

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki

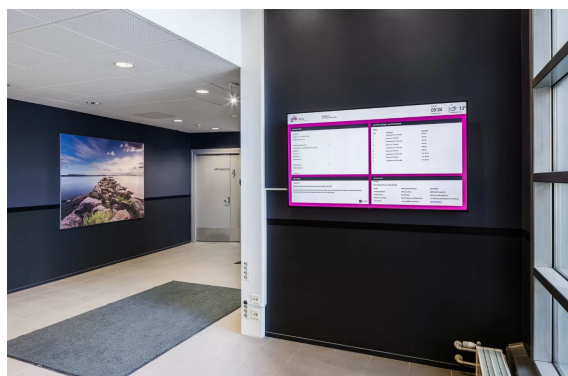


Vuokrataan

Malmin Kauppatie 12 - Pientoimistoja 11 - 38 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	11 - 38 m ²
Yhteensä	11 - 38 m ²



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki

Kiinteistö

Kiinteistön kolmannelta ja neljännestä kerroksesta vuokrattavana avaria ja valoisia toimitiloja eri kokoisille tiimeille:

3. kerros

11 m² - kaksi toimistohuonetta

12,7 m² - toimistohuone

Vuokraan sisältyy yhteiskäyttöiset keittiö-, neuvottelu- ja wc-tilat

4. kerros

23 m² - sopii 1-4 henkilölle

38 m² - tilava päätyhuoneisto, sopii 1-6 henkilölle

Vuokraan sisältyy yhteiskäyttöiset keittiö-, neuvottelu- ja wc-tilat

Lisäpalvelut neljännessä kerroksessa

Yhteiskäyttöinen keittiö vuokralaisten käytössä

Erikseen varattava neuvottelutila

Huomioithan, että osa kuvista on virtuaalistailattuja ja mukana on havainnekuvia, jotta saat parhaan käsityksen tilojen mahdollisuuksista.

Kiinteistön on tarjolla myös pienvarastotilaa.

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki

Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5 - Monipuoliset toimistotilat
Malmin ytimessä

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Malmin keskustassa, vain lyhyen kävelymatkan päässä Malmin juna-asemalta ja alueen monipuolisista palveluista.

Sijainti on erinomainen: linja-autopysäkille on vain 170 metriä, juna-asemalle 230 metriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 9 kilometriä. Kehä I:lle on matkaa vain 1 km, Helsingin keskustaan autolla noin 12,5 km ja junalla vain 15 minuuttia. Tikkurilaan junamatka kestää 6 minuuttia. Kohteeseen on helppo saapua myös Tuusulanväylältä ja Lahdenväylältä, mikä tekee sijainnista logistisesti erinomaisen.

Palvelut

Kiinteistö tarjoaa yrityksille monipuoliset ja käytännölliset palvelut, jotka tukevat sujuvaa arkea ja viihtyisää työympäristöä. Pysäköinti on järjestetty joustavasti: omia paikkoja on vuokrattavissa sekä autohallista että radanvarresta, ja asiakkaille on varattu muutama kiekkopaikka sisäänkäynnin läheisyydestä.

Työntekijöiden hyvinvointia tukevat modernit sosiaalitilat, kuten pukuhuoneet ja suihkut, jotka sopivat erinomaisesti pyöräilijöille ja lenkkeilijöille. Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto ja palkkijähdytys huonekohtaisella säätömahdollisuudella, mikä takaa miellyttävät sisäolosuhteet ympäri vuoden.

Lisäksi kävelymatkan päässä sijaitsevat Kauppakeskus Malmin Nova ja Malmintori, sekä monipuoliset hyvinvointipalvelut ja ravintolat -

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki

täydellinen sijainti niin työntekijöille kuin asiakkaille.

Vastuullisuus

Vuonna 2023 kiinteistöön toteutettiin merkittävä energiatehokkuushanke. Ilmanvaihtokoneisiin vaihdettiin nykyaikaiset moottorit ja järjestelmään lisättiin vesi-ilmalämpöpumppu (VILP), mikä parantaa sisäilman tasaisuutta ja vähentää energiankulutusta.

Ota yhteyttä

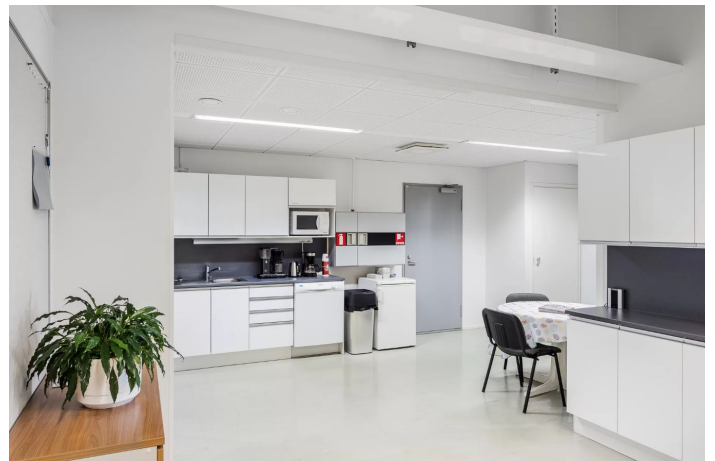
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

3-4

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki



Toimitilaa Turkhautantie 5, 00700 Helsinki



Toimitilaa Turkhautantie 5, 00700 Helsinki

