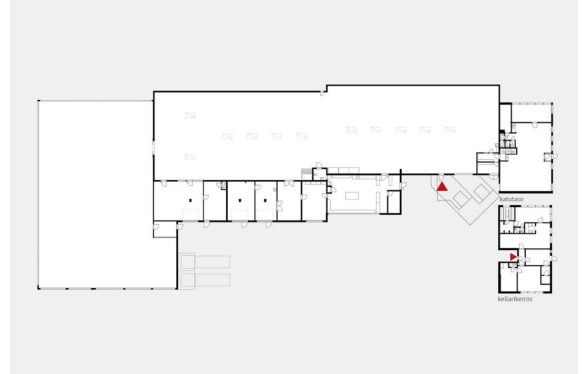


Toimitilaa Lanttikatu 1, 02770 Espoo



Vuokrataan

Erinomaisella sijainnilla, Kehä III:n varrella sijaitseva varasto-/työtila- ja toimistokokonaisuus, mikä kattaa koko rakennuksen. Tilaan johtaa lastauslaituri ja kaksi lastaustaskua. Lisäksi käytössä on kolme pakettiautolla sisään ajettavaa nosto-ovea. Talon itäpäädyssä sijaitsevaan toimisto-osaan kuuluu myös kellarikerroksen sosiaalitilat. Vuokralaisen käytettävissä on toimitilojen lisäksi myös asfaltoitu piha-alue, joka ...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	2712 m ²
Varastotilaa	2712 m ²
Työtilaa	2712 m ²
Yhteensä	2712 m ²

Tilajako

Jaettavissa - 1583m2, 977m2

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Lanttikatu 1, 02770 Espoo**Yleiskuvaus**

Erinomaisella sijainnilla, Kehä III:n varrella sijaitseva varasto-/työtila- ja toimistokokonaisuus, mikä kattaa koko rakennuksen. Tilaan johtaa lastauslaituri ja kaksi lastaustaskua. Lisäksi käytössä on kolme pakettiautolla sisään ajettavaa nosto-ovea. Talon itäpäädyssä sijaitsevaan toimisto-osaan kuuluu myös kellarikerroksen sosiaali-tilat. Vuokralaisen käytettävissä on toimitilojen lisäksi myös asfaltoitu piha-alue, joka on aidattu ja varustettu lukittavalla portilla. Vapaa korkeus yli 6m. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

Espoon Lanttikatu 1 tarjoaa monipuolisia teollisuus-, varasto- ja toimistotiloja, jotka soveltuvat hyvin myös suuremman yrityksen tarpeisiin. Tilat ovat helposti muunneltavissa käyttötarkoituksen mukaan. Varasto-osassa on lastauslaiturit sisäpihan puolella, mikä mahdollistaa sujuvan tavaraliikenteen ja helpottaa lastausta sekä purkua. Sijainti tarjoaa hyvät liikenneyhteydet pääkaupunkiseudun eri suuntiin.

Sijainti

Kohde on logistisesti erittäin hyvin saavutettavissa. Espoonväylän liittymä Kehä III:lle sijaitsee vain noin minuutin ajomatkan päässä kiinteistöstä.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla on pysäköintipaikkoja henkilöajoneuvoille ja rajoitetusti tilaa myös kuljetusliikenteen ajoneuvoille.

Palvelut

Lähialueella ravintola, ruokakauppa, autopesula.

Kulkuyhteydet

bussipysäkki alle 100m, juna-asema 1,8km, lentoasema 27km.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

-1

Energiatohokkuusluokka

E

Toimitilaa Lanttikatu 1, 02770 Espoo



Toimitilaa Lanttikatu 1, 02770 Espoo

