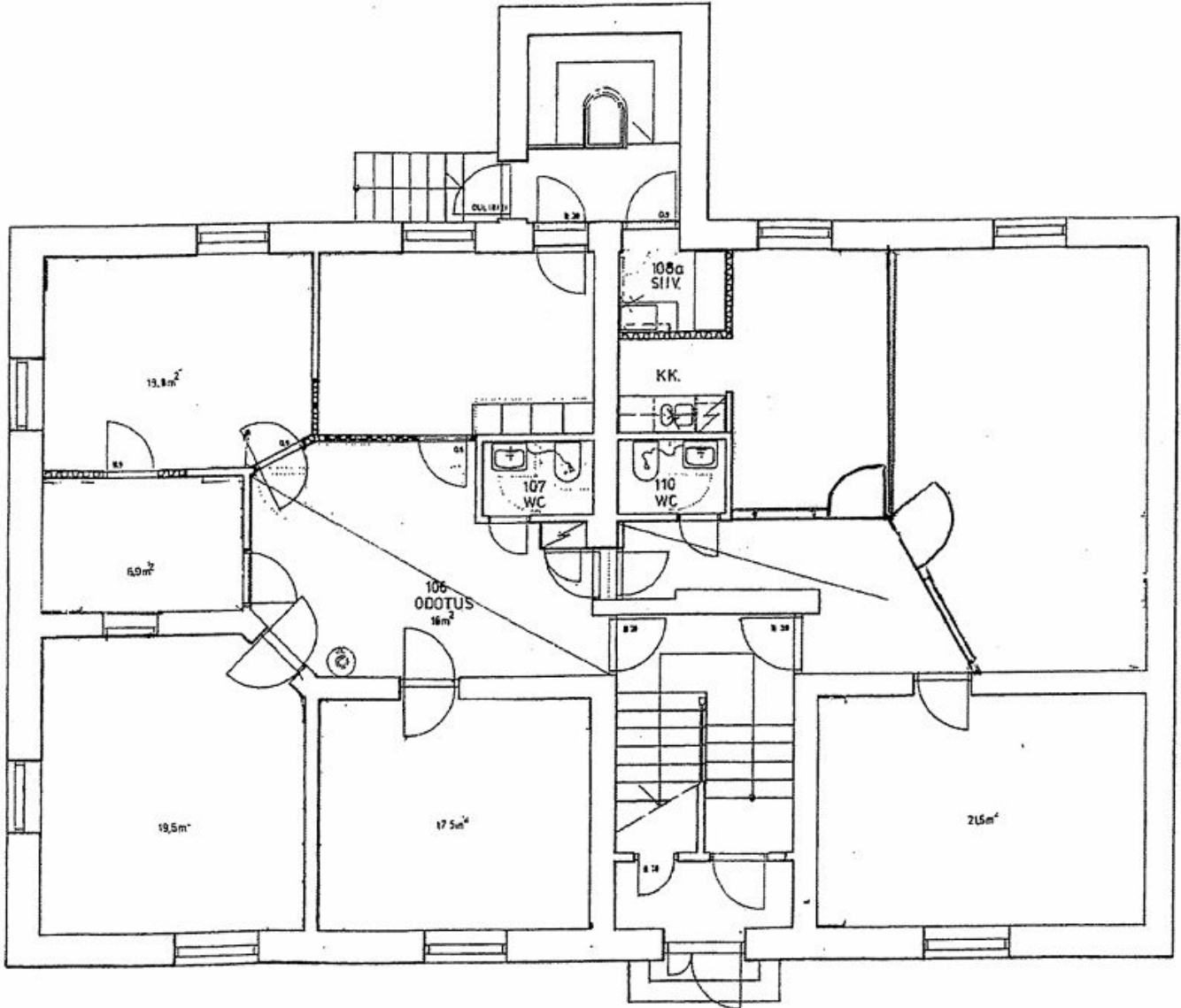
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

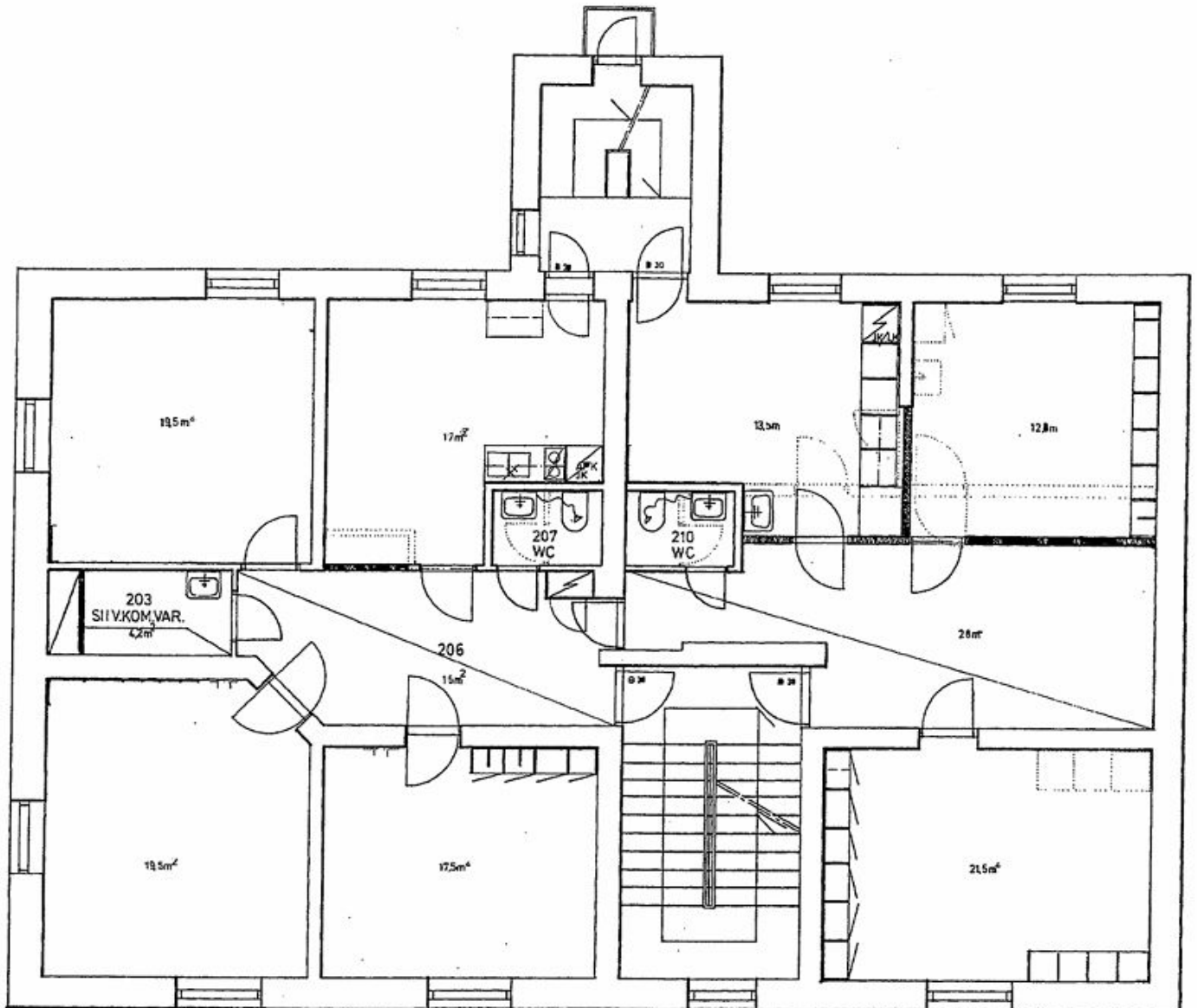
Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



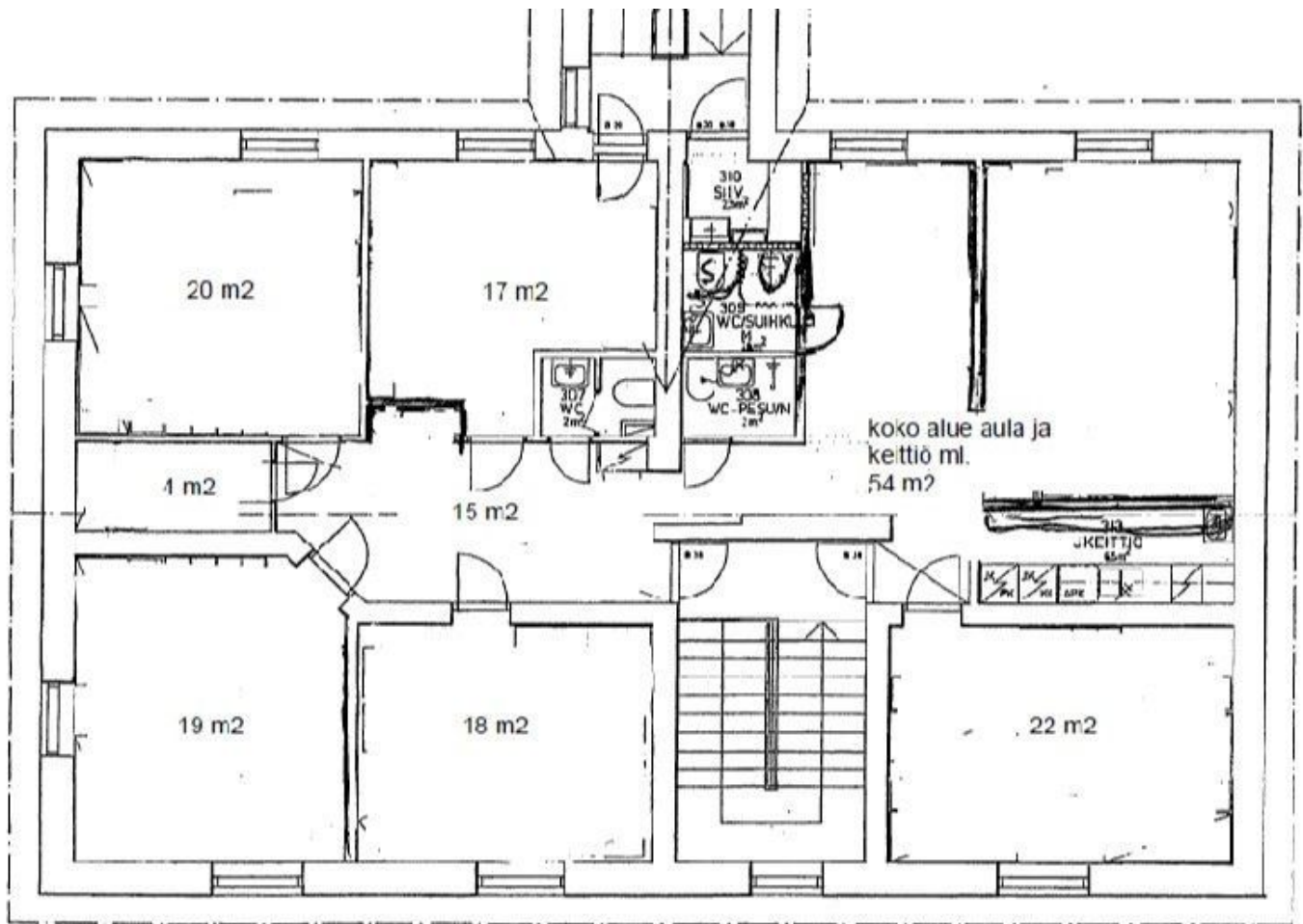
Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä

