

## Toimitilaa Kalevankatu 20, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Siisti 216 m<sup>2</sup> toimisto hyvällä sijainnilla Helsingin keskustassa

#### Tilatyyppe

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Toimistotilaa | 216 m <sup>2</sup>   |
| Muuta tilaa   | 11.5 m <sup>2</sup>  |
| Yhteensä      | 227.5 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Kalevankatu 20, 00100 Helsinki

### Kiinteistö

Siisti 4.kerroksen 216 m² toimistotila isoilla ikkunoilla ja avotiloilla. Lisäksi 11,5 m² jyvityksiä yhteisistä tiloista. Mahdollista yhdistää viereisen 240,5 m²-tilan kanssa.

Ydinkeskustan palvelut ja monipuoliset liikenneyhteydet tekevät arjesta sujuvaa Kalevankatu 20 kiinteistössä työskenteleville. Viihtyisä aulatila toivottaa tervetulleeksi ja hyväkuntoiset toimistotilat ovat muokattavissa yrityksesi tarpeisiin.

Kiinteistö on helposti saavutettavissa ympäri pääkaupunkiseutua, sillä Kampin metroasema sekä bussiterminaali sijaitsee lyhyen kävelymatkan päässä. Pysäköintipaikkoja on tarjolla pysäköintihallista, sekä myös muutamia sisäpihapaikkoja. Pyörällä töihin saapuminen on tehty mukavaksi, sillä kiinteistöstä löytyy pyöräpaikkoja sekä suihkutilat.

Helsingin keskustassa vuokrattavissa siisti 4. kerroksen huonetoimisto jossa isoja avotiloja lasiseinillä. Vuokrattavissa autopaikkoja pihalla ja hallissa sekä varastotilaa. Kampin ja keskustan palvelut kävelymatkan päässä.

Tässä ilmoituksessa olevat virtuaalisesti kalustetut kuvat on laadittu ainoastaan markkinointitarkoituksiin, eivätkä ne edusta nykytilannetta.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

1968

### Kerros

4

### Energiatehokkuusluokka

E

### Ympäristöluokitus

BREAAM In-Use Good

**Toimitilaa Kalevankatu 20, 00100 Helsinki**

---



**Toimitilaa Kalevankatu 20, 00100 Helsinki**

Tilanne 12.04.2024

Vuokralaiset  
Kalevankatu 20  
(4.KERROS)

■ Tilibic Oy (228,50 m<sup>2</sup>)

