

Toimitilaa Takojantie 4, 16300 Orimattila



Myydään

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	4364 m ²
Yhteensä	4364 m ²

Muuta

Myynnissä teollisuuskiinteistö Orimattilan Sampolan teollisuusalueella. Yli hehtaarin kokoisella omalla tontilla sijaitsee vuonna 1990 rakennettu teollisuusrakennus. Rakennuksessa on useita siltanostureita ja nosto-ovia. Sisäkorkeus vaihtelee 4,2-8,4 metrin välillä. Kohde sijaitsee Sampolan vakiintuneella teollisuusalueella osoitteessa Takojantie 4. Rakennus koostuu toimisto- ja tuotantotiloista, joista noin 3 733 kem² on tuotantotilaa ja noin 631 kem² toimisto-, sosiaali- ja muita tukitiloja. Hallin vapaakorkeus vaihtelee noin 4,2-8,4 metrin välillä. Hallitilat on varustettu yhteensä kuudella siltanosturilla (2 × 5 t ja 4 × 10 t) sekä useilla pienemmillä nostimilla. Nosto-ovia on viisi, joista neljä on kooltaan 4 × 4,5 m ja yksi 4 m korkea. Tiloissa on lattiakaivot, paineilma-verkko ja sprinklerijärjestelmä. Lisäksi erillinen maalaamo- ja pintakäsittelytila. Toimisto- ja sosiaalitalat ovat siistit ja toimivat. Piha-alue on tasainen sekä asfaltoitu, mikä mahdollistaa raskaan

Tilan tarjoaja

Suomen Toimitila Oy

mikko.kantosaari@ttilaa.fi | siiri.eerola@ttilaa.fi

<https://ttilaa.fi/>

Toimitilaa Takojantie 4, 16300 Orimattila

liikenteen sujuvan liikkumisen. Lisätiedot: Mikko Kantosaari,
mikko.kantosaari@ttilaa.fi, p. 050 4434 055 / Siiri Eerola,
siiri.eerola@ttilaa.fi, p.0500 492 011 Käy tutustumassa myös muihin
kohteisiimme osoitteessa: <https://ttilaa.fi/toimitilahaku>

Rakennusvuosi

1990

Kerros

1/1

Toimitilaa Takojantie 4, 16300 Orimattila

