

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki

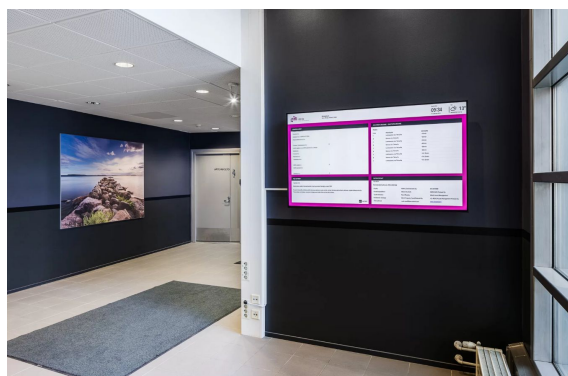


Vuokrataan

Malmin Kauppatie 12 - Toimisto 565,4 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	565 m ²
Yhteensä	565 m ²



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki

Kiinteistö

Vuokrattavana toisen kerroksen 565,4 m²:n toimistokokonaisuus, joka tarjoaa joustavat mahdollisuudet yrityksesi tarpeisiin. Tila on jaettavissa omien toimintamallien mukaan ja sisältää sekä huonetoimistoja että avaraa avotilaa. Käytössäsi on viihtyisät keittiö-, sosiaali- ja taukotilat, jotka tekevät arjesta sujuvaa ja miellyttävää.

Ohessa esimerkkikuvia kiinteistössä sijaitsevista tiloista, jotta saat paremman käsityksen kohteen tyylistä ja mahdollisuuksista.

Kiinteistön on tarjolla ylempien kerrosten toimistotiloja, pienvarastotilaa sekä pientoimistotilaa, joka palvelee yrityksiä myös projektikäytössä. Kysy lisää!

Malmin Kauppatie 12 / Turkhaudantie 5 - Monipuoliset toimistotilat
Malmin ytimessä

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Malmin keskustassa, vain lyhyen kävelymatkan päässä Malmin juna-asemalta ja alueen monipuolisista palveluista.

Sijainti on erinomainen: linja-autopysäkille on vain 170 metriä, juna-asemalle 230 metriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 9 kilometriä. Kehä I:lle on matkaa vain 1 km, Helsingin keskustaan autolla noin 12,5 km ja junalla vain 15 minuuttia. Tikkurilaan junamatka kestää 6 minuuttia. Kohteeseen on helppo saapua myös Tuusulanväylältä ja Lahdenväylältä, mikä tekee sijainnista logistisesti erinomaisen.

Palvelut

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki

Kiinteistö tarjoaa yrityksille monipuoliset ja käytännölliset palvelut, jotka tukevat sujuvaa arkea ja viihtyisää työympäristöä. Pysäköinti on järjestetty joustavasti: omia paikkoja on vuokrattavissa sekä autohallista että radanvarresta, ja asiakkaille on varattu muutama kiekkopaikka sisäänkäynnin läheisyydestä.

Työntekijöiden hyvinvointia tukevat modernit sosiaalityilat, kuten pukuhuoneet ja suihkut, jotka sopivat erinomaisesti pyöräilijöille ja lenkkeilijöille. Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto ja palkkijäähdytys huonekohtaisella säätömahdollisuudella, mikä takaa miellyttävät sisäolosuhteet ympäri vuoden.

Lisäksi kävelymatkan päässä sijaitsevat Kauppakeskus Malmin Nova ja Malmintori, sekä monipuoliset hyvinvointipalvelut ja ravintolat - täydellinen sijainti niin työntekijöille kuin asiakkaille.

Vastuullisuus

Vuonna 2023 kiinteistöön toteutettiin merkittävä energiatehokkuushanke. Ilmanvaihtokoneisiin vaihdettiin nykyaikaiset moottorit ja järjestelmään lisättiin vesi-ilmalämpöpumppu (VILP), mikä parantaa sisäilman tasaisuutta ja vähentää energiankulutusta.

Ota yhteyttä

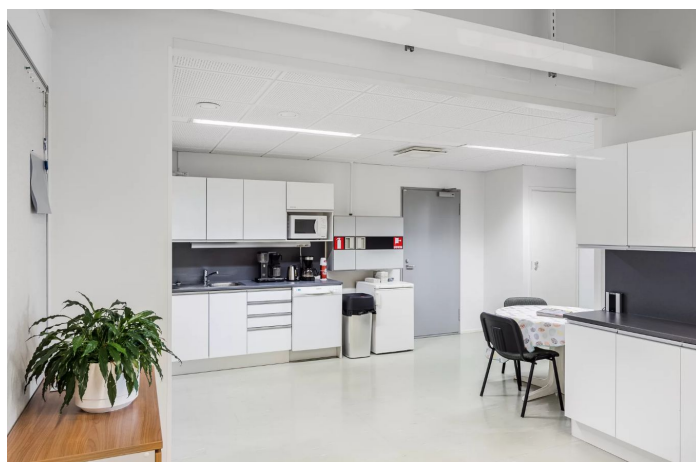
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

2

Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki



Toimitilaa Turkhaudantie 5, 00700 Helsinki



MALMIN KAUPPATIE 12
2. krs
Mittakaava 1:150/A3
31.10.2025