

Toimitilaa Kalustetie 4, 01720 Vantaa



Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa on ainutlaatuinen, moderni liiketila Vantaan Varistossa. Katutason tila sopii erinomaisesti sekä myymäläksi että showroomiksi, ja tilan takapuolelta löytyy erillinen toimistohuone, sosiaalitalat ja keittiö. Tavaroiden vastaanotto onnistuu kätevästi nosto-oven kautta, ja tilan korkeus on jopa 6 metriä. Myymälässä on näyteikkunoita kahdessa kerroksessa Tokmannin suuntaan, ja myymälä- sekä varastotila m...

Tilatyyppi

Liiketilaa	620 m ²
Yhteensä	620 m ²

Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Kalustetie 4, 01720 Vantaa**Yleiskuvaus**

Nyt vuokrattavissa on ainutlaatuinen, moderni liiketila Vantaan Varistossa. Katutaso-tila sopii erinomaisesti sekä myymäläksi että showroomiksi, ja tilan takapuolelta löytyy erillinen toimistohuone, sosiaalitalat ja keittiö. Tavaroiden vastaanotto onnistuu kätevästi nosto-oven kautta, ja tilan korkeus on jopa 6 metriä. Myymälässä on näyteikkunoita kahdessa kerroksessa Tokmannin suuntaan, ja myymälä- sekä varastotilat muodostavat yhtenäisen, korkean kokonaisuuden ilman väliseiniä. Tilat vapautuvat alkuvuodesta 2026. Tarvittaessa vuokrattavissa on myös aidatulla sisäpihalla sijaitseva noin 186 m² kokoinen katettu häkkivarasto, joka soveltuu sekä varastointiin että pysäköintiin. Lisäksi naapurikiinteistöstä on mahdollista vuokrata hiljattain remontoitua viilennettyä monitilatoimistoa noin 353 m² autopaikkoineen. Molemmissa kiinteistöissä on sähköautojen latauspaikat. Kiinteistöllä on myös kahdeksan lipputankoa, joista kaksi on tämän liiketilan käyttöön, sekä näkyviä mainospintoja valomainoksille tai bannereille. Sijainti on erinomainen: Kehä III:n liittymä länteen on aivan vieressä, mikä takaa sujuvat yhteydet suurilta väyliltä. Kiinteistö sijaitsee Kauppakeskus Freskoa vastapäätä, jossa toimii Tokmanni ja useita muita tunnettuja kauppaketjuja. Freskon vieressä sijaitseva Kauppakeskus Viisari näkyy hyvin Kehä III:lle, jota pitkin kulkee noin 50 000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen vuokraus@croisette.fi tai soita numeroon +358 4 00585857.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee erinomaisella sijainnilla Vantaan Varistossa.

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kalustetie 4, 01720 Vantaa



