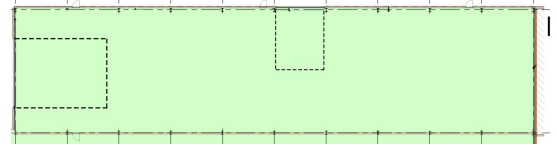


Toimitilaa Tolkkistentie 773, 06750 Porvoo



Vuokrataan

Poikkeuksellisen korkea hallitila Tolkkisten Satama-alueella!

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	1122 m ²
Varastotilaa	1122 m ²
Työtilaa	1122 m ²
Autotalli/-hallitilaa	1122 m ²
Yhteensä	1122 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Korkeaa hallitilaa

Vuokra

7'950 EUR/kk + alv

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-150330

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Tolkkistentie 773, 06750 Porvoo**Muuta**

Moneen yritystoimintaan soveltuva hallitila yhdelle tai kahdelle käyttäjälle. Kohde soveltuu moneen käyttöön, mutta erityisesti sellaiselle yritykselle, joka tarvitsee yhteyttä mereen. Hallitila on selkeä suorakaiteen muotoinen tila ja sen mitat ovat noin 16,5 x 68 metriä. Varusteluun kuuluu kaksi isoa nosto-ovea (L6 m x K6 m ja L9 m x K9 m) erillisillä käyntiovilla, kaksi WC käsienvesialtailla sekä kaksi vesipistettä alumiinialtailla. Hallissa lisäksi voimavirtapistokkeita ja vuokralaisen käytössä on 2 kpl 6,3 t siltanosturi. Hallin vapaa korkeus on noin 8 metriä ja tarvittaessa halli voidaan jakaa kahdelle käyttäjälle. Rakennuksessa erittäin kantava (hiljattain uusittu) betonilattia. Mikäli uusi vuokralainen tarvitsee tilaan muutoksia tai väliseiniä on kaikista muutostöistä sovittava erikseen. Ilmoituksessa olevat tyhjän hallin kuvat (muutamat kuvat) ovat kyseisen hallin sisäkuvia (ennen nykyistä vuokralaista). Paljon asfaltoitua pihatilaa, jota voidaan vuokrata tarpeen mukaan. Samalla alueella vuokrattavana lisää hallitilaa ja toimistotilaa, kysy näistä tarvittaessa lisää. Korkea hallitilaa Porvoon Tolkkisten satama-alueelta! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Tolkkistentie 773, 06750 Porvoo Kaupunginosa: Tolkkinen Ympäristö: Teollisuutta, satama-alue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 1122 m² Rakennustyyppi: Teollisuus-/varastohalli Huoneistoselitelämä: Hallirakennus Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto. Nosto-ovia, WC, vesipiste, voimavirta, siltanosturi 2 kpl (6,3 t) Vapautuu: Nopeasti Pysäköinti: Pihalla Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 7'950 EUR/kk + alv Vesimaksu: Kulutuksen mukaan Sähkö: Mittauksen mukaan Lämmitys: Mittauksen vuokraan (kaukolämpö) Autopaikkamaksu: Ei ole Muut maksut: Piha-alueen hoito ja jätehuolto vuokralaisen kustannuksella. Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Nopeasti

Kerros

1/1

Toimitilaa Tolkkistentie 773, 06750 Porvoo

