

Toimitilaa Tempontie "Paja", Joensuu



Myydään

Tuotantotilaa Joensuussa valtatie 6 varressa

Tilatyypit

Toimistotilaa	1808 m ²
Tuotantotilaa	1808 m ²
Varastotilaa	1808 m ²
Työtilaa	1808 m ²
Muuta tilaa	1808 m ²
Yhteensä	1808 m ²

Myyntihinta

400000 EUR



Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. +358 50 4200756

joensuu@habita.com | anne.vanska@habita.com

<http://www.habita.com>

Toimitilaa Tempontie "Paja", Joensuu

Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 1980.

Kerroksia rakennuksessa on 2.

Lämmitysmuoto on hake-, pilke- ja halkokattila.

Palvelut

Bus, 0,30 km.

Kulkuyhteydet

Bussi, 0,30 km.

Muuta

Tempontien varrella sijaitseva vuonna 1980 valmistunut ja vuosina 1985 sekä 1987 laajennettu teollisuushalli tarjoaa erinomaiset puitteet yritystoiminnalle. Rakennuksen kerrosala on 1867 m². Hallitilojen vapaa korkeus on n. 6 m ja rakennuksessa on useita nosto-ovia. Hallissa on myös märkämaalaamo. Tontin pinta-ala on 8378 m², ja sillä sijaitsevat oma hakelämpökeskus sekä 1990-luvulla rakennettu, 157 m² kylmä varastohalli. Sijainti on loistava - valtatie 6 äärellään, lisäksi kauppa, ravintola ja venesatama löytyvät lähietäisyydeltä. Kulkuyhteydet palvelevat sekä asiakkaita että yhteistyökumppaneita. Tila sopii erinomaisesti esimerkiksi varastointiin, tuotantoon, logistiikkaan tai liiketoimintaan, jossa tarvitaan paljon avaraa tilaa ja toimivaa piha-aluetta. Suuri tontti antaa mahdollisuuden kehittää toimintaa tarpeiden kasvaessa. Tässä on yrittäjälle paikka, jossa yhdistyvät tilavuus, sijainti ja monipuoliset mahdollisuudet - juuri oikea ympäristö yrityksesi seuraavalle kasvuloikalle.

Rakennusvuosi

1980

Kerros

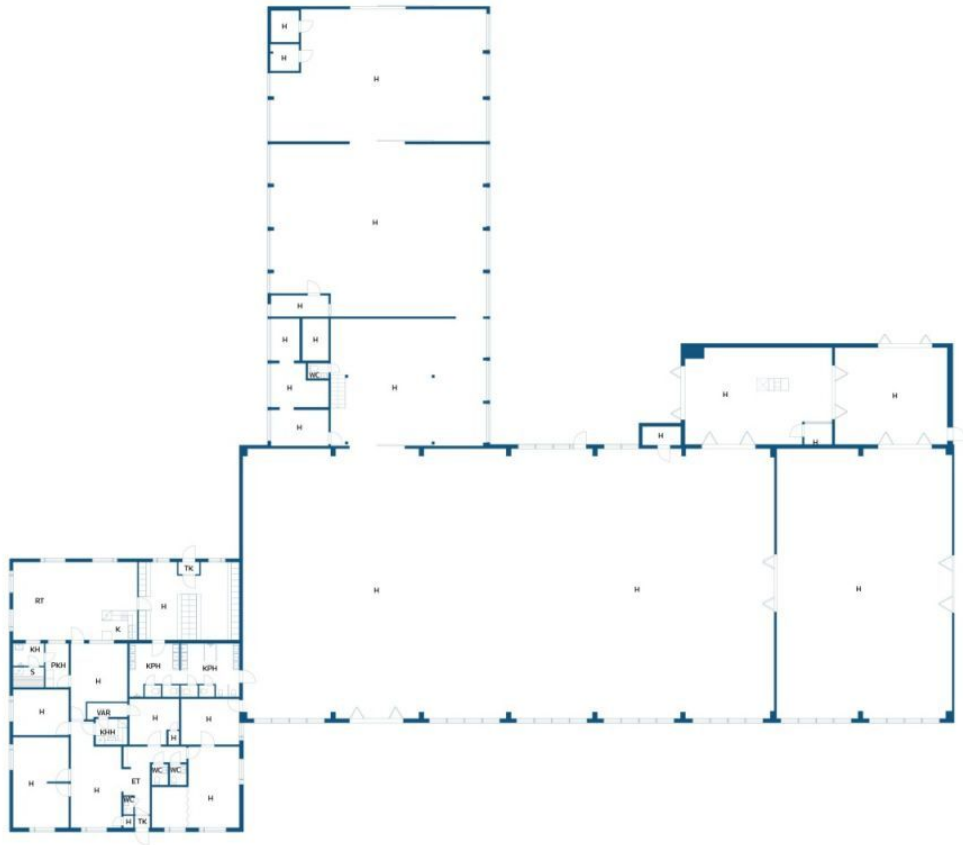
1

Toimitilaa Tempontie "Paja", Joensuu



Toimitilaa Tempontie "Paja", Joensuu

Pohjakuva suuntaa-antava



habita