

## Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



### Vuokrataan

Kauppapaikka Hermannista on vapautumassa upeat tilat, jotka soveltuvat monenlaiseen käyttöön, nyt tilassa toimii tukkuliike. Oma sisäänkäynti mahdollistaa 24/7 sisäänkäynnin tilaan. Liiketilassa on oma keittiö ja taukotila sekä useampi toimistotila sekä suuri myymälä- / liiketila. Tilaan mahdollista asentaa nosto-ovi. Vieraspysäköinti paikkoja on liiketilan sisäänkäynnin läheisyydessä. Vuokraan sisältyy Herman ...

### Tilatyypit

Liiketila	901 m <sup>2</sup>
Yhteensä	901 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Mandatum Palvelut Oy

p. 020 031 100, p. 040 017 9048

toimitilat@mandatumam.com | tea.siivola@mandatumam.com

<http://mandatumtoimitilat.fi>

**Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio****Yleiskuvaus**

Kauppapaikka Hermannista on vapautumassa upeat tilat, jotka soveltuvat monenlaiseen käyttöön, nyt tilassa toimii tukkuliike. Oma sisäänkäynti mahdollistaa 24/7 sisäänkäynnin tilaan. Liiketilassa on oma keittiö ja taukotila sekä useampi toimistotila sekä suuri myymälä- / liiketila. Tilaan mahdollista asentaa nosto-ovi. Vieraspysäköinti paikkoja on liiketilan sisäänkäynnin läheisyydessä. Vuokraan sisältyy Herman 2 kokoustila, jonka voi varata sähköisen kalenterin kautta ja lisäksi sisäinen intra palvelee vuokralaisia arkipäivän asioissa talon palveluihin liittyen. Tila vapautuu helmi-huhtikuun aikana. Tila sijaitsee kauppakeskuksen Hermanninkujalla, jota uudistetaan ja tehdään viihtyisämmäksi. Kauppapaikka Hermannissa on kodinsistämisen liikkeitä, secondhand keskittymä ja toisessa kerroksessa toimistotiloja ja mm. terveysalan toimijoita sekä rakennusalan ja teknisenalan yrityksiä. Vastaamme mielellämme kysymyksiinne ja sovitaan näyttöaika tilaan.

**Kiinteistö**

Kauppapaikka Herman

**Pysäköinti**

Runsaasti maksutonta asiakaspysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella.

**Palvelut**

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, videoneuvottelu

**Muuta**

Tilan ominaisuudet: avo-/kombitoimisto

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

Katutaso

**Energiatehokkuusluokka**

B

**Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio**

