

## Toimitilaa Kauppalankatu 7, 05800 Hyvinkää



### Vuokrataan

Vuokrataan keskustassa, hyvällä sijainnilla tilava läpitalon liikehuoneisto isoin näyteikkunoin vilkkaasti liikennöiden Kauppalankadun ja Donnerinkadun kulmassa. Kaikki tilat I-tasossa. Tila ei ole alv -velvollinen. Vapautuu 1.1.2026.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	151 m <sup>2</sup>
Yhteensä	151 m <sup>2</sup>

### Vuokra

1650.00



### Tilan tarjoaja

OP Koti Uusimaa Oy LKV

p. 0400 480 523  
jari.kivinen@op.fi

**Toimitilaa Kauppalankatu 7, 05800 Hyvinkää**

---

**Kiinteistö**

---

Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa

**Lisätietoa saneerauksista**

---

2010 Pihan erillisviemäröinti toteutettu 2010 Kaukolämpölaitteisto uusittu. 2010 Jätekeräyksen osittainen uusinta. 2010 2-osan pohjaviemäri sukitettu. 2010 2-osan jätevesipumppaamo uusittu. 2011 Asfaltointi. 2011 Pohjoispäädyn autokannen pinnoite uusittu. 2012 Vesikiertoisin lattialämmitysjärjestelmän kunnostus ja säätö. 2016 Sähkölinjanousut iv-koneille liikehuoneistoille sekä LH sähkökaapit. 2020 Urheilukadun puoleisen matalan osan katon uusiminen. 2025 Yhtiön kunnossapitovastuulle kuuluvat palovaroittimet asuinhuoneistoihin.

**Muuta**

---

Muut maksut: Huoneiston sähkö ja vesimaksu.

**Vapautuu**

---

1.1.2026 mennessä

**Huoneiden lukumäärä**

---

1

Toimitilaa Kauppalankatu 7, 05800 Hyvinkää

