

## Toimitilaa Innopoli 1, Technopolis, Tekniikantie 12, 02150 Espoo



### Vuokrataan

Moderni 2. kerroksen 370 m<sup>2</sup> toimitila Technopolis Otaniemessä

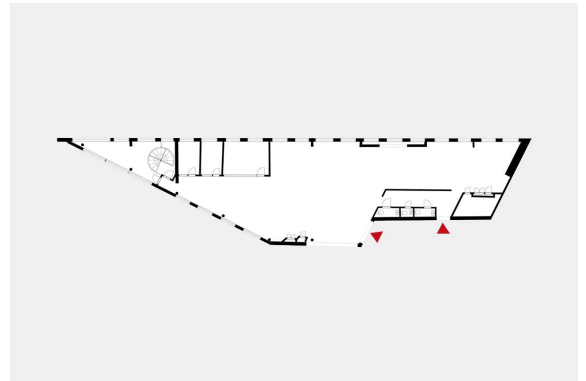
#### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 370 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 370 m <sup>2</sup> |

#### Kiinteistö

Technopolis Otaniemessä sijaitseva toisen kerroksen 370 m<sup>2</sup> kokoinen toisen kerroksen toimitila tarjoaa yritykselle valoisat, avarat ja tehokkaasti hyödynnettävät puitteet. Tila koostuu laajasta avotilasta sekä muutamasta erillisestä huoneesta, jotka soveltuvat erinomaisesti tiimityöhön, keskittymistä vaativiin tehtäviin tai kokouskäyttöön. Pohjaratkaisu on moderni ja helposti muokattavissa, ja kokonaisuus on heti käyttövalmis tuomaan joustavuutta kasvavan organisaation arkeen.

Vuonna 1991 valmistunut kiinteistö edustaa laadukasta



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Innopoli 1, Technopolis, Tekniikantie 12, 02150 Espoo

rakentamista, ja sen energiatehokkuusluokka C tarjoaa tasapainoisen ratkaisun ympäristöystävällisen toiminnan ja kustannustehokkuuden välillä. LEED-sertifikaatti vahvistaa kiinteistön sitoutumista vastuullisuuteen ja kestävän kehityksen periaatteisiin, mikä tekee siitä houkuttelevan valinnan yrityksille, jotka arvostavat ympäristövastuuta osana omaa toimintaansa.

Technopolis Otaniemen kattava palveluympäristö takaa viihtyisän työpäivän ja sujuvat tukipalvelut. Asiakkaiden käytettävissä ovat kokoustilat ja catering-palvelut, pyöräparkki sekä pysäköintipaikat niin hallista kuin ulkoalueelta. Kiinteistössä on sähköautojen latauspisteitä, autonpesupalvelu, kuntosali, pukuhuoneet ja suihkutilat, saunatilat sekä aulapalvelu ja turvallisuuspalvelut. Lisäksi kampus tarjoaa kauneus- ja terveystalveluja, jotka tekevät arjesta entistä mukavampaa.

Sijainti Aalto-yliopiston läheisyydessä Kehä I:n, pikaraitiotien ja metron varrella tarjoaa erinomaiset liikenne yhteydet koko pääkaupunkiseudulle. Otaniemi tunnetaan korkeatasoisesta teknologiaympäristöstään, ja alueen jatkuvasti kehittyvä innovaatioekosysteemi tekee tästä toimitilasta houkuttelevan vaihtoehdon yrityksille, jotka arvostavat näkyvyyttä, saavutettavuutta ja dynaamista ympäristöä.

### Kulkuyhteydet

Metroasema 800 m, Bussipysäkki 100 m, Juna-asema 5,9 km, Lentoasema 22,3 km

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

1991

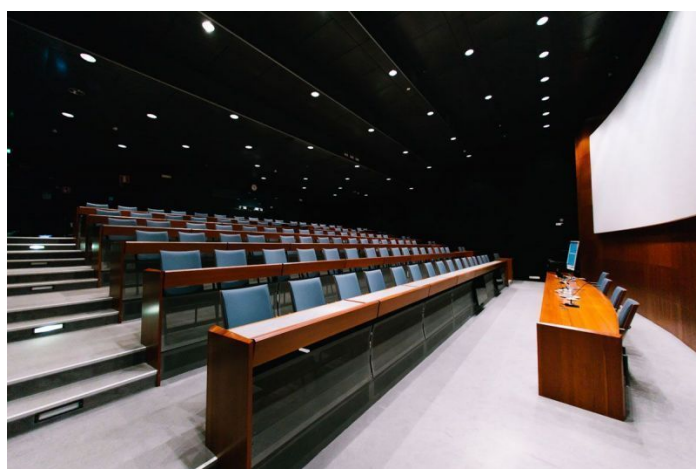
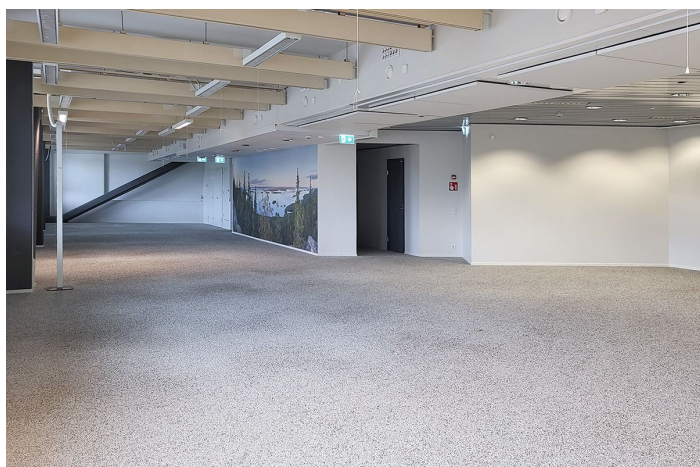
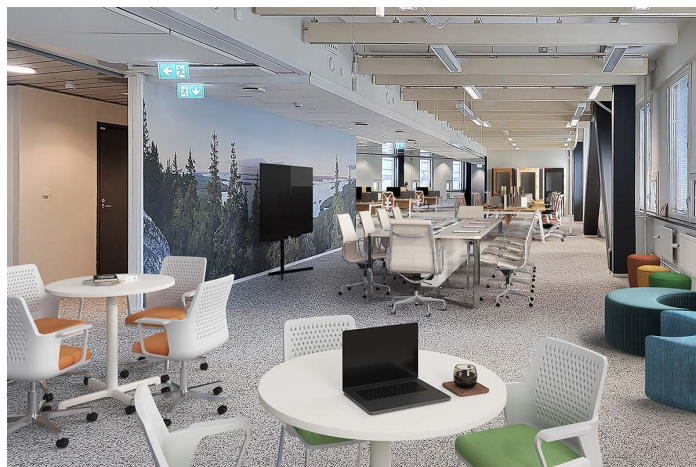
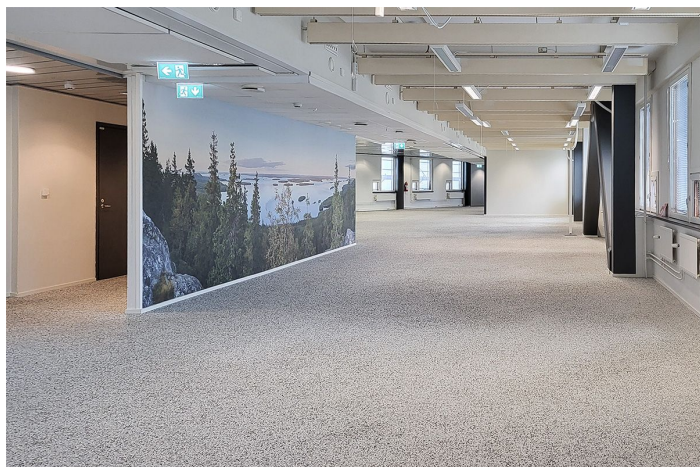
### Kerros

2/6

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Innopoli 1, Technopolis, Tekniikantie 12, 02150 Espoo



Toimitilaa Innopoli 1, Technopolis, Tekniikantie 12, 02150 Espoo

---

