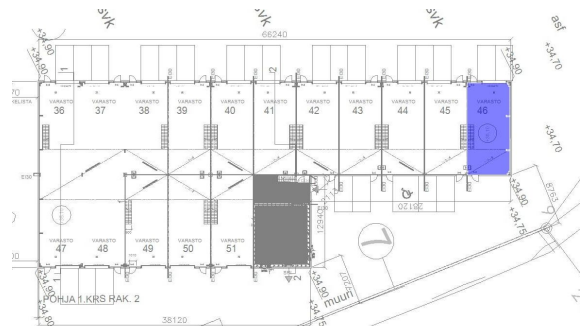


Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo



Vuokrataan

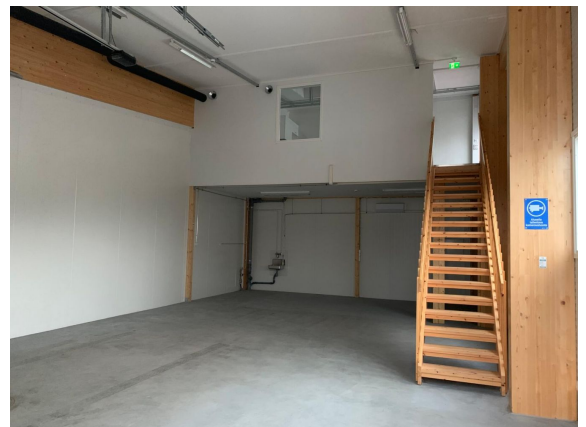
Koskelonkuja 1 B - Tuotanto- / varastotila 97,5 m²

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	98 m ²
Varastotilaa	98 m ²
Yhteensä	98 m ²

Kiinteistö

Vuokrattavana sisään ajettava ja monikäyttöinen tuotanto- / varasto- / työtila B-talossa, jonka kokonaispinta-ala on n. 97,5 m². Tilassa yhdistyvät käytännöllisyys ja toimivuus: avara tuotantotila (n. 77 m²) tarjoaa erinomaiset puitteet monenlaiseen käyttöön, ja sen yhteydessä sijaitsee kätevä toisen kerroksen toimistoparvi (n. 20 m²). Parvella on oma keittiö sekä suihku- ja wc-tila, mikä tekee tilasta täydellisen ratkaisun yrityksille, jotka arvostavat mukavuutta ja tehokkuutta samassa paketissa.



Huomioithan, että tila ei sovellu autokorjaamotoimintaan pihatilan

Tilan tarjoaja

LogisTila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo

rajallisuuden vuoksi.

Koskelonkuja 1 - Modernit ja muunneltavat tilat Espoossa

Vuonna 2017 valmistunut kiinteistö tarjoaa nykyaikaisia ja edustavia tiloja, jotka on suunniteltu joustavasti käyttäjän tarpeisiin. Tilat soveltuvat erinomaisesti tuotanto-, varasto-, myynti- tai näyttelykäyttöön. Yksittäisen lohkon koko: noin 97,5 m² (tuotantotila: n. 77 m² + toimistoparvi: n. 20 m²). Tiloja voi yhdistää suuremmiksi kokonaisuuksiksi, mikä mahdollistaa joustavat ratkaisut kasvavan liiketoiminnan tarpeisiin.

Jokaisessa tilassa on

nosto-ovi

erillinen käyntiovi

öljynerotuskaivo

voimavirta (16 A)

vesipiste

toimistoparvi/taukotila

keittiö

WC ja suihkunurkka

Kiinteistössä toimii useita eri alojen yrityksiä, mikä luo monipuolisen ja aktiivisen yritysyhteisön.

Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Kehä III:n välittömässä läheisyydessä ja vilkkaan Koskelontien varrella, mikä takaa erinomaisen näkyvyyden ja helpon saavutettavuuden.

Julkinen liikenne toimii sujuvasti: Koskelontien bussipysäkit ovat aivan kiinteistön lähellä, vain lyhyen kävelymatkan päässä.

Etäisyydet keskeisiin kohteisiin:

Turunväylä: n. 7 km

Hämeenlinnanväylä: n. 9 km

Helsinki-Vantaan lentoasema: n. 18 km

Vastuullisuus

Kiinteistön lämmitysratkaisuna toimii energiatehokas maalämpö, joka vähentää hiilijalanjälkeä ja tuo säästöjä energiankulutuksessa. Lisäksi kiinteistössä on sähköautojen latauspisteet, mikä tukee ympäristöystävällisiä liikkumisratkaisuja.

Kiinteistöllä on BREEAM Very Good -sertifiointi.

Ota yhteyttä

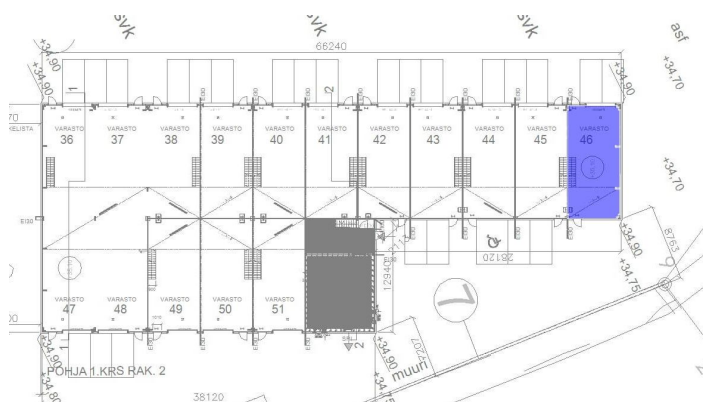
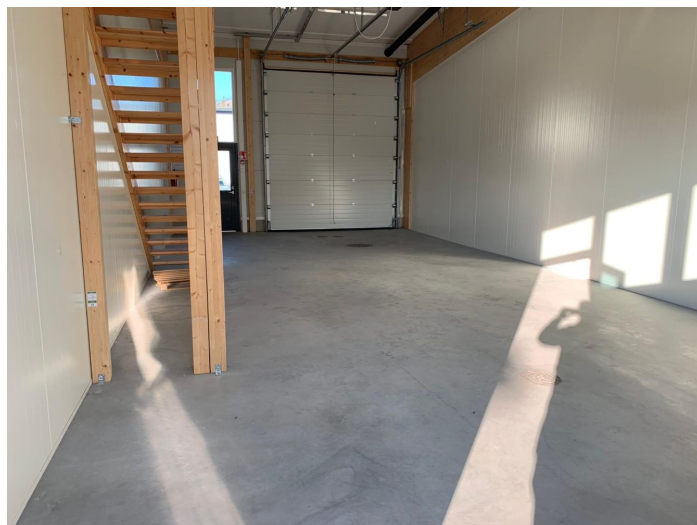
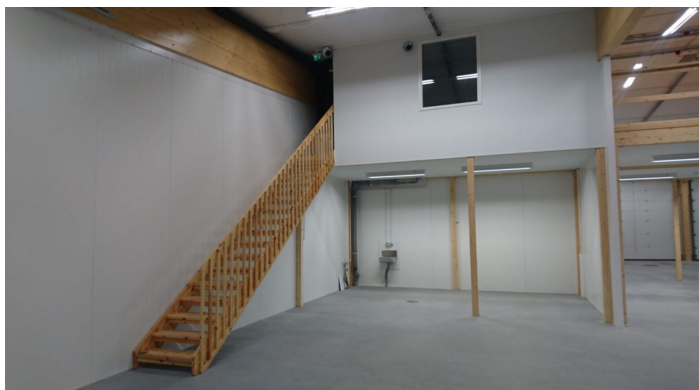
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

1

Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo



Toimitilaa Koskelonkuja 1, 02920 Espoo

