

## Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki



### Vuokrataan

Kiinteistöstä vuokrataan toimitiloja, jotka koostuvat yhdistelmästä toimistotiloja, varastotiloja ja tuotantotiloja. Lastauslaituri käytössä. Ohessa havainnollistavia kuvia. Vapautuu 1.4.2026. Toimisto- ja tuotanto/varastotila 505 m<sup>2</sup>: - 105 m<sup>2</sup> toimisto - 400 m<sup>2</sup> tuotanto/varasto - keittiö ja wc:t Kyseessä on teollisuuskiinteistö, joka on peruskorjattu vuosien 2009 ja 2010 aikana, jolloin uusittiin rakenteide...

### Tilatyypit

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 505 m <sup>2</sup> |
| Tuotantotilaa | 505 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa  | 505 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 505 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710  
asiakaspalvelu@premises.fi  
<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki

### Yleiskuvaus

Kiinteistöstä vuokrataan toimitiloja, jotka koostuvat yhdistelmästä toimistotiloja, varastotiloja ja tuotantotiloja. Lastauslaituri käytössä. Ohessa havainnollistavia kuvia. Vapautuu 1.4.2026. Toimisto- ja tuotanto/varastotila 505 m<sup>2</sup>: - 105 m<sup>2</sup> toimisto - 400 m<sup>2</sup> tuotanto/varasto - keittiö ja wc:t Kyseessä on teollisuuskiinteistö, joka on peruskorjattu vuosien 2009 ja 2010 aikana, jolloin uusittiin rakenteiden ja pintojen ohella myös tekniikka. Kohteen tilat soveltuvat mm. metallinkäsittelyyn tai muuhun vastaavaan pienteolliseen toimintaan. Rakennuksessa toimii tällä hetkellä yrityksiä mm. maahantuonnin, tukkukaupan ja kokoonpanon aloilta. Tiloissa on myös koulutustiloja valmiina. Kiinteistössä tavarahissi (3,5 tn) sekä lastauslaituri. Kohde sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien äärellä Vihdintien tuntumassa, Kehä I:n lähellä. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa [www.premises.fi](http://www.premises.fi). Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokka ei tiedossa. Kerros: 1

### Kulkuyhteydet

Kohde sijaitsee Vihdintien varrella.

### Vapautuu

-



Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki

