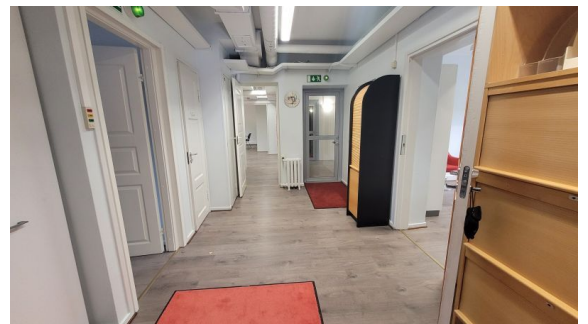


Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrattavana modernia ja siistiä toimistotilaa Puistokadun ensimmäisestä kerrostalosta, joka valmistui vuonna 1926. Tämä kiinteistö on osa kaupungin rikasta historiaa ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän perinteistä arkkitehtuuria ja modernia toimistotilaa aivan Jyväskylän ydinkeskustan tuntumassa. Kiinteistöä on remontoitu vanhaa kunnioittaen, ja talo on säilyttänyt ainutlaatuisen historiallisen charmin, ja sen toim...

Tilatyyppi

| | |
|---------------|--------------------------|
| Toimistotilaa | 179 - 358 m ² |
| Yhteensä | 179 - 358 m ² |

Tilajako

Jaettavissa - Rakennuksen tilat jaettavissa pienempiin osiin tai vuokrattavissa myös kokonaan, kysy lisätiedot!

Vuokra

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä

Kysy lisätiedot

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö

Yleiskuvaus

Vuokrattavana modernia ja siistiä toimistotilaa Puistokadun ensimmäisestä kerrostalosta, joka valmistui vuonna 1926. Tämä kiinteistö on osa kaupungin rikasta historiaa ja tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän perinteistä arkkitehtuuria ja modernia toimistotilaa aivan Jyväskylän ydinkeskustan tuntumassa. Kiinteistöä on remontoitu vanhaa kunnioittaen, ja talo on säilyttänyt ainutlaatuisen historiallisen charmin, ja sen toimistotilat on päivitetty vastaamaan nykypäivän vaatimuksia. Toimistotilat sijaitsevat talon ensimmäisessä ja toisessa kerroksessa. Kukin kerros on noin 179 m². Molempien kerrosten tilat koostuvat useammasta huoneesta kts. pohjakuvat. Ensimmäisen kerroksen tila vapautuu loppuvuodesta 2027. Toisen kerroksen tila vapautuu sopimuksen mukaan. Kummassakin kerroksessa on keittiö / taukotila, 2*wc ja siivouskomero. Katso pohjakuvat kustakin kerroksesta! Kellarissa kaksi varastohuonetta, n. 19,5m² ja 36 m² sekä pesuhuonetta, suihkut, pukuhuoneet sekä sauna (yht. 152 m²). Kiinteistölle kuuluu yhteensä 15 autopaikkaa, osa tolmallisia ja osa tolpatomia ja autopaikat sijaitsevat sisäpihalla. Kadun varressa kiekollisia pysäköintipaikkoja. Esitetyt pinta-alat eivät ole tarkistusmitattuja. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, Puh 040 864 3631, s-posti henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Puistokadun ensimmäinen kerrostalo, joka on päivitetty moderniksi toimistotaloksi.

Sijainti

Vehreän Puistokadun varressa. Toimiston ikkunat Puistokadulle ja sisäpihalle.

Pysäköinti

Kiinteistölle kuuluu yhteensä 15 pysäköintipaikkaa, joista osa tolmallisia. Pysäköintipaikat sisäpihalla. Kadunvarressa kiekkopysäköinti paikkoja.

Palvelut

Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä

Keskustan monipuoliset palvelut kävelymatkan päässä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

Tilat vapautuvat sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1926

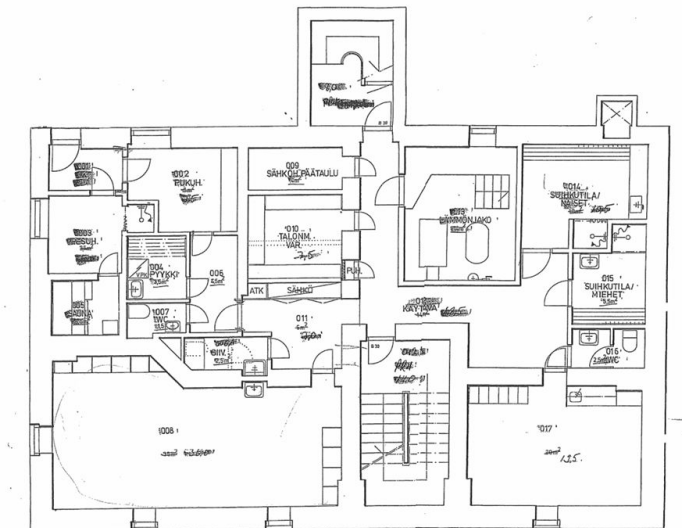
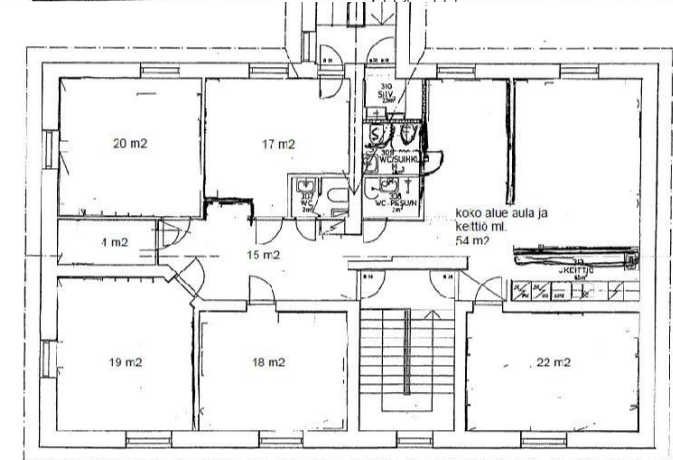
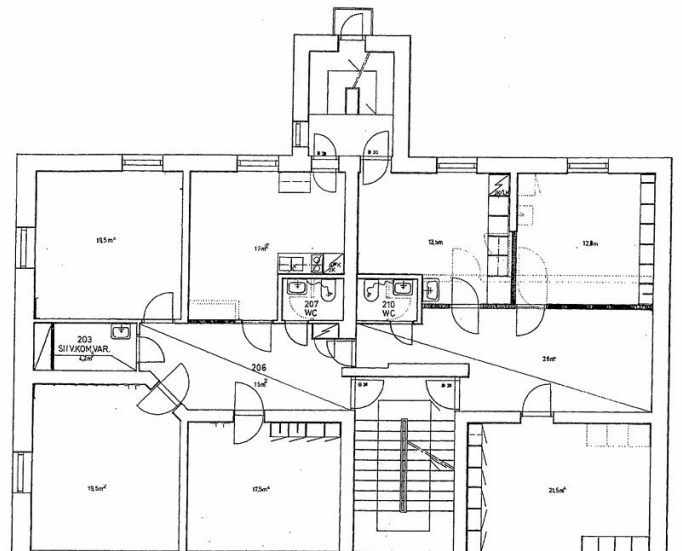
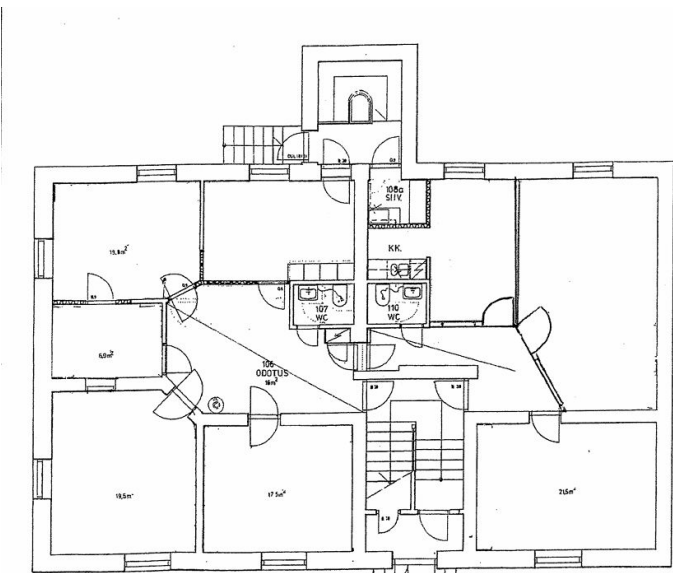
Kerros

1-3/3

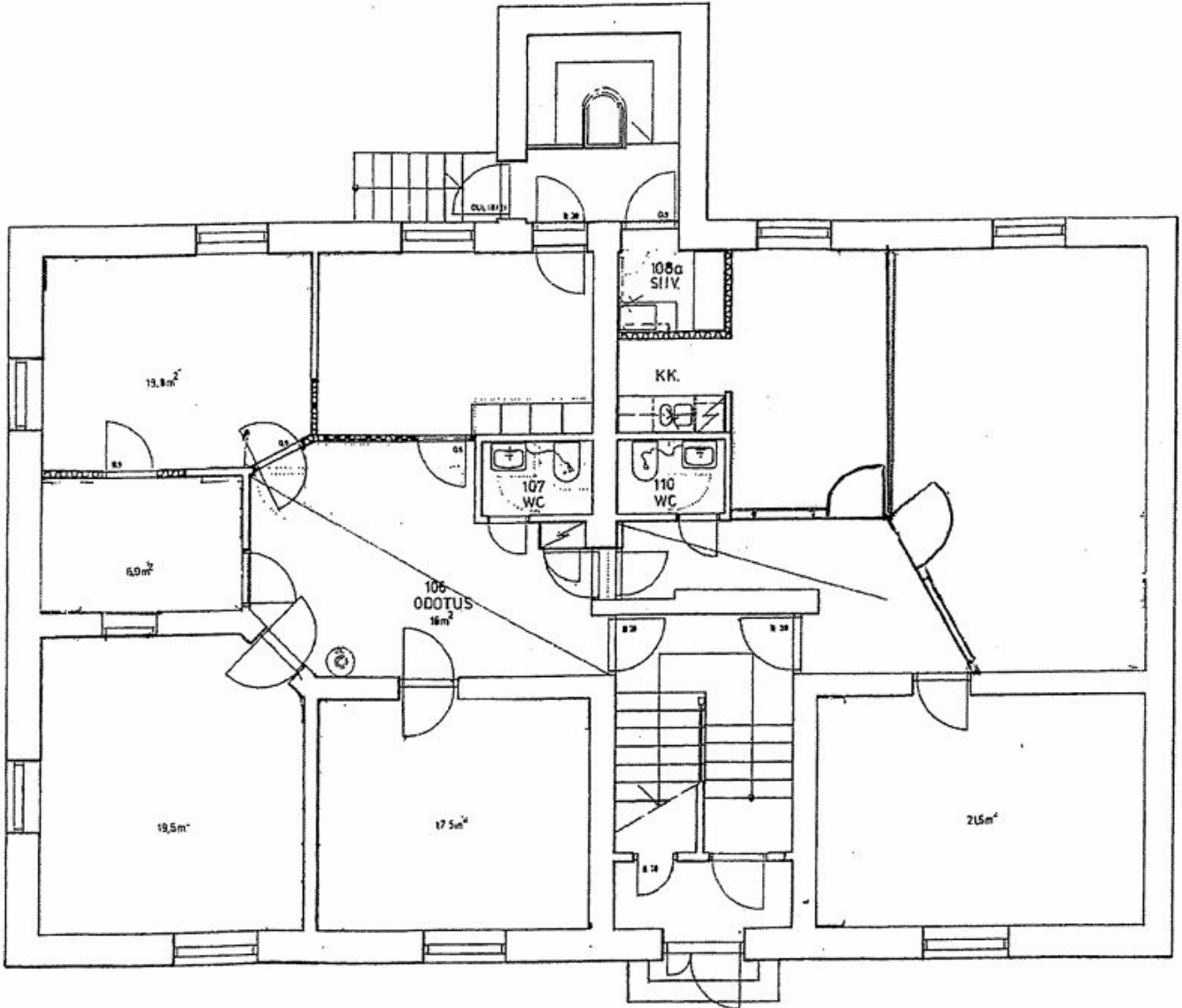
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

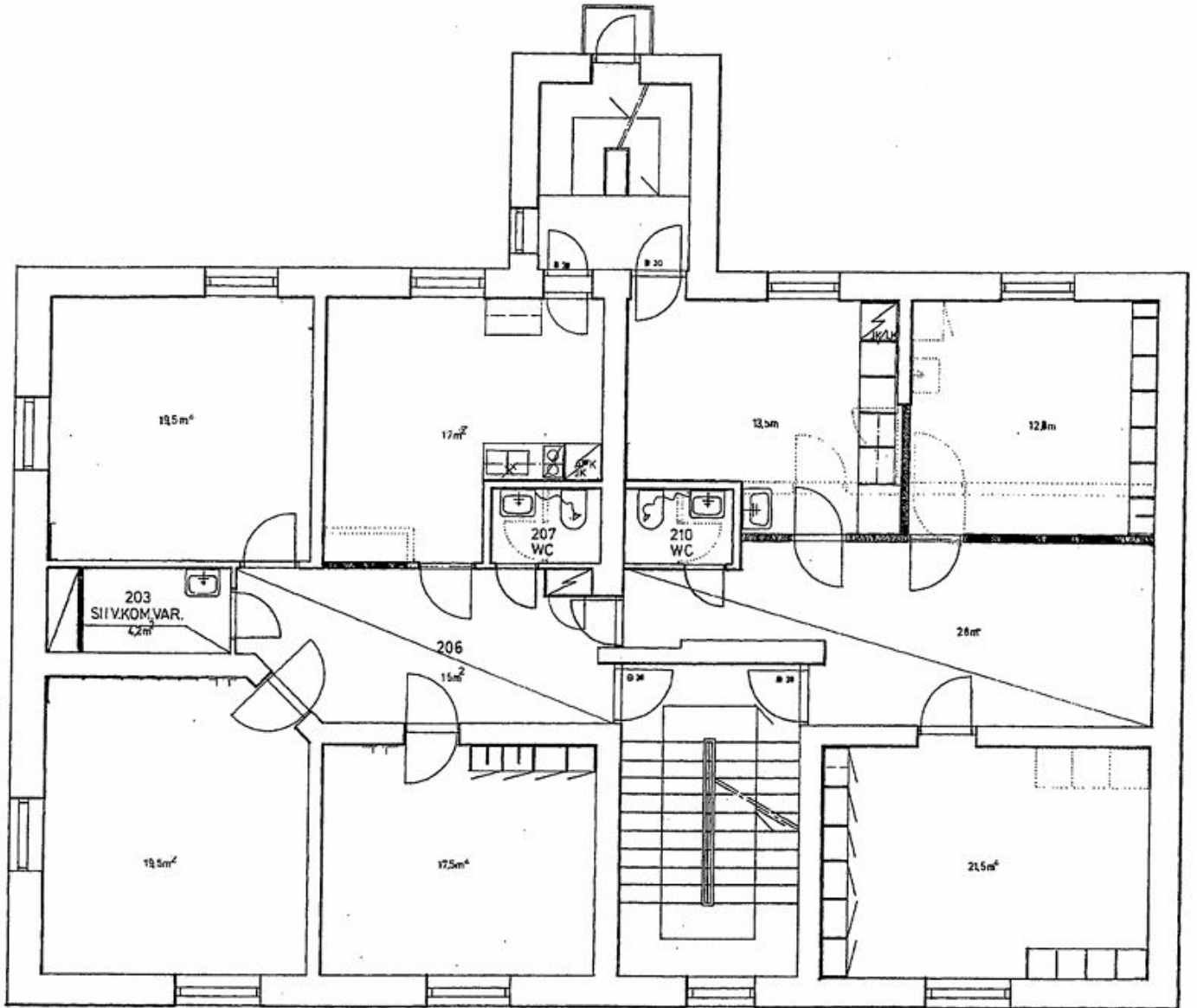
Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



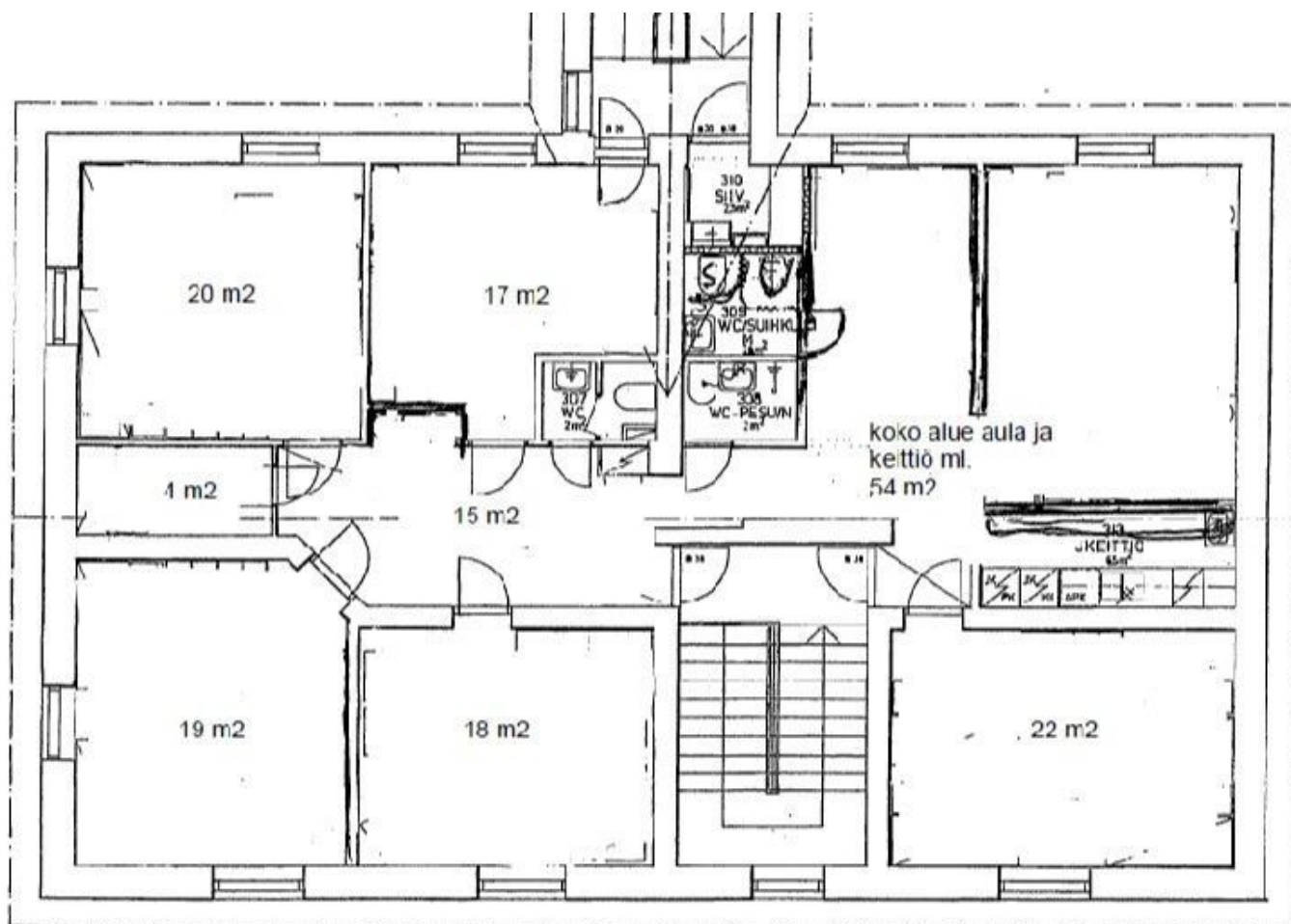
Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä



Toimitilaa Puistokatu 21, 40200 Jyväskylä

